

Konaklı'da Denize 150 m Yeni 3+1 Tripleks Villa

KONAKLI, ALANYA



FİYAT

€589.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$450,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 450000
ALANI 180m2	TOPLAM KAT 3	MIN FİYAT €589000
MANZARA Deniz	DENİZDEN 200 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Konaklı'da bulunan bu yeni 3+1 tripleks villa, 350 m² arsa üzerinde 180 m² net kullanım alanı ve denize yalnızca 150 metre mesafesiyle öne çıkıyor. Villada zemin ve birinci katta yerden ısıtma ile akıllı ev

sistemi bulunuyor. Elektrik ve su bağlantıları hazır, iskanı alınmış; lavabo, duşakabin, musluk ve bataryalar ise alıcının tercihihine göre tamamlanacaktır.

350 m² arsa üzerinde yeni 3+1 tripleks villa

- 3+1 tripleks villa
- 180 m² net kullanım alanı
- 350 m² arsa alanı
- Yeni yapım
- Denize 150 metre mesafe
- Zemin ve birinci katta yerden ısıtma
- Akıllı ev sistemi
- Mevcut elektrik ve su bağlantıları
- Alınmış iskan belgesi
- Alıcı tercihihine göre tamamlanacak seçili banyo armatürleri

Üç kata yayılan villa, toplam 180 m² net kullanım alanına sahiptir. 3+1 oda düzeni ve tripleks mimarisi, farklı yaşam bölümlerinin katlara dağıtılabildiği geniş bir konut yapısı sunarken mülkün 350 m² büyüklüğünde kendi arsa alanı bulunmaktadır. Kaynakta odaların katlara göre ayrıntılı dağılımı belirtilmediğinden, güncel kat planları incelenerek her bölümün konumu ayrıca değerlendirilebilir.

Villanın konfor donanımları arasında zemin katta ve birinci katta uygulanan yerden ısıtma sistemi yer almaktadır. Bu sistem, belirtilen iki katta bütünleşik bir ısıtma altyapısı sağlar. Ayrıca bulunan akıllı ev sistemi, yeni yapının teknik özelliklerini destekler. Akıllı ev sisteminin kapsadığı işlevler, kontrol seçenekleri ve teslim kapsamı gösterim veya teknik inceleme sırasında ayrıntılı olarak teyit edilebilir.

Elektrik ve su bağlantılarının mevcut olması, yeni yapım bir konutun teknik durumunu değerlendiren alıcılar açısından önemli bir ayrıntıdır. Villanın iskanı da alınmıştır. Lavabo, duşakabin, musluk ve bataryaların müşterinin seçimine göre yapılacak olması ise alıcıya bu belirli son dokunuşları kendi zevkine ve kullanım tercihihine göre belirleme imkanı verir.

Konaklı'da denize yalnızca 150 metre mesafede

Villa, Alanya'nın sahil bölgelerinden Konaklı'da ve denize yaklaşık 150 metre uzaklıktadır. Sahile kolay erişimi önceliklendiren, aynı zamanda bağımsız arsa üzerindeki geniş bir tripleks konutu tercih eden alıcılar için bu mesafe önemli bir konum avantajıdır. Yeni yapı, 180 m² net alan, 350 m² arsa, yerden ısıtma ve akıllı ev sistemi bir arada değerlendirildiğinde mülk hem düzenli konut kullanımı hem de Alanya'daki uzun süreli konaklamalar açısından işlevsel bir seçenek oluşturur.

Mülkün Türk vatandaşlığı ve ikamet başvuruları için uygun olduğu belirtilmiştir. Bununla birlikte uygunluk; güncel satış ve ekspertiz değeri, taşınmazın konumu, alıcının kişisel durumu ve yürürlükteki mevzuat gibi unsurlara bağlı olabilir. Bu nedenle satın alma kararından önce güncel şartların ilgili resmi kurumlardan ve bağımsız, yetkin bir hukuk danışmanından teyit edilmesi önerilir.

Konaklı'daki bu yeni 3+1 tripleks villanın güncel satış bilgileri, kat planları, teknik teslim kapsamı ve yerinde gösterim randevusu için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

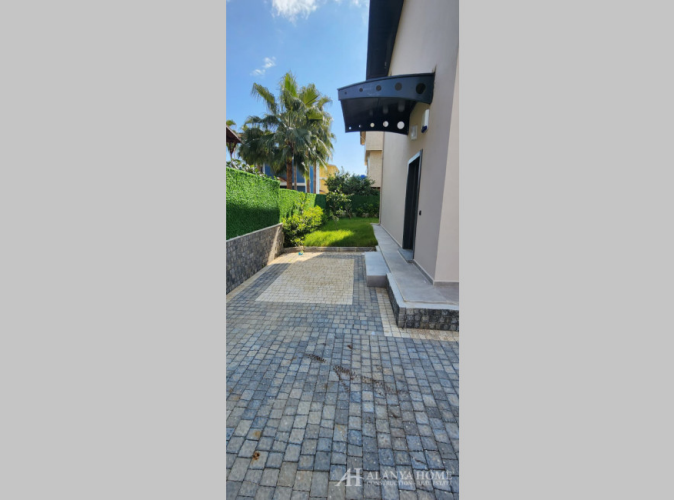
✓ Havuz — Evet

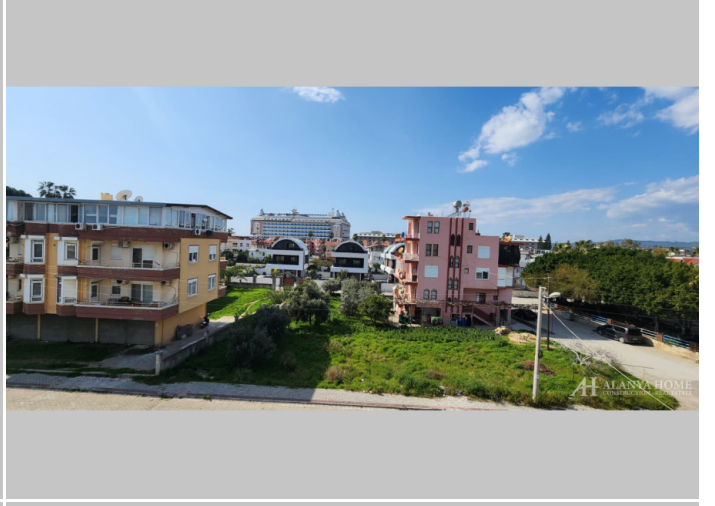
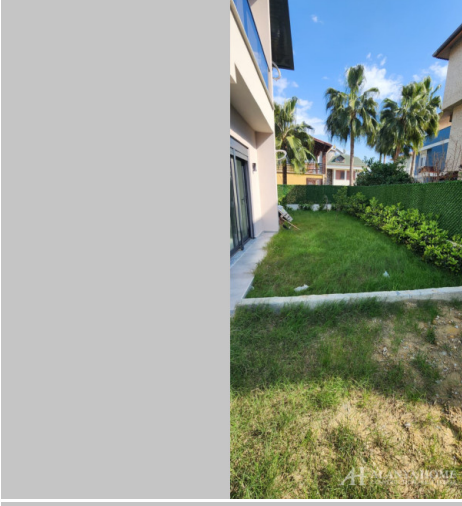
✓ Dinlenme ve barbekü alanları —
Evet

✓ Otopark — Evet

✓ Balkon — Evet

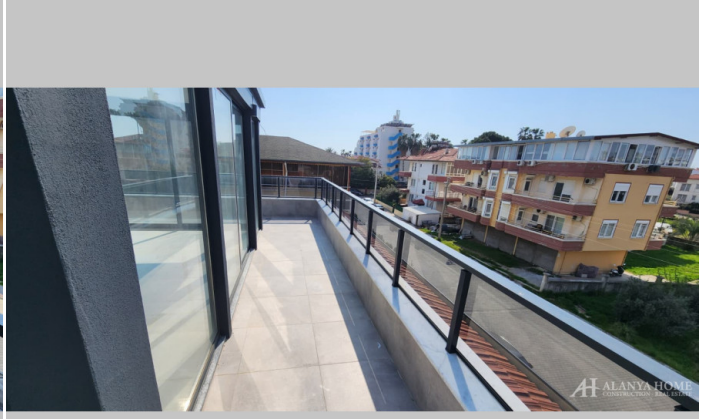
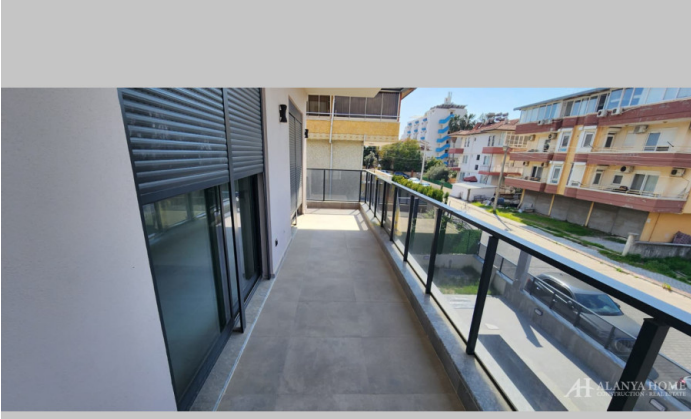
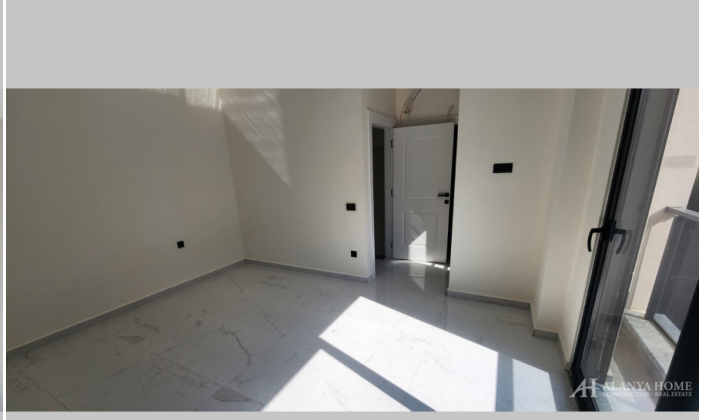
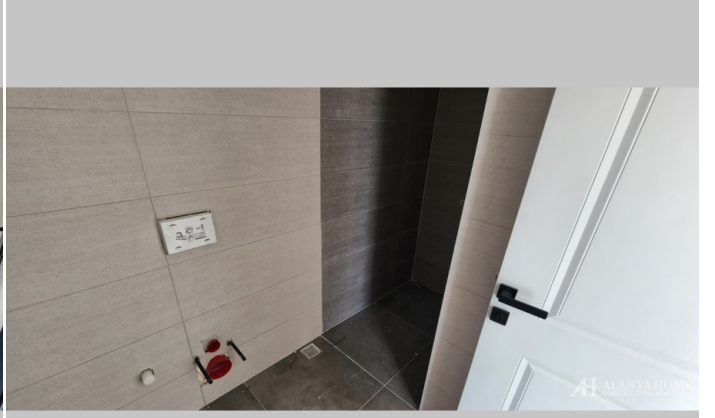
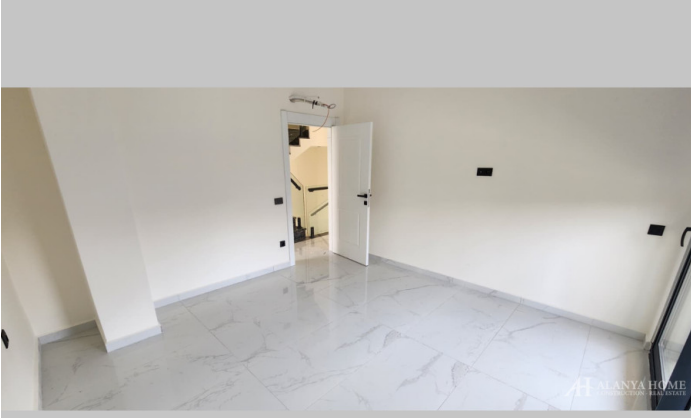
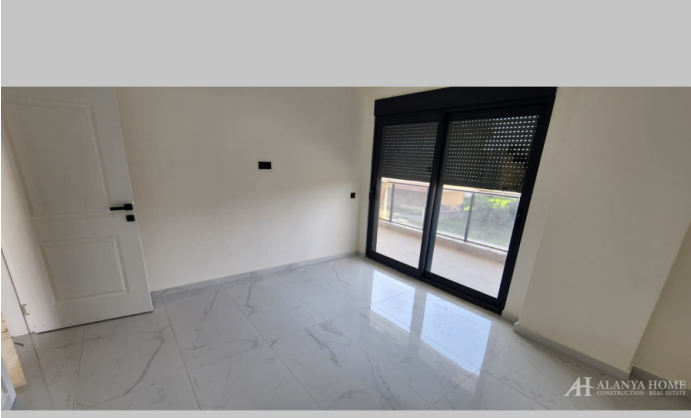
Galeri

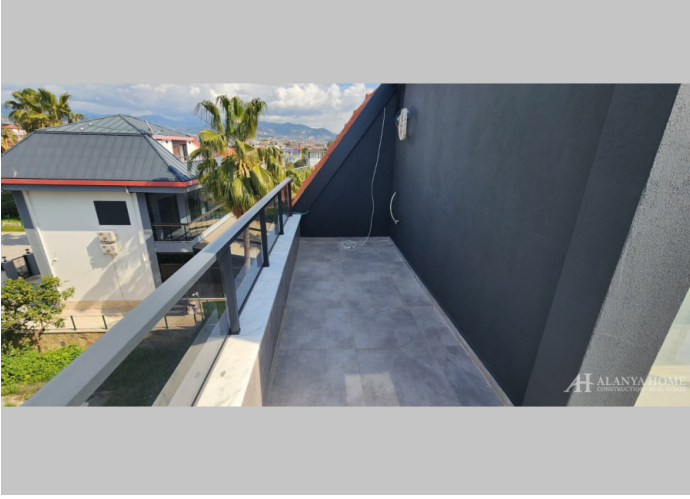
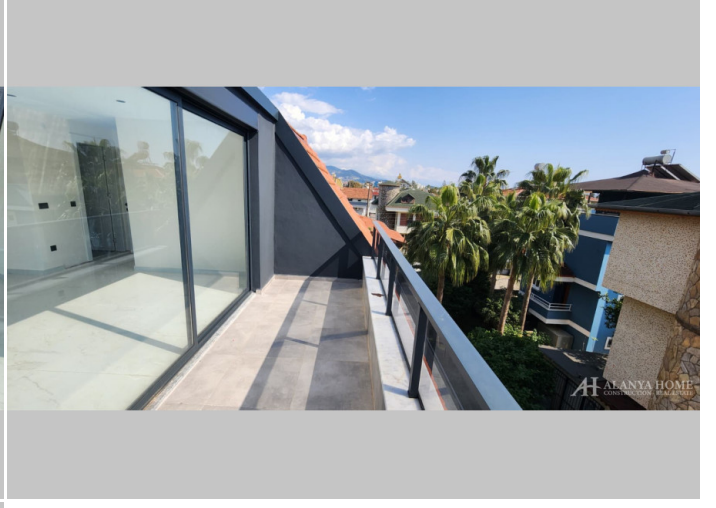
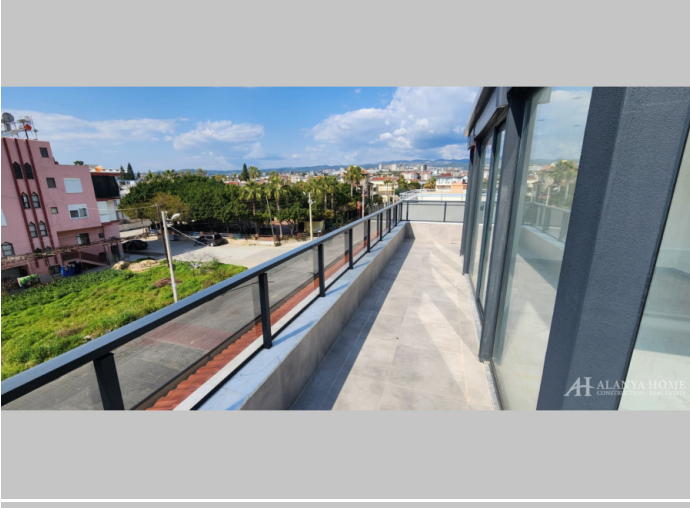












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1462/tr/konaklida_denize_150_m_yeni_31_tripleks_villa