

Alanya'da Denize 650 m Mesafede 1+1 Daire

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€78.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 55m2	KAT 3	TOPLAM KAT 4
MIN FİYAT €78000	MANZARA Deniz	DENİZDEN 500 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'da bulunan bu kısmi eşyalı 1+1 daire, 50 m² net ve 55 m² brüt kullanım alanına, Amerikan mutfağı ve banyo ile WC'ye sahiptir. Dört katlı ve iki yaşındaki binanın üçüncü katında yer alan daire, denize 650 metre mesafededir. Site bünyesinde açık-kapalı havuzlar, aquapark ve kapsamlı sosyal olanaklar bulunmaktadır.

Kısmi eşyalı 1+1 daire ve zengin site olanakları

- Amerikan mutfaklı 1+1 daire planı
- 50 m² net, 55 m² brüt alan
- Dört katlı binanın üçüncü katı
- İki yaşında bina
- Kısmi eşyalı
- Bir banyo ve WC
- Denize 650 metre mesafe
- Açık ve kapalı yüzme havuzları ile aquapark
- Türk hamamı, sauna, buhar odası ve fitness salonu
- Asansör, açık otopark, çocuk parkı ve 7/24 güvenlik kamera sistemi

Dairenin 1+1 yerleşimi, ayrı bir oda ile Amerikan mutfaklı yaşam alanını bir araya getiren kullanışlı bir düzen sunar. 50 m² net kullanım alanı, daha büyük bir konutun bakım yükünü istemeyen ve yönetilebilir ölçülerde bir yaşam alanı arayan alıcılar için değerlendirilebilir. Kısmi eşyalı olarak sunulması, mevcut eşyaların durumuna ve kapsamına bağlı olarak yerleşme sürecinde pratiklik sağlayabilir.

Daire, dört katlı binanın üçüncü katındadır. Binanın yalnızca iki yaşında olması, nispeten yeni bir yapıda konut arayanlar açısından önemli bir özelliktir. Katlar arasındaki erişimi kolaylaştıran asansör mevcuttur. Site içerisindeki açık otopark ise araç sahipleri ve ziyaretçiler için günlük kullanıma yönelik pratik bir imkân oluşturur.

Sitenin sosyal alanları farklı mevsimlerde kullanılabilecek seçenekler sunar. Açık yüzme havuzuna ek olarak kapalı yüzme havuzunun bulunması, hava koşullarına göre alternatif kullanım olanağı sağlar. Aquapark, site içindeki eğlence seçeneklerini çeşitlendirirken çocuk parkı da küçük yaştaki site sakinleri için ayrılmış bir alan sunar.

Sağlıklı yaşam ve dinlenme olanakları arasında geleneksel Türk hamamı, sauna ve buhar odası yer almaktadır. Fitness salonu sayesinde site sakinleri egzersiz rutinlerini kompleks dışına çıkmadan sürdürebilir. Havuzlar ve aquapark ile birlikte değerlendirildiğinde bu alanlar, sitenin sosyal altyapısını genişleten başlıca özelliklerdir.

Ortak alanların izlenmesine yönelik 7/24 güvenlik kamera sistemi de site özellikleri arasındadır. Bu ifade, ayrıca teyit edilmediği sürece sahada görev yapan güvenlik personeli bulunduğu anlamına gelmez. Asansör, açık otopark, çocuk parkı, spor ve dinlenme alanlarının bir arada bulunması, farklı günlük ihtiyaçlara cevap verebilen dengeli bir site düzeni oluşturur.

Alanya'da denize 650 metre mesafede yaşam

Dairenin denize 650 metre mesafede bulunması, sahile düzenli erişim isteyen alıcılar için öne çıkan konum avantajıdır. Bu mesafe, deniz kıyısını günlük veya dönemsel yaşamının bir parçası hâline getirmek isteyenler açısından pratik bir ulaşılabilirlik sunar. Aynı zamanda sakinler, site dışına çıkmadan yüzme, spor ve dinlenme olanaklarından faydalanabilir.

Kompakt 1+1 planı, kısmi eşyaları ve geniş sosyal tesis seçenekleriyle bu daire; Alanya'da kişisel kullanım, dönemsel konaklama veya kolay yönetilebilen bir konut arayanlar tarafından değerlendirilebilir. Satın alma öncesinde mevcut eşyaların kapsamı, site giderleri ve taşınmaza ait güncel belgelerin standart inceleme sürecinde teyit edilmesi önerilir.

Alanya'daki bu 1+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel müsaitlik durumunu öğrenmek veya yerinde sunum talep etmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri







