

ویلای ۱+۳ فروشی در کارگیجاک آلانیا با چشم انداز پانوراما

KARGICAK, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

343.000€

ملک

نمای کلی

قیمت ها از 343000€	کل فروش 2	SQUARE 190m2
	از دریا تا 800 متر	چشم انداز دریا

درباره ملک

توضیحات

ویلای اختصاصی ۱+۳ در کارگیجاک آلانیا، در فاصله تقریبی ۹۰۰ متری دریا و با چشم انداز دریا، شهر و قلعه قرار دارد. این ویلای دو طبقه دارای ۱۹۰ مترمربع فضای زندگی در زمینی به مساحت ۳۹۰ مترمربع است و سالن بزرگ با طراحی باز، آشپزخانه آمریکایی مجهز به لوازم توکار، سه حمام بازسازی شده، تراس وسیع و دو بالکن را در اختیار ساکنان قرار می دهد.

مشخصات ویلای ۱+۳ در کارگیجاک آلانیا

- پلان: ۱+۳ در دو طبقه
- مساحت فضای زندگی: ۱۹۰ مترمربع

- مساحت زمین: ۳۹۰ مترمربع
- فاصله تا دریا: حدود ۹۰۰ متر
- آشپزخانه: مدل آمریکایی با لوازم توکار
- حمام‌ها: سه حمام بازسازی‌شده
- فضاهای بیرونی: تراس بزرگ، دو بالکن و باغ مدیترانه‌ای
- چشم‌انداز: دریا، شهر و قلعه آلانیا
- سال ساخت: ۲۰۱۲

فضای داخلی ویلا با تمرکز بر یک محیط نشیمن باز و کاربردی طراحی شده است. سالن بزرگ با پلان باز در کنار آشپزخانه آمریکایی قرار دارد و فضایی مناسب برای زندگی روزمره و پذیرایی ایجاد می‌کند. آشپزخانه به لوازم توکار مجهز است و وجود سه حمام بازسازی‌شده، استفاده هم‌زمان اعضای خانواده و مهمانان را راحت‌تر می‌کند.

قرار گرفتن فضاها در دو طبقه امکان تفکیک بهتر بخش‌های مختلف خانه را فراهم می‌سازد. مساحت ۱۹۰ مترمربعی فضای زندگی، ظرفیت مناسبی برای چیدمان یک ویلای ۱+۳ ارائه می‌دهد. فضای گالری پانورامیک نیز به ساختار داخلی جلوه‌ای باز می‌بخشد. تراس وسیع و دو بالکن، نقاط متفاوتی برای استفاده از هوای آزاد و تماشای مناظر دریا، شهر و قلعه آلانیا فراهم می‌کنند.

باغ مدیترانه‌ای و امکانات رفاهی مجتمع

ویلا در زمینی به مساحت ۳۹۰ مترمربع قرار گرفته و دارای باغی با حال‌وهوای مدیترانه‌ای و درختان میوه است. سیستم آبیاری خودکار، نگهداری از فضای سبز را ساده‌تر می‌کند. همچنین سیستم انرژی خورشیدی برای تأمین آب گرم در نظر گرفته شده و پارکینگ اختصاصی نیز برای خودرو وجود دارد.

امکانات مشترک مجموعه شامل یک استخر بزرگ، محوطه باربیکیو و فضاهای استراحت است. خدمات سرایداری در مجموعه ارائه می‌شود و استفاده از خدمات باغبان نیز به‌صورت اختیاری امکان‌پذیر است. حضور خدمات امنیتی شبانه‌روزی، یکی دیگر از ویژگی‌های مشخص این مجتمع به شمار می‌آید.

موقعیت ویلا در کارگیچاک و حدود ۹۰۰ متر تا دریا

این ملک در کارگیچاک، یکی از مناطق آلانیا، واقع شده و فاصله آن تا دریا حدود ۹۰۰ متر اعلام شده است. موقعیت ویلا امکان بهره‌مندی از چشم‌اندازهای متنوع رو به دریا، بافت شهری و قلعه آلانیا را فراهم می‌کند. ترکیب فضای داخلی ۱۹۰ مترمربعی، زمین ۳۹۰ مترمربعی، تراس و بالکن‌ها، باغ و امکانات مشترک مجتمع، آن را برای خریدارانی مناسب می‌سازد که به فضای زندگی گسترده و محوطه بیرونی اهمیت می‌دهند.

برای دریافت اطلاعات تکمیلی یا هماهنگی بازدید از این ویلای ۱+۳ در کارگیچاک، با **Alanya Home** تماس بگیرید. تیم ما می‌تواند جزئیات ملک را در اختیار شما قرار دهد، زمان بازدید را تنظیم کند و به پرسش‌های شما درباره مراحل خرید پاسخ دهد.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

📍 مناطق استراحت و باربیکیو — بله

📍 استخر — بله

📍 دریا — بله

📍 توقفگاه خودرو — بله

















