

Stan 3+1 s pogledom na more u Kargicaku, Alanya

KARGICAK, ALANYA



CIJENA

€225.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 160m2	CIJENE OD €225000
OD MORA Prva linija		

O NEKRETNINI

Opis

Prostran stan 3+1 površine 160 m² nalazi se u Kargicaku, Alanya, samo 50 metara od mora i pruža pogled na more. Smješten je na drugom spratu zgrade sa ukupno četiri sprata, ima zasebnu kuhinju i orijentaciju prema jugu, istoku i sjeveru. Kompleks nudi bazen, otvoreni parking, lift, sigurnosne kamere i generator.

Stan 3+1 sa zasebnom kuhinjom i pogledom na more

- Lokacija: Kargıcak, Alanya
- Raspored: 3+1
- Zasebna kuhinja
- Ukupna površina: 160 m²
- Drugi sprat u zgradi sa četiri sprata
- Južna, istočna i sjeverna orijentacija
- Udaljenost od mora: 50 metara
- Pogled na more
- Bazen i otvoreni parking
- Lift, sigurnosne kamere i generator

Površina od 160 m² i raspored 3+1 čine ovu nekretninu pogodnom za kupce kojima je potreban prostran stan u Alanji. Zasebna kuhinja jasno odvaja prostor za pripremu hrane od dnevnog boravka, što može biti praktično za svakodnevni porodični život, duže boravke i organizaciju prostora. Stan se nalazi na drugom spratu, dok sama zgrada ima ukupno četiri sprata.

Orijentacija stana prema jugu, istoku i sjeveru znači da je nekretnina pozicionirana prema tri strane zgrade. Jedna od njenih najvažnijih karakteristika jeste pogled na more, u kombinaciji s navedenom udaljenošću od samo 50 metara od mora. Ovakav položaj posebno odgovara kupcima kojima su blizina obale i morski ambijent važni kriteriji pri izboru nekretnine u Kargıcaku.

Stan se nalazi u kompleksu sa sadržajima koji doprinose praktičnijem svakodnevnom boravku. Stanarima je na raspolaganju bazen, dok otvoreni parking pruža prostor za parkiranje u okviru kompleksa. Lift olakšava pristup drugom spratu, a sistem sigurnosnih kamera služi nadzoru zajedničkih prostora. Generator predstavlja dodatnu tehničku pogodnost zgrade u slučaju prekida u snabdijevanju električnom energijom.

Blizina mora i mogućnost cjelogodišnjeg boravka u Kargıcaku

Kargıcak je dio Alanye, u provinciji Antalya, a ova nekretnina se izdvaja direktno navedenom udaljenošću od mora. Kombinacija prostrane kvadrature, zasebne kuhinje, pogleda na more i sadržaja kompleksa može odgovarati kupcima koji traže dom za vlastitu upotrebu ili nekretninu za duže boravke. Oglas ne navodi podatke o namještenosti, pa se ovaj detalj može potvrditi tokom konsultacija ili obilaska.

Prema dostavljenim informacijama, stan je označen kao pogodan za prijavu boravka. Budući da se propisi, kriteriji i status područja mogu mijenjati, prije kupovine je potrebno provjeriti aktuelne uslove kod nadležnih institucija i kvalifikovanog stručnog savjetnika. Ova napomena ne predstavlja garanciju za odobrenje boravišne dozvole.

Za više informacija o dokumentaciji, dostupnosti i organizaciji obilaska ovog stana 3+1 u Kargıcaku kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrata — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Parking — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija





