

Nova 3+1 triplex vila u Konakliju, 150 m od mora

KONAKLI, ALANYA



CIJENA

€589.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$450,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO **POGODNO ZA BORAČAK**

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAČIŠNU DOZVOLU ✓ Da	POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 450000
SQUARE 180m2	UKUPNO PODOVA 3	CIJENE OD €589000
POGLED More	OD MORA do 200 m	

O NEKRETNINI

Opis

Nova 3+1 triplex vila u Konakliju nalazi se samo 150 metara od mora. Nudi 180 m² neto stambenog prostora na parceli od 350 m², podno grijanje u prizemlju i na prvom spratu te sistem pametne kuće. Priključci za

struju i vodu su izvedeni, a za objekat je pribavljena upotrebna dozvola.

Nova triplex vila sa 180 m² neto prostora

- 3+1 triplex raspored
- 180 m² neto stambenog prostora
- Parcela površine 350 m²
- Novogradnja
- Podno grijanje u prizemlju i na prvom spratu
- Sistem pametne kuće
- Udaljenost od mora 150 metara
- Postojeći priključci za struju i vodu
- Pribavljena upotrebna dozvola
- Odabir određenih sanitarnih elemenata prema želji kupca

Ova vila u Konakliju kombinuje triplex organizaciju prostora sa neto površinom od 180 m². Konfiguracija 3+1 pruža jasno definisan broj prostorija, dok raspored na tri nivoa omogućava funkcionalno odvajanje različitih dijelova doma. Parcela od 350 m² predstavlja važan dodatak ukupnoj nekretnini, bez tvrdnji o sadržajima koji nisu navedeni u dostupnim podacima.

Za svakodnevni komfor predviđeno je podno grijanje u prizemlju i na prvom spratu. Sistem pametne kuće dodatno podržava savremen način korištenja nekretnine. Vila je nova, a već izvedeni priključci za električnu energiju i vodu, zajedno sa pribavljenom upotrebnom dozvolom, pružaju kupcu jasne tehničke informacije o statusu objekta.

Završni izbor lavaboa, tuš-kabine, slavina i baterija bit će realizovan prema preferencijama kupca. Ova mogućnost omogućava da se navedeni sanitarni elementi usklade sa ličnim ukusom prije konačnog završetka, bez mijenjanja potvrđenih karakteristika vile.

Lokacija u Konakliju na 150 metara od mora

Vila se nalazi u Konakliju, na području Alanje, svega 150 metara od mora. Ova precizno navedena udaljenost praktična je za kupce kojima je važna blizina obale, kao i za one koji traže novu vilu u jednom od prepoznatljivih stambenih područja Alanje. Informacije o dodatnim udaljenostima i lokalnim sadržajima nisu navedene, pa ih je preporučljivo provjeriti tokom obilaska lokacije.

Prema dostavljenim informacijama, nekretnina je označena kao pogodna za prijavu za tursko državljanstvo i boravak. Budući da ispunjavanje uslova zavisi od važećih propisa, procjene vrijednosti, dokumentacije i ličnih okolnosti podnosioca, podobnost je potrebno potvrditi kod nadležnih institucija i kvalifikovanih pravnih stručnjaka prije donošenja odluke.

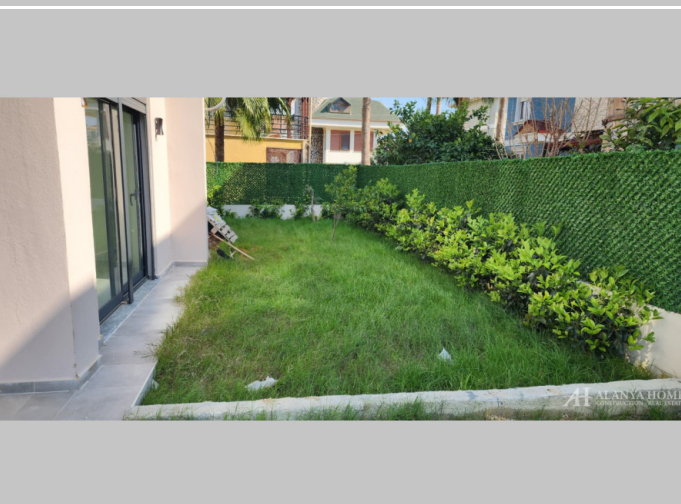
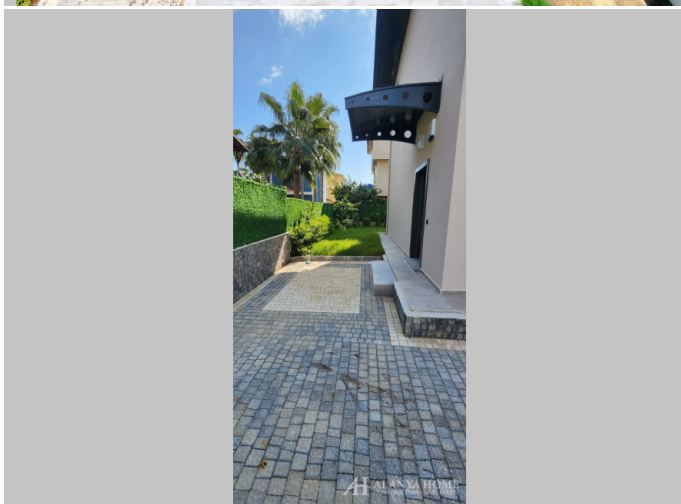
Za dodatne tehničke informacije, provjeru dokumentacije ili organizaciju obilaska ove 3+1 triplex vile u Konakliju kontaktirajte Alanya Home.

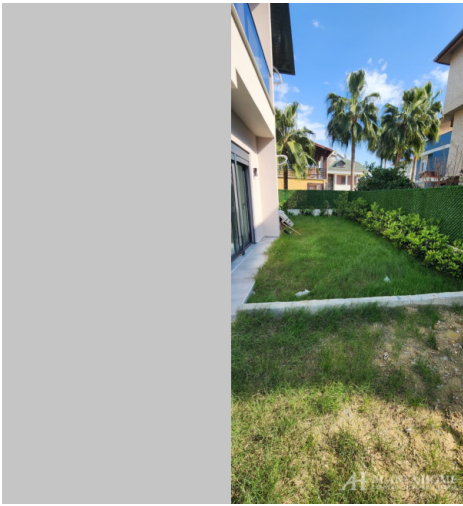
DETALJI

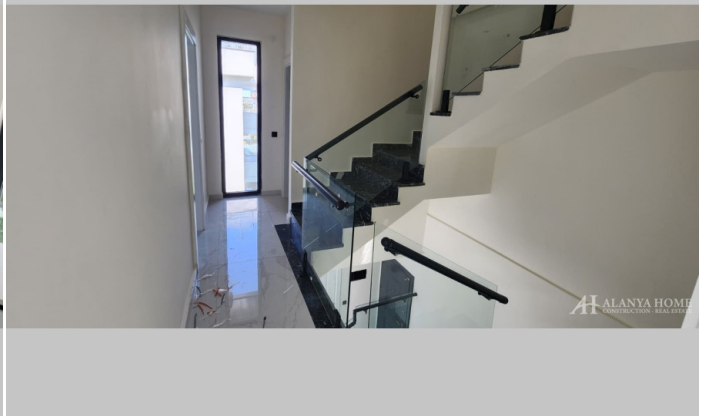
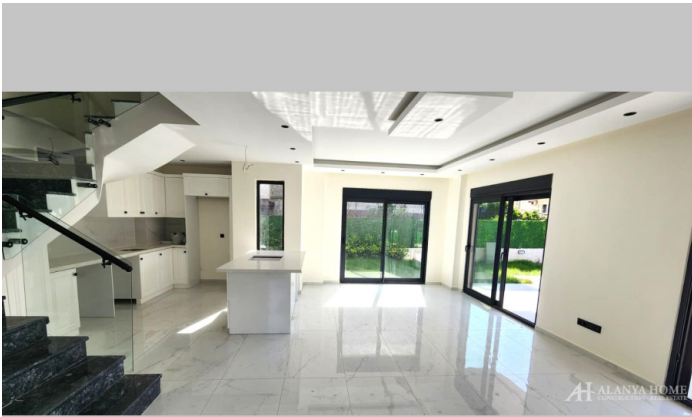
Vanjske pogodnosti

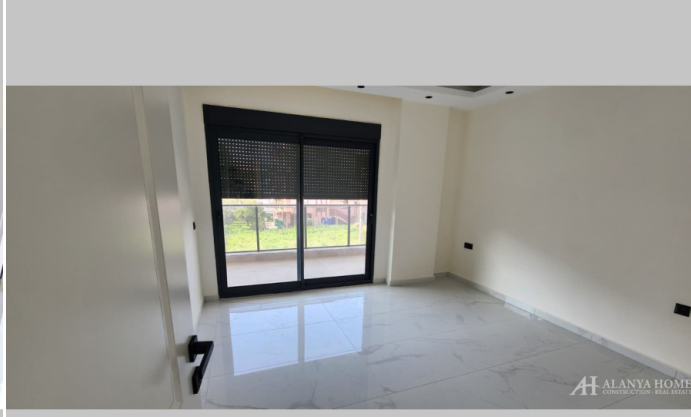
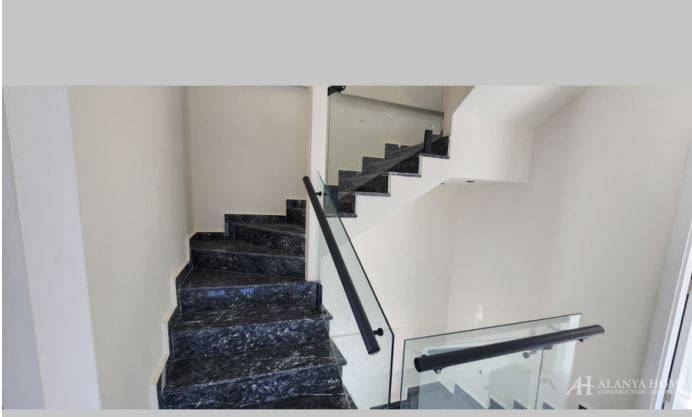
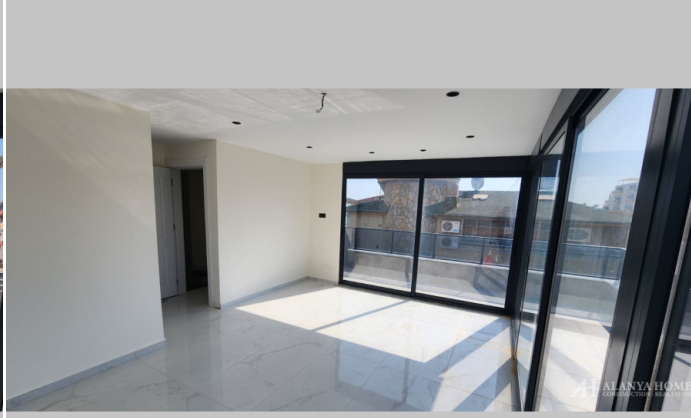
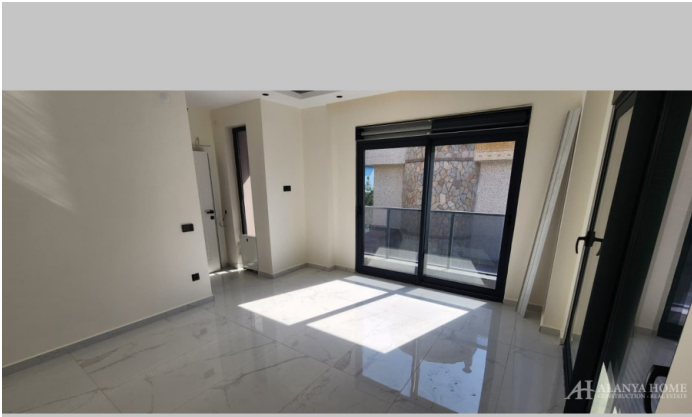
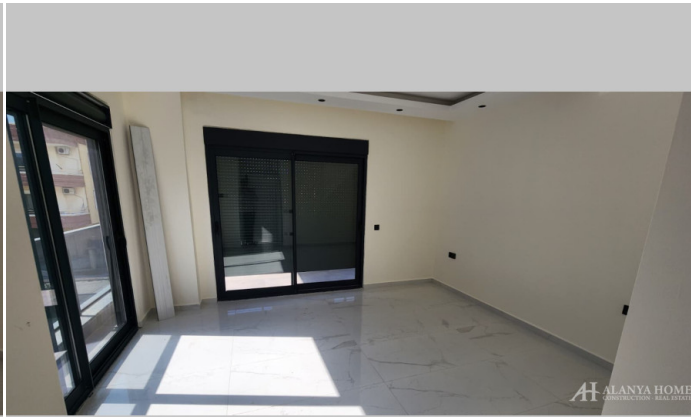
- | | | |
|---------------|------------------------------------|----------------|
| ✓ Pool — Da | ✓ Prostori za odmor i roštilj — Da | ✓ Parking — Da |
| ✓ Balkon — Da | | |

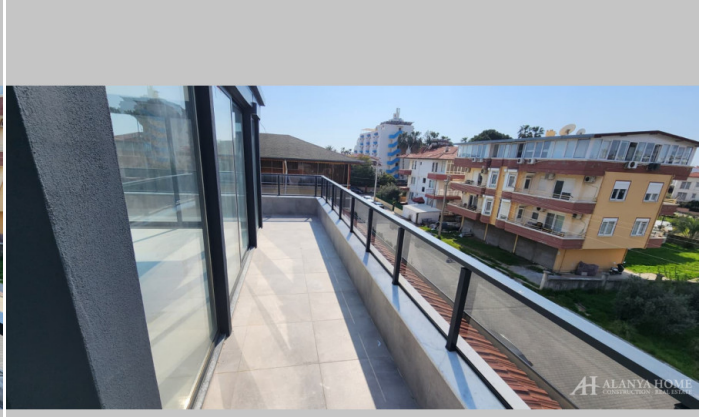
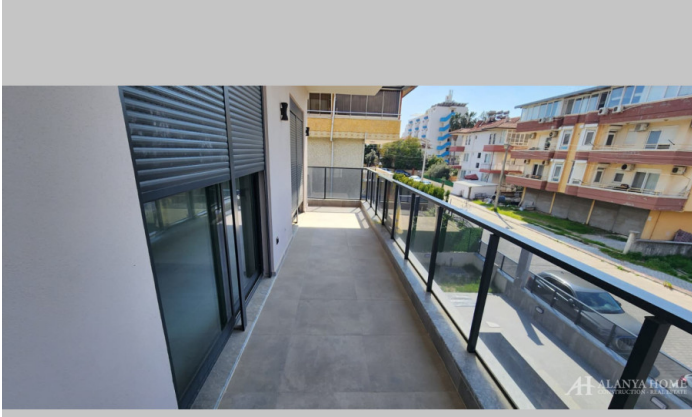
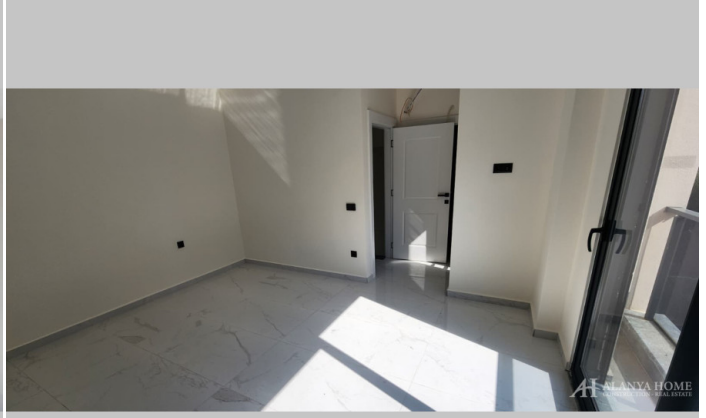
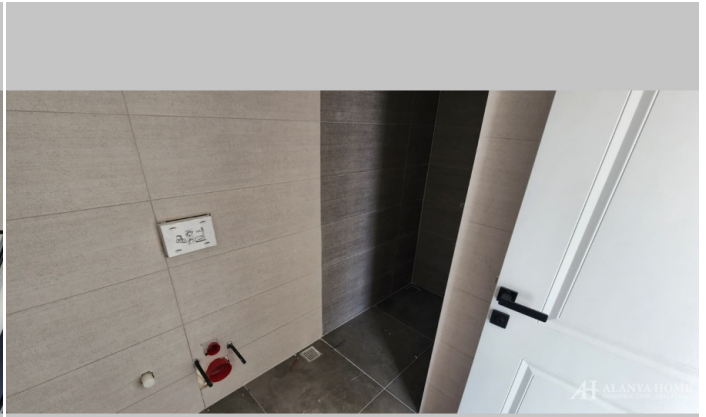
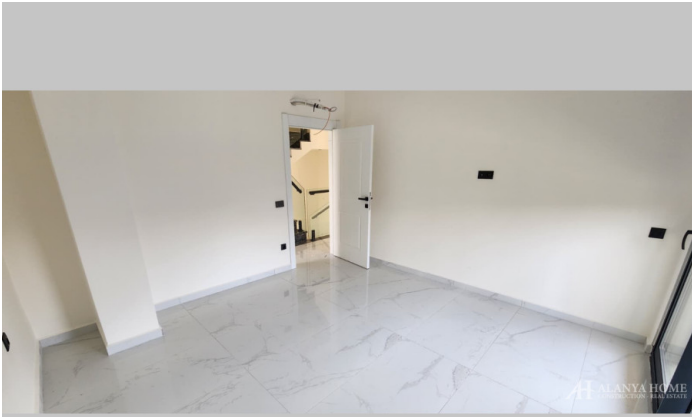
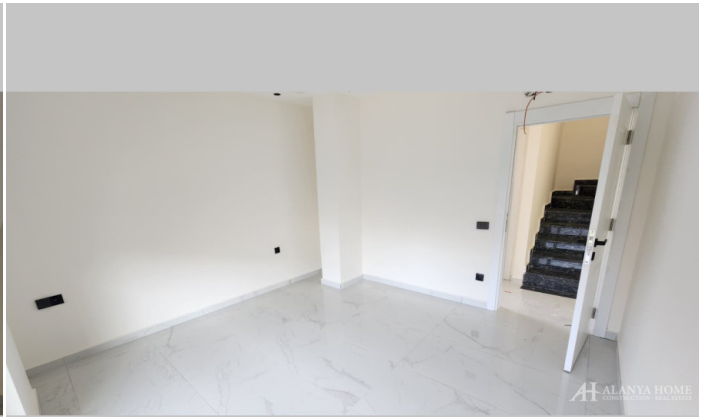
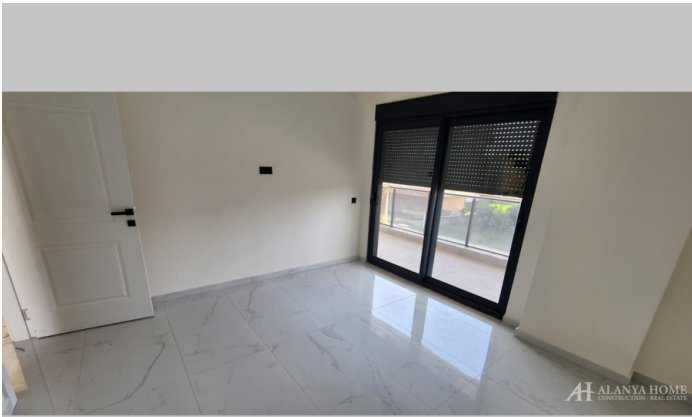
Galerija

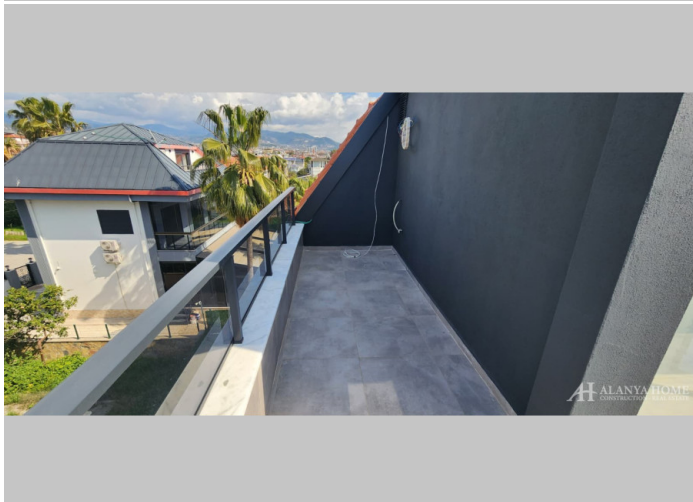
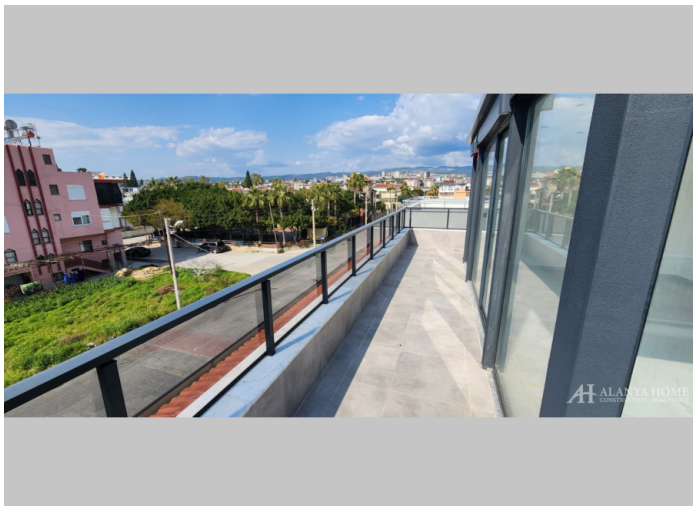












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1462/ba/nova_31_triplex_vila_u_konakliju_150_m_od_mora