

Простора квартира 3+1 з видом на море в Каргиджаку

KARGICAK, ALANYA



ЦІНА

€225.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ВНП

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ПОСВІДКИ НА
ПРОЖИВАННЯ
✓ Так

ПЛОЩА
160m²

ЦІНИ ВІД
€225000

З МОРЯ
Перша лінія

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Простора квартира 3+1 площею 160 м² розташована в Каргиджаку, Аланія, лише за 50 м від моря та має морський краєвид. Планування передбачає окрему кухню. Помешкання знаходиться на 2-му поверсі чотириповерхового будинку, має південну, східну й північну орієнтацію. У комплексі є басейн, відкрита парковка, ліфт, відеоспостереження та генератор.

Квартира 3+1 площею 160 м² з окремою кухнею

- **Розташування:** Каргиджак, Аланія
- **Планування:** 3+1 з окремою кухнею
- **Загальна площа:** 160 м²
- **Поверх:** 2-й у чотириповерховому будинку
- **Орієнтація:** південь, схід і північ
- **Відстань до моря:** 50 м
- **Краєвид:** вид на море
- **Інфраструктура комплексу:** басейн, відкрита парковка, ліфт, система відеоспостереження та генератор
- **Статус:** заявлена як придатна для оформлення посвідки на проживання

Площа 160 м² та конфігурація 3+1 формують просторе житлове рішення з трьома кімнатами й окремою вітальнею. Кухня відділена від основної житлової зони, що підійде покупцям, які віддають перевагу традиційному плануванню та хочуть розмежувати приготування їжі й повсякденний відпочинок.

Квартира розташована на другому поверсі будинку, який має загалом чотири поверхи. Південна, східна та північна орієнтація означає, що помешкання виходить на три сторони. Однією з ключових характеристик об'єкта є вид на море, доповнений дуже близьким розташуванням узбережжя.

Інфраструктура житлового комплексу охоплює основні зручності для повсякденного користування. Басейн створює додаткову зону відпочинку на території, а відкрита парковка передбачена для розміщення автомобілів. Ліфт полегшує доступ до квартири на другому поверсі. Система відеоспостереження є частиною комплексу заходів безпеки, а генератор підтримує роботу обладнання у разі перебоїв з електропостачанням.

Житло за 50 метрів від моря в Каргиджаку

Квартира знаходиться в Каргиджаку, одному з районів Аланії, на відстані лише 50 м від моря. Таке розташування робить доступ до узбережжя особливо зручним і водночас дозволяє насолоджуватися морським краєвидом безпосередньо з помешкання. Об'єкт може зацікавити покупців, для яких важливі значна площа, окрема кухня, близькість до моря та інфраструктура житлового комплексу.

У вихідній інформації квартиру зазначено як придатну для оформлення посвідки на проживання. Оскільки міграційні правила, вимоги до району та критерії оцінки нерухомості можуть змінюватися, цей статус необхідно перевірити відповідно до актуальних офіційних норм перед укладенням угоди.

Зверніться до **Alanya Home**, щоб уточнити доступність квартири, отримати додаткові матеріали та домовитися про перегляд об'єкта в Каргиджаку.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

Галерея





