

فيلا 1+3 للبيع في كارغي جاك ألانيا بإطلالات بانورامية

KARGICAK, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

343.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من
343000€

مجموع الأكلت
2

SQUARE
190m2

عن العقار

الوصف

فيلا خاصة بنظام 1+3 في كارغي جاك، ألانيا، تقع على بعد نحو 900 متر من البحر وتوفر إطلالات على البحر والمدينة والقلعة. تمتد الفيلا المكونة من طابقين على مساحة معيشة تبلغ 190 م² ضمن أرض بمساحة 390 م²، وتضم صالة مفتوحة واسعة، ومطبخاً أمريكياً مجهزاً بأجهزة مدمجة، وثلاثة حمامات مجهزة، وتراساً كبيراً وشرفتين.

تفاصيل فيلا 1+3 في كارغي جاك

- التوزيع: 1+3 على طابقين
- المساحة المعيشية: 190 م²
- مساحة الأرض: 390 م²
- المسافة إلى البحر: نحو 900 متر

- المطبخ: تصميم أمريكي مع أجهزة مدمجة
- الحمامات: ثلاثة حمامات مجددة
- المساحات الخارجية: تراس واسع وشرفتان وحديقة متوسطة
- الإطلالات: البحر والمدينة وقلعة ألانيا
- سنة البناء: 2012

يوفر التصميم الداخلي مساحة مناسبة للحياة اليومية واستقبال الضيوف، إذ تتصل الصالة الواسعة ذات المفهوم المفتوح بالمطبخ الأمريكي لتشكيل منطقة معيشة عملية ومريحة. ويأتي المطبخ مزوداً بأجهزة مدمجة، بينما تضيف الحمامات الثلاثة المجددة مستوى مهماً من الراحة للاستخدام العائلي أو عند استضافة الزوار.

تتوزع الفيلا على طابقين، ما يساعد على تنظيم مناطق المعيشة والغرف ضمن مساحة داخلية إجمالية تبلغ 190 م². كما تضم مساحة غاليري بانورامية تمنح التصميم الداخلي طابعاً مفتوحاً، إلى جانب تراس كبير وشرفتين للاستفادة من الإطلالات المتنوعة على البحر ومدينة ألانيا والقلعة.

حديقة متوسطة ومرافق مجمع سكني متكاملة

تقع الفيلا على أرض مساحتها 390 م² وتحيط بها حديقة بطابع متوسطي مزروعة بأشجار الفاكهة. ويسهل نظام الري الأوتوماتيكي العناية بالمساحات الخضراء، بينما يُستخدم نظام الطاقة الشمسية لتوفير المياه الساخنة. كما يتوفر موقف سيارات خاص، وهي ميزة عملية للاستخدام اليومي.

يقدم المجمع مجموعة من المرافق المشتركة، تشمل مسبحاً كبيراً ومناطق مخصصة للشواء والاستراحة. وتتوفر خدمة بواب، إلى جانب خدمة بستانية اختيارية لمن يرغب في دعم إضافي للعناية بالحديقة. كما يوفر المجمع خدمة أمن على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع.

موقع في كارغي جاك على مسافة نحو 900 متر من البحر

تقع الفيلا في كارغي جاك التابعة لألانيا، على بعد يقارب 900 متر من البحر. يجمع الموقع بين القرب النسبي من الساحل والإطلالات المفتوحة على البحر والمدينة وقلعة ألانيا. وتمنح المساحة الداخلية، والأرض البالغة 390 م²، والمناطق الخارجية المتعددة خيارات مناسبة للمشترين الباحثين عن منزل واسع ضمن مجمع يوفر مرافق وخدمات مشتركة.

للحصول على معلومات إضافية أو ترتيب موعد لمعاينة هذه الفيلا 1+3 في كارغي جاك، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**. سيساعدكم فريقنا في التحقق من تفاصيل العقار وتنظيم الزيارة والإجابة عن الأسئلة المتعلقة بعملية الشراء.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

مناطق الاستراحة والشواء — نعم

حمام سباحة — نعم

بواب — نعم

موقف سيارات — نعم

















