

Appartement 3+1 vue mer à Kargıcak, Alanya

KARGICAK, ALANYA



PRIX

€225.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 160m2	PRIX MIN €225000
DE LA MER Première ligne		

À PROPOS

Description

Ce spacieux appartement 3+1 de 160 m² se situe à Kargıcak, Alanya, à seulement 50 mètres de la mer, avec une vue sur la mer. Installé au deuxième étage d'un immeuble de quatre niveaux, il comprend une cuisine séparée et bénéficie d'orientations sud, est et nord. La résidence dispose d'une piscine, d'un parking extérieur, d'un ascenseur, de caméras de sécurité et d'un générateur.

Appartement 3+1 de 160 m² avec cuisine séparée

- Emplacement : Kargıcak, Alanya
- Configuration : 3+1
- Cuisine séparée
- Surface totale : 160 m²
- Deuxième étage d'un immeuble de quatre niveaux
- Orientations sud, est et nord
- Distance de la mer : 50 mètres
- Vue sur la mer
- Piscine et parking extérieur
- Ascenseur, caméras de sécurité et générateur

Avec une surface annoncée de 160 m² et une configuration 3+1, cet appartement offre des dimensions adaptées aux acquéreurs recherchant un logement spacieux à Alanya. La cuisine séparée permet de distinguer clairement l'espace consacré à la préparation des repas de la pièce de vie. Cette organisation peut être particulièrement pratique pour une occupation familiale, des séjours prolongés ou un usage quotidien nécessitant des espaces bien définis.

Le bien se trouve au deuxième étage, dans un bâtiment qui compte quatre niveaux au total. Ses orientations vers le sud, l'est et le nord indiquent une implantation sur trois côtés de l'immeuble. La vue sur la mer constitue l'un de ses principaux atouts, d'autant que la distance communiquée entre la résidence et la mer est de seulement 50 mètres. Ces caractéristiques répondent aux critères des acheteurs qui accordent une importance particulière à la proximité du littoral à Kargıcak.

La résidence réunit plusieurs équipements utiles au quotidien. Une piscine est à la disposition des occupants, tandis qu'un parking extérieur permet de stationner au sein du complexe. La présence d'un ascenseur facilite l'accès à l'appartement situé au deuxième étage. Le système de caméras de sécurité contribue à la surveillance des parties communes, et le générateur constitue un équipement technique supplémentaire en cas de coupure de l'alimentation électrique.

Vivre près de la mer dans le quartier de Kargıcak

Situé dans le secteur de Kargıcak à Alanya, dans la province d'Antalya, cet appartement se distingue par sa proximité immédiate avec la mer. La combinaison d'une grande surface, d'une cuisine indépendante, d'une vue sur la mer et des équipements de la résidence peut convenir à un achat destiné à un usage personnel ou à des séjours de longue durée. Le descriptif fourni ne précise pas si le logement est meublé ; ce point devra donc être confirmé avant la visite ou lors de l'étude du dossier.

Selon les informations communiquées, le bien est présenté comme compatible avec une demande de titre de séjour. Les règles, les critères applicables et le statut des zones pouvant évoluer, il est indispensable de vérifier les conditions en vigueur auprès des autorités compétentes et d'un conseiller professionnel qualifié avant tout engagement. Cette mention ne constitue pas une garantie d'obtention d'un permis ou d'un titre de séjour.

Pour obtenir des renseignements complémentaires sur les documents, la disponibilité du bien ou l'organisation d'une visite de cet appartement 3+1 à Kargıcak, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Parking — Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie





