

# Конаклыда теңізден 150 м жаңа 3+1 триплекс вилла

KONAKLI, ALANYA



БАҒАСЫ

€589.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

\$450,000

АЗАМАТТЫҚҚА ЖАРАМДЫ | ТҰРУҒА РҰҚСАТҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

## Шолу

|                                  |                                |                          |
|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| ТҰРУҒА РҰҚСАТ АЛУ ҚҰҚЫҒЫ<br>✓ Иә | АЗАМАТТЫҚ АЛУҒА ҚҰҚЫЛЫ<br>✓ Иә | САРАПШЫ БАҒАСЫ<br>450000 |
| АЛАНЫ<br>180м2                   | ҚАБАТТАР САНЫ<br>3             | ТӨМЕНГІ БАҒА<br>€589000  |
| КӨРІНІС<br>Теңіз                 | ТЕҢІЗДЕН<br>200 м-ге дейін     |                          |

НЫСАН ТУРАЛЫ

## Сипаттама

Аланияның Конаклы ауданында орналасқан бұл жаңа 3+1 триплекс вилла теңізден небәрі 150 метр қашықтықта. Виллада 180 м² таза пайдалану алаңы және 350 м² жер телімі бар. Нысан ақылды үй жүйесімен,

төменгі және бірінші қабаттардағы еден жылытуымен, дайын электр және су қосылымдарымен жабдықталған. Пайдалануға беру рұқсаты алынған.

## Конаклыдағы жаңа 3+1 триплекс вилланың ерекшеліктері

- 3+1 форматындағы триплекс вилла
- 180 м² таза пайдалану алаңы
- 350 м² жер телімі
- Жаңа құрылыс
- Төменгі және бірінші қабаттарда еден жылыту жүйесі
- Ақылды үй жүйесі
- Теңізге дейінгі қашықтық: 150 метр
- Электр және су қосылымдары бар
- Пайдалануға беру рұқсаты алынған
- Сантехникалық жабдықтардың бір бөлігі сатып алушының таңдауы бойынша орнатылады

Бұл Конаклыдағы вилла үш деңгейлі тұрғын үй форматын, кең таза алаңды және жеке жер телімін бір нысанда біріктіреді. 180 м² таза пайдалану алаңы 3+1 жоспарымен ұсынылған. Бастапқы ақпаратта бөлмелердің қабаттар бойынша нақты орналасуы көрсетілмеген, сондықтан жоспарды нысанды көру кезінде немесе техникалық құжаттар арқылы нақтылаған жөн.

350 м² жер телімі ғимараттың өзіне қосымша жеке сыртқы аумақ ұсынады. Дереккөзде бассейн, көгалдандыру, автотұрақ немесе қосымша құрылыстар туралы мәлімет берілмеген. Осы себепті ұсыныс тек расталған жер көлемі мен вилланың техникалық сипаттарына сүйеніп сипатталады.

Жыл бойы тұруға арналған маңызды жайлылық шешімдерінің бірі — төменгі және бірінші қабаттарда орнатылған еден жылыту жүйесі. Бұл жүйе салқын маусымда бөлмелердегі жылуды біркелкі таратуға көмектеседі. Ақылды үй жүйесі тұрғын үйдегі үйлесімді басқару мүмкіндіктерін толықтырады. Оның нақты функциялары мен басқарылатын жабдықтар тізімін сатып алудан бұрын техникалық сипаттамадан тексеру ұсынылады.

Электр және су желілерінің қосылымдары дайын. Сонымен қатар виллаға пайдалануға беру рұқсаты алынған. Қолжуғыштар, душ кабиналары, крандар және араластырғыштар сатып алушының қалауына сәйкес таңдалып, орнатылады. Бұл мүмкіндік соңғы сантехникалық бөлшектерді жеке талғам мен қажеттілікке бейімдеуге жағдай жасайды. Таңдау нұсқалары, бағаға кіретін жабдықтар және монтаж мерзімі сатушы тараппен алдын ала жазбаша нақтылануы тиіс.

## Теңізден 150 метр жерде орналасқан Конаклы вилласы

Вилланың негізгі орналасу артықшылығы — теңізге дейінгі 150 метрлік қысқа қашықтық. Нысан Аланияның Конаклы ауданында орналасқан және жағалауға жақын жаңа вилла іздейтін сатып алушылар үшін қарастыруға тұрарлық. Дегенмен дереккөзде теңіз көрінісі, жағажайдың түрі немесе нақты жаяу жүру бағыты туралы ақпарат жоқ; сондықтан бұл сипаттамалар жеке тексерілуі керек.

Бастапқы мәліметте жылжымайтын мүлік Түркия азаматтығына және тұруға рұқсат алуға өтініш беру үшін жарамды деп көрсетілген. Алайда көші-қон және азаматтық талаптары, мүліктің бағалау шегі мен ауданға қатысты ережелер өзгеруі мүмкін. Сатып алушы шешім қабылдас бұрын нысанның ағымдағы талаптарға сәйкестігін уәкілетті мемлекеттік органдармен және тәуелсіз заңгермен растауы қажет.

Осы жаңа 3+1 триплекс вилланың жоспары, техникалық құжаттары, сантехникалық таңдау шарттары және

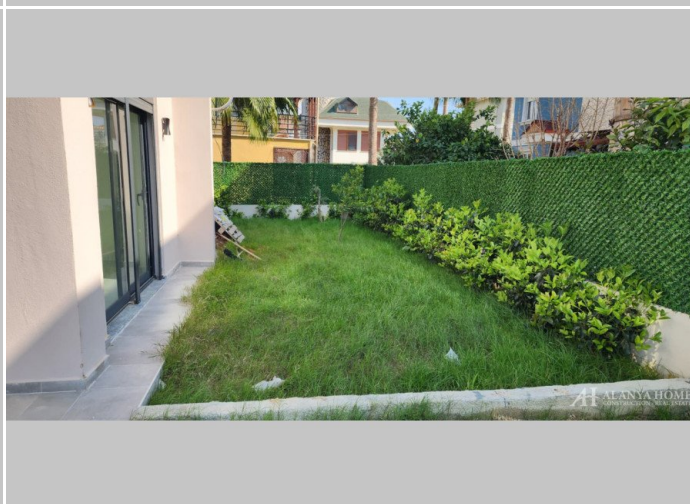
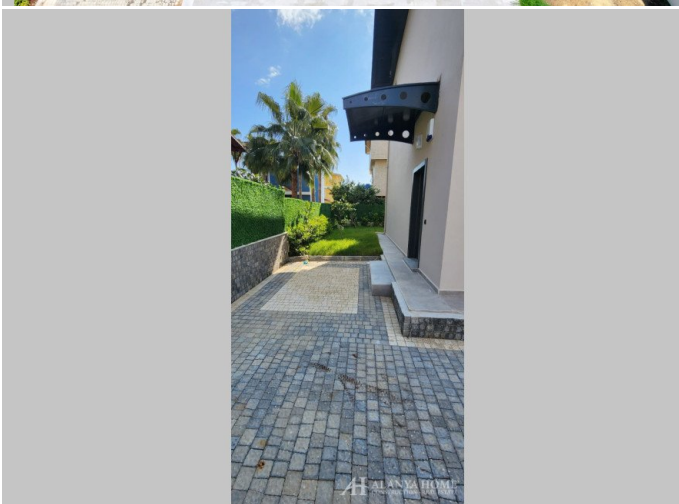
көру уақытын нақтылау үшін Alanya Home мамандарымен хабарласыңыз.

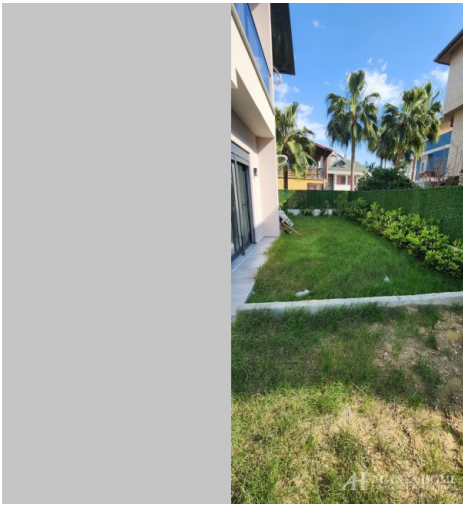
МАЛІМЕТТЕР

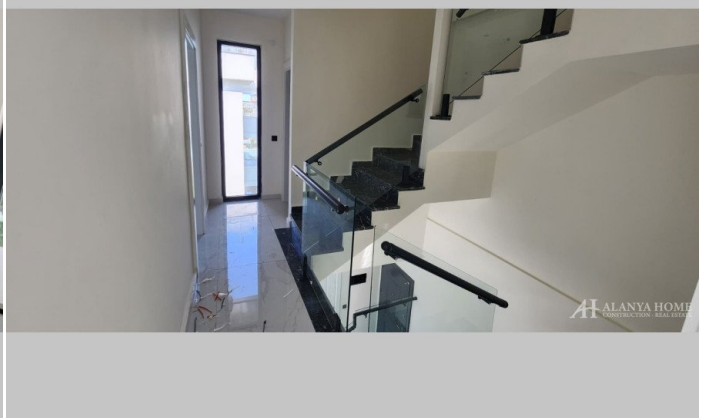
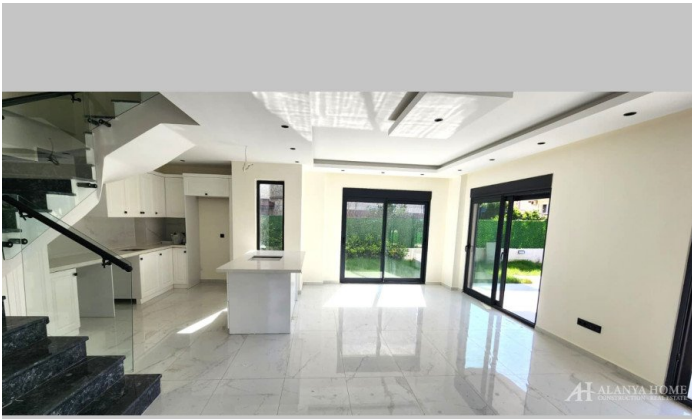
Outdoor amenities

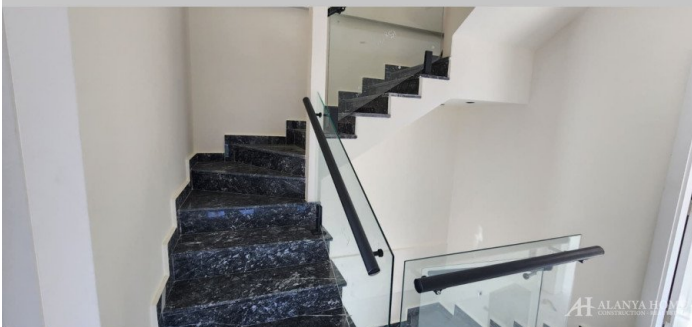
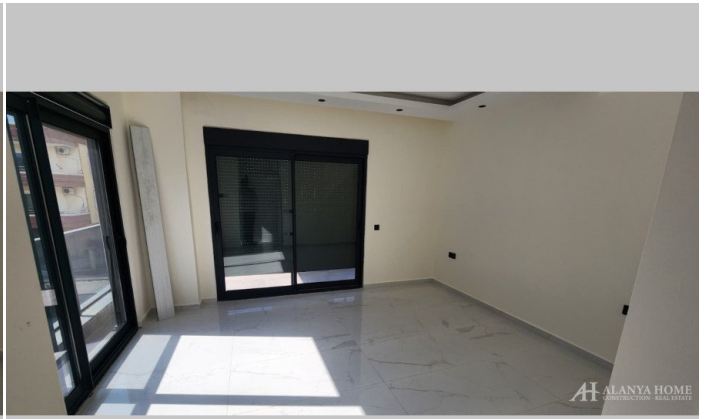
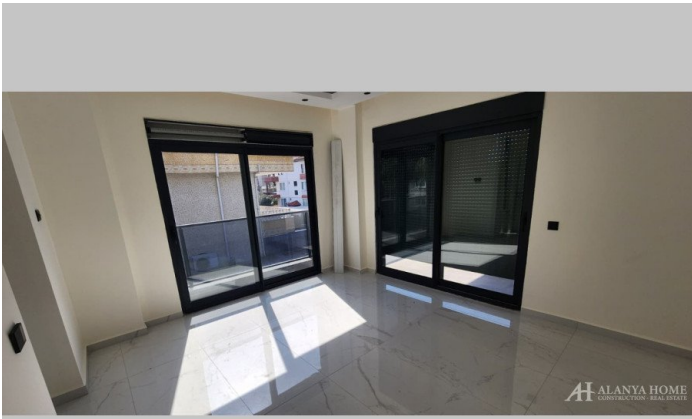
|                |                         |                |
|----------------|-------------------------|----------------|
| ✓ Pool — Иә    | ✓ Rest & BBQ areas — Иә | ✓ Parking — Иә |
| ✓ Balcony — Иә |                         |                |

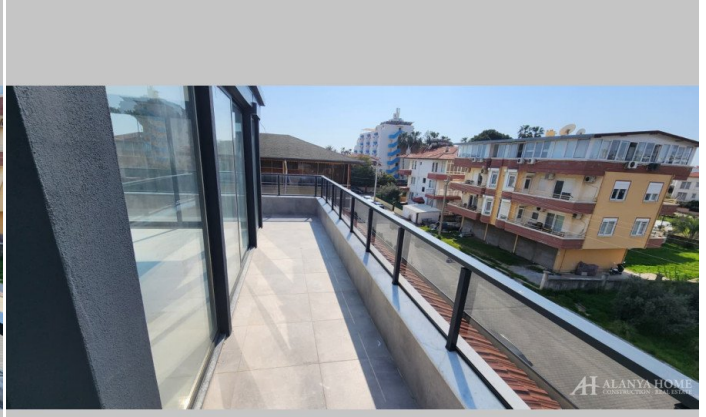
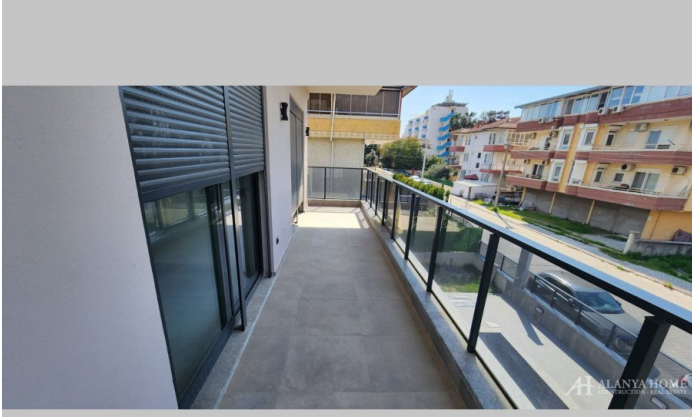
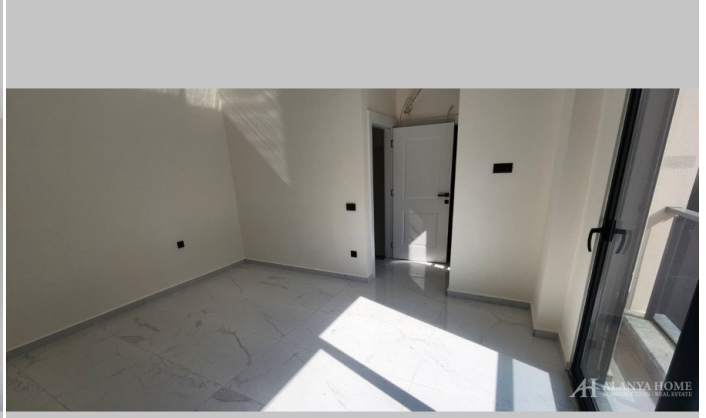
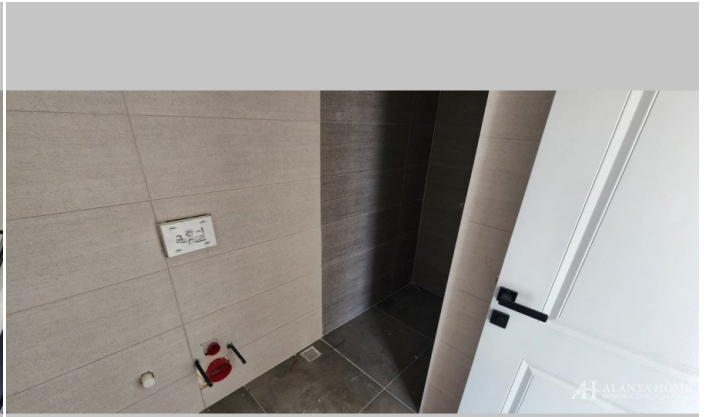
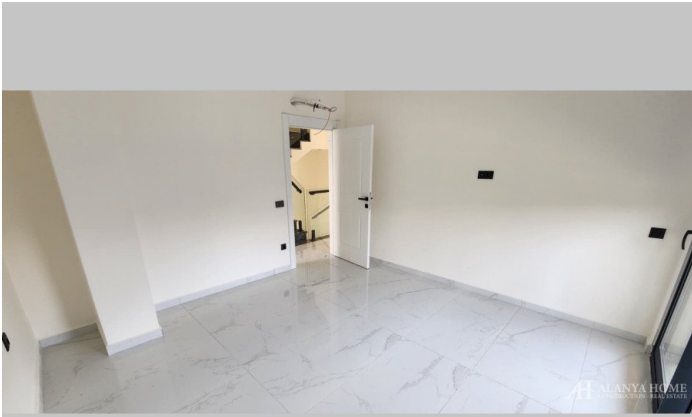
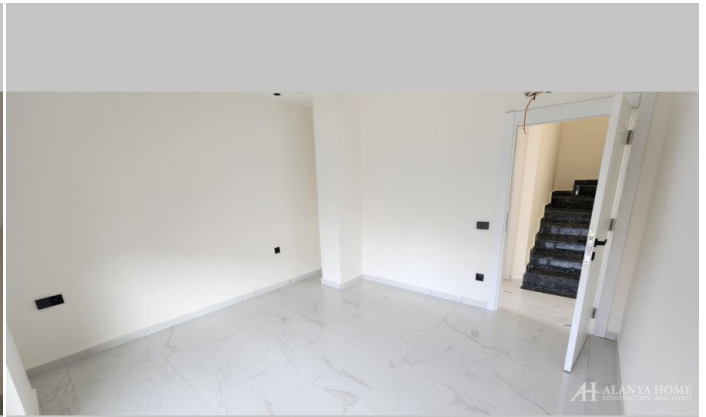
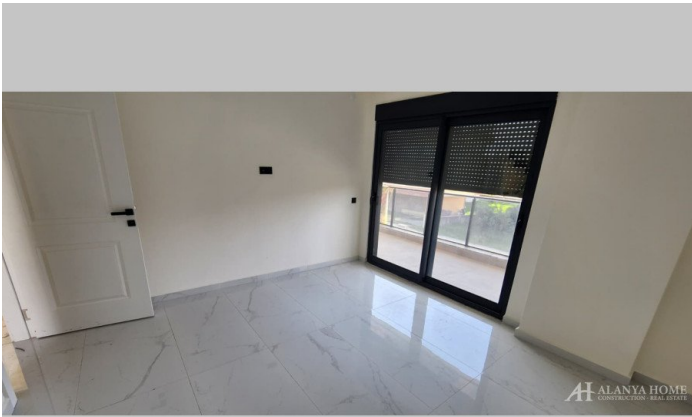
## Галерея

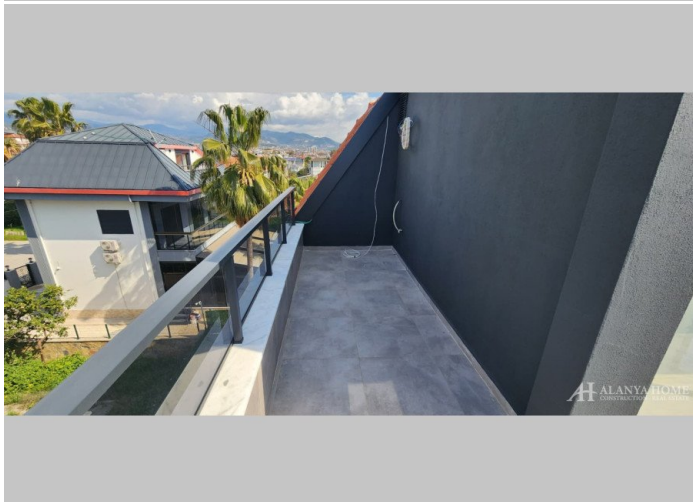
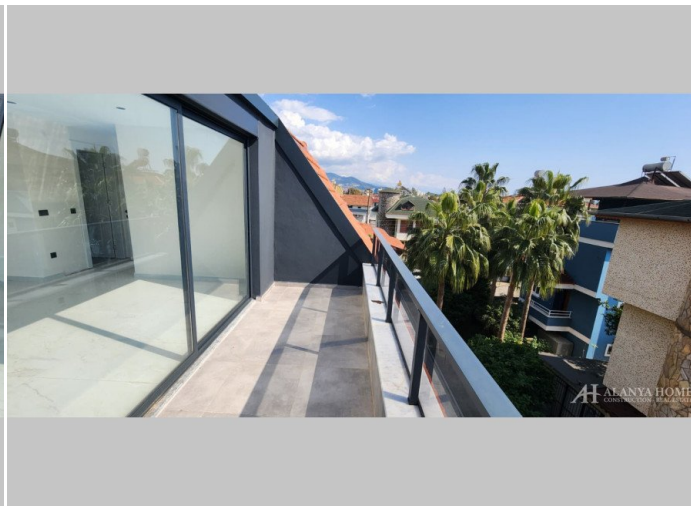
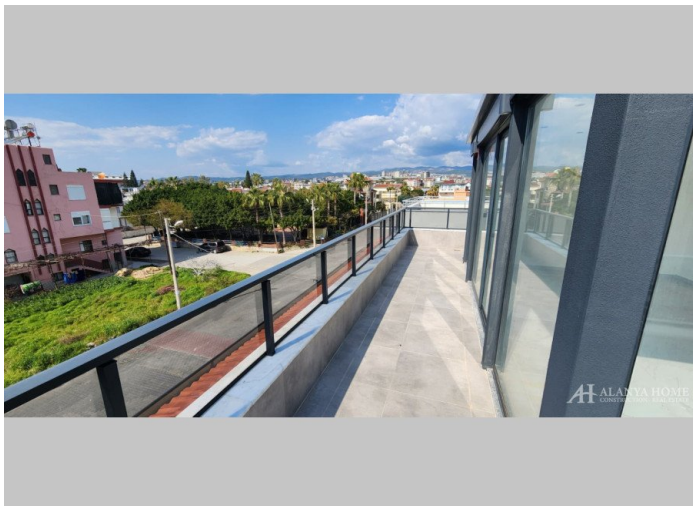












### **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1462/kz/konaklyda\\_teizden\\_150\\_m\\_zhaa\\_31\\_tripleks\\_villa](https://alanya-home.com/property/1462/kz/konaklyda_teizden_150_m_zhaa_31_tripleks_villa)