

Appartement 1+1 à Alanya à 650 m de la mer

KARGICAK, ALANYA



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PRIX

€78.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 55m2	ÉTAGE 3	TOTAL D'ÉTAGES 4
PRIX MIN €78000	VOIR Mer	

À PROPOS

Description

Cet appartement 1+1 à Alanya se situe au troisième étage d'un immeuble de quatre niveaux construit il y a deux ans, à seulement 650 mètres de la mer. Il offre 50 m² nets et 55 m² bruts, une cuisine américaine, une salle de bains avec WC et un ameublement partiel. La résidence comprend des piscines intérieure et extérieure, un aquapark, un hammam, un sauna, un bain de vapeur et une salle de fitness.

Caractéristiques de l'appartement 1+1 et de la résidence

- Configuration 1+1 avec cuisine américaine ouverte
- Surface nette de 50 m² et surface brute de 55 m²
- Troisième étage d'un immeuble de quatre niveaux
- Immeuble construit il y a deux ans
- Appartement vendu partiellement meublé
- Une salle de bains avec WC
- Distance jusqu'à la mer : 650 mètres
- Piscines intérieure et extérieure ainsi qu'un aquapark
- Hammam turc, sauna, bain de vapeur et salle de fitness
- Ascenseur, parking extérieur, aire de jeux et vidéosurveillance 24 h/24

L'agencement 1+1 se compose d'un espace de vie associé à une cuisine américaine ouverte et d'une chambre séparée. Cette organisation permet une utilisation fonctionnelle de la surface disponible. La superficie nette de 50 m² précise l'espace intérieur utile, tandis que la superficie brute totale annoncée est de 55 m².

Le logement est placé au troisième étage d'un bâtiment qui compte quatre niveaux et dispose d'un ascenseur. La construction date de deux ans, un élément utile pour les acquéreurs recherchant un appartement dans un immeuble relativement récent. Le bien est proposé partiellement meublé, ce qui peut simplifier son installation initiale. L'inventaire exact du mobilier pourra être vérifié avant l'achat.

Les équipements communs permettent de profiter d'espaces de détente et d'activité au sein même de la résidence. La piscine extérieure et l'aquapark complètent les installations de plein air, tandis que la piscine intérieure offre une possibilité supplémentaire pour la baignade. L'espace bien-être réunit un hammam turc, un sauna et un bain de vapeur. Une salle de fitness est également à la disposition des résidents.

La résidence comprend par ailleurs un parking extérieur, une aire de jeux pour les enfants et un ascenseur. Un système de caméras fonctionne 24 heures sur 24 afin d'assurer la vidéosurveillance continue des espaces communs. L'ensemble de ces installations permet d'accéder à plusieurs services pratiques, sportifs et de bien-être sans quitter le complexe résidentiel.

Un appartement à 650 mètres de la mer à Alanya

La distance de 650 mètres jusqu'à la mer constitue un avantage concret pour les personnes souhaitant rester proches du littoral tout en bénéficiant des équipements d'une résidence. Avec sa chambre séparée, sa cuisine ouverte et ses dimensions compactes, cet appartement peut convenir à une personne seule, à un couple ou à un acquéreur privilégiant un logement 1+1 facile à organiser.

La présence de piscines, d'installations de bien-être, d'une salle de fitness et d'une aire de jeux apporte plusieurs possibilités d'usage quotidien. Le parking extérieur et l'ascenseur renforcent également le caractère pratique de l'ensemble.

Pour obtenir davantage d'informations sur l'appartement, connaître le mobilier inclus ou organiser une visite, contactez Alanya Home. L'équipe pourra communiquer les informations actualisées sur le bien et répondre à vos questions concernant les différentes étapes de l'acquisition.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Piscine intérieure — Oui

✓ Aptitude — Oui

✓ Sauna — Oui

✓ Parking — Oui

✓ Gestion locative — Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie







