

Namještena vila 5+1 s bazenom u Tepeu, Alanya

TEPE, ALANYA



ALANYA HOME
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

CIJENA

€750.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$450,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 450000	SQUARE 400m2
UKUPNO PODOVA 3	CIJENE OD €750000	POGLED More

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namještena samostojeća vila 5+1 u naselju Tepe u Alanyi nudi 400 m² neto i 650 m² bruto prostora na tri etaže. Vila ima šest kupatila, privatni lift, panoramski pogled na more, tvrđavu i grad, privatni bazen od 36 m², uređeni vrt od 150 m², prostrane terase i otvoreni parking.

Prostrana trospratna vila 5+1 s privatnim sadržajima

- Lokacija: Tepe, Alanya
- Raspored 5+1 s kuhinjom otvorenog tipa
- 400 m² neto i 650 m² bruto površine
- Samostojeća vila na tri etaže, stara tri godine
- Potpuno namještena
- Šest kupatila i toaleta
- Privatni lift unutar vile
- Klima-uređaj i televizor u svakoj prostoriji
- Privatni bazen od 36 m² i uređeni vrt od 150 m²
- Otvoreni parking i individualni vlasnički list

Ulazna etaža organizovana je oko prostranog dnevnog boravka i kuhinje američkog, odnosno otvorenog tipa. Ovaj raspored omogućava povezivanje prostora za pripremu hrane, objedovanje i odmor u jednu funkcionalnu cjelinu. Na gornjoj etaži nalazi se dodatna kuhinja, što je praktično za veće domaćinstvo i korištenje različitih nivoa vile.

Svaka spavaća soba ima vlastito kupatilo. Ukupno šest kupatila i toaleta doprinosi komforu ukućana i gostiju, dok privatni lift olakšava kretanje između tri etaže. Sve prostorije opremljene su klima-uređajem i televizorom. Prema dostavljenim podacima, svaka prostorija ima pristup terasi i pogled, pa je veza između unutrašnjeg prostora i panorame važan dio karaktera ove nekretnine.

Vila je orijentisana prema jugu, istoku, zapadu i sjeveru. Iz objekta se pruža pun panoramski pogled na more, tvrđavu Alanya i grad. Na najvišoj etaži nalazi se velika terasa, dok je na drugoj etaži predviđena zajednička terasa. Terasa i vrt opremljeni su posebnim drvenim vrtnim namještajem.

Dodatne funkcionalne prostorije uključuju zasebnu prostoriju za pranje i sušenje veša, kao i spremište za peškire i posteljinu. Ovi detalji olakšavaju organizaciju domaćinstva i čuvaju glavne stambene prostorije urednim, što je posebno korisno kod vile ove veličine.

Privatni bazen, uređeni vrt i pogled iz Tepea

Vanjski dio obuhvata privatni bazen površine 36 m² i pejzažno uređen vrt od 150 m². Kombinacija bazena, zelenila, terasa i vrtnog namještaja pruža više prostora za svakodnevni boravak na otvorenom. Vozilo se može parkirati na otvorenom parking u sklopu nekretnine.

Tepe je dio Alanye iz kojeg ova vila nudi panoramu mora, grada i prepoznatljive tvrđave. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, navedena je kao pogodna za kreditiranje i posjeduje individualni vlasnički list. Također je oglašena kao pogodna za sticanje turskog državljanstva; uslove, procjenu vrijednosti i važeće propise potrebno je provjeriti s nadležnim institucijama i kvalifikovanim pravnim stručnjakom prije donošenja odluke.

Za dodatne informacije, provjeru dokumentacije ili dogovor termina za razgledanje ove vile u Tepeu kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da

✓ Pool — Da

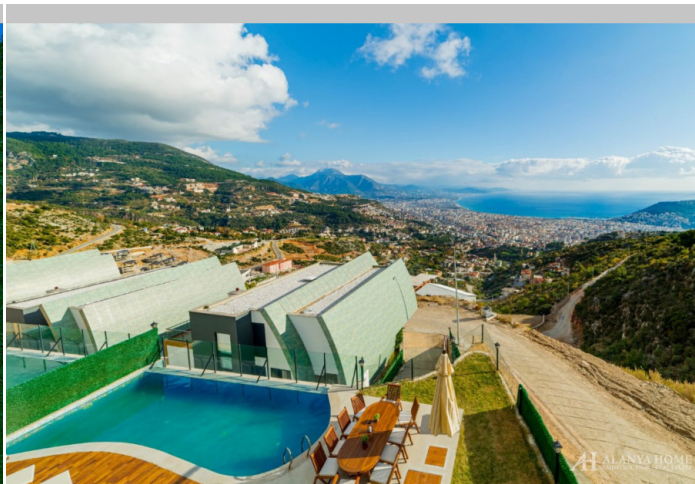
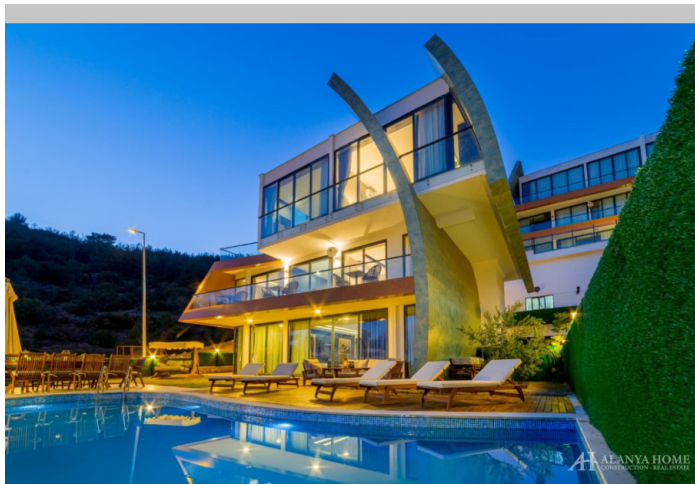
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Parking — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

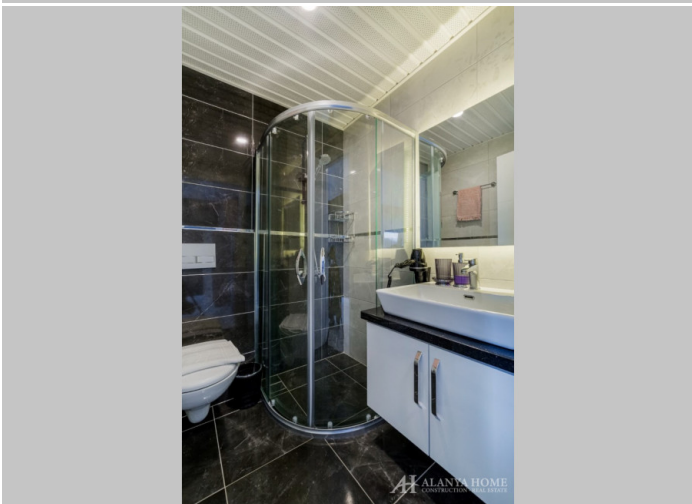
Galerija

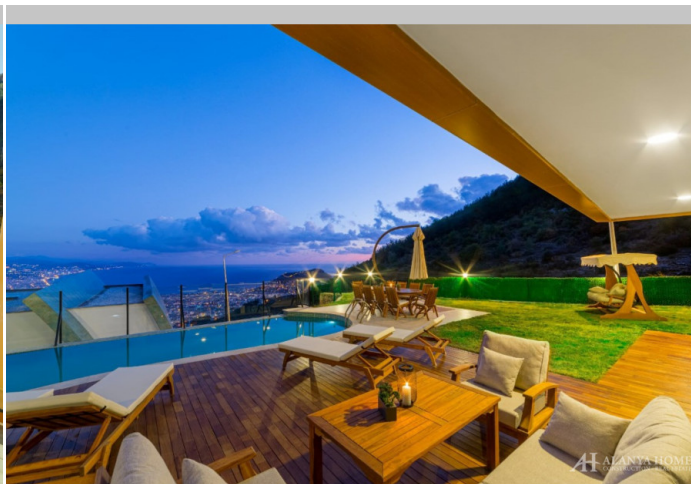












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1465/ba/namjestena_vila_51_s_bazenom_u_tepeu_alanya