

Villa meublée 5+1 avec piscine à Tepe, Alanya

TEPE, ALANYA



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

PRIX

€750.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$450,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 450000	SQUARE 400m2
TOTAL D'ÉTAGES 3	PRIX MIN €750000	VOIR Mer

À PROPOS

Description

Cette villa individuelle 5+1 entièrement meublée, située à Tepe, Alanya, offre 400 m² nets et 650 m² bruts répartis sur trois niveaux. Elle comprend six salles de bains, un ascenseur privé, une vue panoramique sur la mer, le château et la ville, une piscine privée de 36 m², un jardin paysager de 150 m², de grandes terrasses et un parking extérieur.

Une villa 5+1 sur trois niveaux avec équipements privés

- Emplacement : Tepe, Alanya
- Configuration 5+1 avec cuisine américaine
- 400 m² de surface nette et 650 m² de surface brute
- Villa individuelle de trois niveaux âgée de trois ans
- Vendue entièrement meublée
- Six salles de bains avec WC
- Ascenseur privé à l'intérieur de la villa
- Climatisation et télévision dans chaque pièce
- Piscine privée de 36 m² et jardin paysager de 150 m²
- Parking extérieur et titre de propriété individuel

Le niveau d'entrée accueille un vaste salon avec une cuisine américaine. Cette organisation ouverte réunit les espaces de préparation, de repas et de détente dans une pièce de vie généreuse. Une cuisine supplémentaire est installée à l'étage supérieur, un agencement pratique pour une grande famille ou pour utiliser les différents niveaux de la maison avec davantage d'autonomie.

Toutes les chambres disposent de leur propre salle de bains. La villa compte au total six salles de bains avec WC, ce qui facilite la vie quotidienne et l'accueil des invités. L'ascenseur privé assure une circulation plus confortable entre les trois niveaux. Chaque pièce est par ailleurs équipée de la climatisation et d'une télévision.

Selon les informations fournies, chaque pièce bénéficie d'une terrasse et d'une vue. La villa présente des orientations sud, est, ouest et nord, tandis que son panorama réunit la mer, le château d'Alanya et la ville. Une grande terrasse occupe le niveau le plus élevé et une terrasse commune est disponible au deuxième niveau. Les terrasses et le jardin sont complétés par du mobilier extérieur en bois spécialement prévu pour ces espaces.

Les pièces de service comprennent une buanderie séparée destinée au lavage et au séchage du linge, ainsi qu'un espace de rangement pour les serviettes et le linge de lit. Ces zones dédiées apportent une organisation appréciable dans une propriété de cette superficie et permettent de préserver les espaces de vie principaux.

Piscine, jardin paysager et panorama sur Alanya

À l'extérieur, la piscine privée de 36 m² forme le cœur de l'espace de loisirs. Elle est accompagnée d'un jardin paysager de 150 m², de plusieurs terrasses et de mobilier de jardin en bois. Cet ensemble crée des zones distinctes pour se détendre, prendre les repas ou profiter de la vue. Un parking extérieur est également disponible au sein de la propriété.

Située dans le secteur de Tepe à Alanya, la villa se distingue par son panorama complet sur la mer, la ville et le château. Son exposition sur les quatre points cardinaux, ses terrasses à plusieurs niveaux et les vues accessibles depuis les pièces renforcent la relation entre l'intérieur et les espaces extérieurs.

La propriété est proposée entièrement meublée. Elle est indiquée comme éligible au crédit immobilier et dispose d'un titre de propriété individuel. L'annonce la présente également comme compatible avec une demande de citoyenneté turque. Cette possibilité reste soumise à la valeur d'expertise, aux critères applicables et à la réglementation en vigueur ; une vérification auprès des autorités compétentes et d'un professionnel juridique qualifié est donc recommandée avant tout engagement.

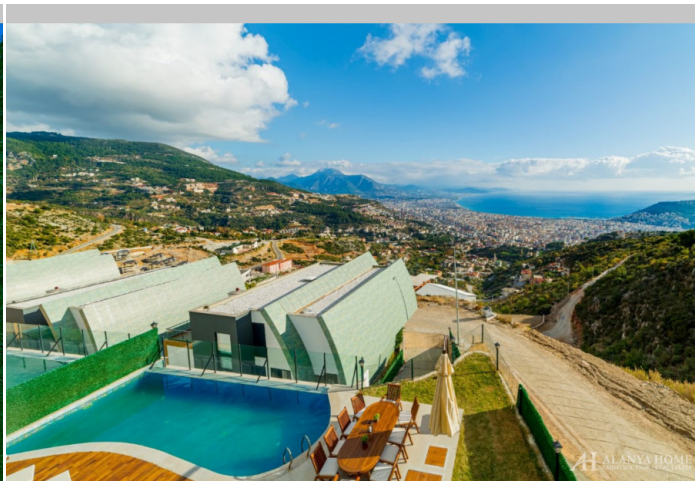
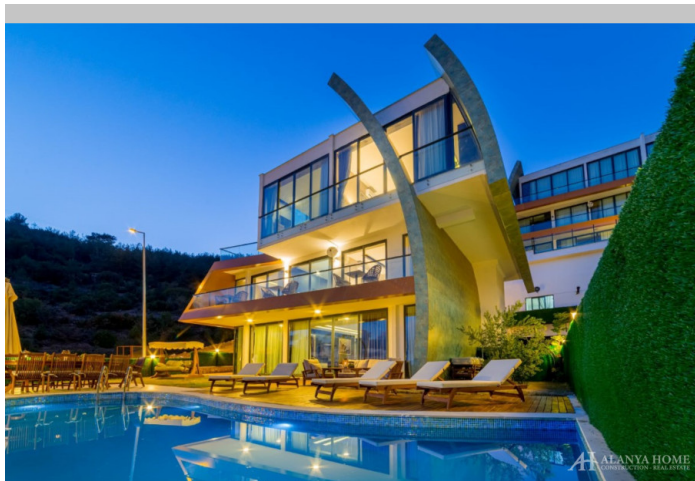
Pour obtenir des renseignements complémentaires, vérifier les documents disponibles ou organiser une visite de cette villa à Tepe, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Piscine — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

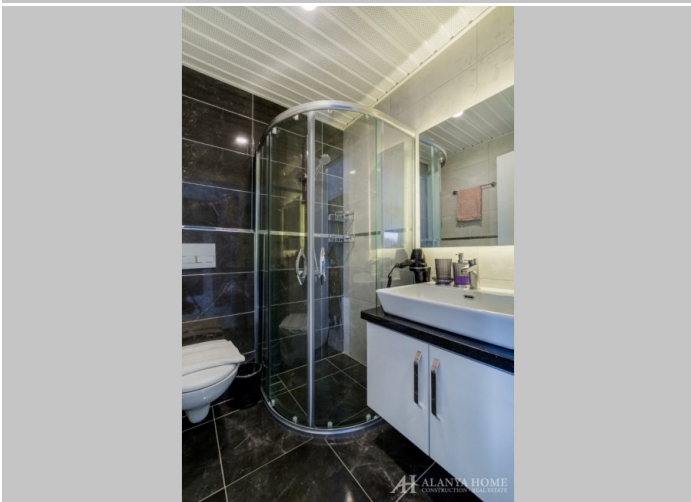
Galerie

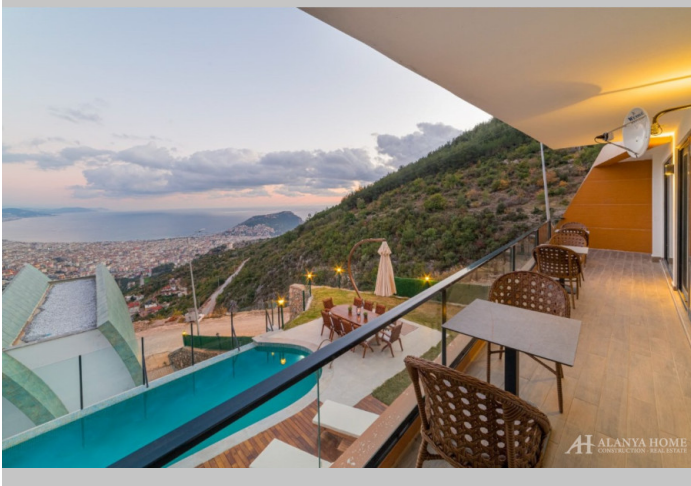












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1465/fr/villa_meuble_51_avec_piscine_a_tepe_alanya