

Vila 3+1 u Kargicaku s pogledom na more i tvrđavu

KARGICAK, ALANYA



CIJENA

€343.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 190m²	UKUPNO PODOVA 2	CIJENE OD €343000
POGLED More	OD MORA do 800 m	

O NEKRETNINI

Opis

Ova dvospratna vila 3+1 u Kargicaku, Alanya, nudi 190 m² stambenog prostora na parceli od 390 m², približno 900 metara od mora. Nekretnina iz 2012. godine ima tri renovirana kupatila, otvoreni dnevni boravak s američkom kuhinjom, veliku terasu, dva balkona te pogled na more, grad i tvrđavu.

Dvospratna vila 3+1 sa 190 m² stambenog prostora

- Raspored 3+1 na dvije etaže
- 190 m² stambenog prostora
- Parcela površine 390 m²
- Prostran dnevni boravak otvorenog koncepta
- Američka kuhinja s ugradbenim uređajima
- Tri renovirana kupatila
- Panoramski galerijski prostor
- Velika terasa i dva balkona
- Pogled na more, grad i tvrđavu
- Godina izgradnje: 2012.

Unutrašnji raspored vile osmišljen je oko prostranog dnevnog prostora otvorenog koncepta. Američka kuhinja s ugradbenim uređajima neposredno je povezana s dnevnim boravkom, što stvara praktično mjesto za svakodnevni život, objedovanje i druženje. Raspored 3+1 obuhvata tri spavaće sobe i dnevni boravak, dok tri renovirana kupatila omogućavaju funkcionalnije korištenje nekretnine na obje etaže.

Panoramski galerijski prostor doprinosi otvorenijem osjećaju enterijera. Velika terasa i dva balkona proširuju prostor za boravak na otvorenom te omogućavaju uživanje u pogledu na more, grad Alanyu i tvrđavu. Ove vanjske površine pružaju različite mogućnosti za odmor, objedovanje ili provođenje vremena na otvorenom, bez potrebe za napuštanjem vlastitog doma.

Mediteranski vrt, privatni parking i sadržaji kompleksa

Vila se nalazi na parceli od 390 m² s mediteranskim vrtom i voćkama. Automatski sistem navodnjavanja olakšava redovno održavanje zelenih površina, dok solarni sistem osigurava toplu vodu. Nekretnini pripada i privatni parking, što je praktična prednost za svakodnevno korištenje.

Stanari imaju pristup velikom zajedničkom bazenu, kao i prostorima za roštilj i odmor. Kompleks također nudi uslugu domara i sigurnost 24 sata dnevno. Usluga vrtlara dostupna je po želji, što budućem vlasniku omogućava da nivo pomoći pri održavanju vrta prilagodi vlastitim potrebama.

Lokacija u Kargicaku približno 900 metara od mora

Nekretnina se nalazi u Kargicaku, u području Alanye, na udaljenosti od približno 900 metara od mora. Lokacija povezuje pristup obali s povišenim pogledom prema moru, gradu i prepoznatljivoj tvrđavi Alanya. Kombinacija stambene površine od 190 m², vlastite parcele, više vanjskih prostora i zajedničkih sadržaja može odgovarati kupcima koji traže prostranu nekretninu za redovan ili sezonski boravak.

Za dodatne informacije o ovoj vili 3+1 u Kargicaku ili za dogovor termina razgledanja, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrtar — Da

✓ Pool — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Parking — Da

Galerija

















