

Samostojeća vila 4+1 uz more u Koru, Gazipaşa

GAZİPASA, ALANYA



CIJENA

€770.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$450,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO POGODNO ZA BORAČAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAČIŠNU DOZVOLU ✓ Da	POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 450000
SQUARE 200m2	UKUPNO PODOVA 2	CIJENE OD €770000
POGLED More	OD MORA Prva linija	

O NEKRETNINI

Opis

Samostojeća vila 4+1 nalazi se na prvoj liniji uz more u naselju Koru u Gazipaşı, Antalya. Dvospratna nekretnina ima 200 m² neto površine, 800 m² otvorenog prostora i parcelu od 1.034 m². Nudi tri kupatila,

američku kuhinju, prostran salon, bazen, uređenu baštu, otvoreni parking, centralno grijanje i klimatizaciju.

Dvospratna vila 4+1 s bazenom i velikom parcelom

- Lokacija: Koru Mahallesi, Gazipaşa, Antalya
- Raspored 4+1 i 200 m² neto stambene površine
- 800 m² otvorenog prostora na parceli od 1.034 m²
- Dva sprata i starost objekta četiri godine
- Tri kupatila, uključujući roditeljsko kupatilo
- Američka kuhinja s ugradbenom rernom, pločom za kuhanje i napom
- Otvoreni bazen, prostrana uređena bašta i otvoreni parking
- Nekretnina je pogodna za kredit i ima upisano etažno vlasništvo

Unutrašnji raspored osmišljen je oko prostranog i svijetlog salona te otvorene američke kuhinje. Ugradbeni kuhinjski set uključuje rernu, ploču za kuhanje i napu, dok su među navedenom bijelom tehnikom mašina za pranje posuđa, mašina za pranje veša, sušilica i frižider. Kamin pruža dodatnu mogućnost grijanja i ugodnu atmosferu u dnevnom prostoru.

Vila raspolaže s tri kupatila, među kojima je i roditeljsko kupatilo. Garderobna soba, ugradbeni ormari i garderobni element pri ulazu nude praktična rješenja za odlaganje. Podovi su izvedeni u kombinaciji laminata i keramike, a enterijer dopunjuju ukrasne stropne lajsne i moderna rasvjeta. Nekretnina također ima terasu, čelična ulazna vrata i videointerfon.

Za udobnost tokom cijele godine predviđeni su klima-uređaji i centralni sistem grijanja. PVC i aluminijska stolarija s termoizolacijskim staklom, kao i zvučna i toplotna izolacija, doprinose funkcionalnosti objekta. Dostupna je infrastruktura za optički internet, uz satelitsku i kablovsku televiziju, što je praktično za svakodnevni boravak i rad od kuće.

Život uz more u mirnom dijelu Koru naselja

Vanjski prostor jedan je od najvažnijih elemenata ove nekretnine. Vila ima otvoreni bazen i veliku pejzažno uređenu baštu, dok 800 m² otvorenog prostora pruža dovoljno mjesta za boravak na otvorenom. Otvoreni parking nalazi se u sklopu posjeda. Tehničku opremljenost dopunjuju rezervoar za vodu, hidrofor i sistem sigurnosnih kamera.

Položaj na prvoj liniji uz more spaja obalno okruženje s mirnijim načinom života u prirodi. Istovremeno je naveden jednostavan pristup glavnim saobraćajnicama, što olakšava svakodnevno kretanje iz Koru naselja prema drugim dijelovima Gazipaše i šireg područja Antalye.

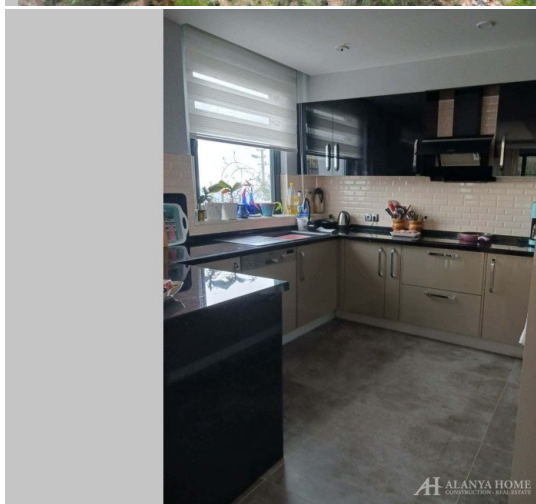
Prema dostavljenim informacijama, nekretnina je pogodna za kredit, a vlasnički list ima status etažnog vlasništva. Kupci trebaju provjeriti aktuelne uslove finansiranja i dokumentaciju u okviru standardnog pravnog i bankarskog postupka. Za dodatne podatke ili organizaciju obilaska ove vile u Koru kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Balkon — Da	

Galerija







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1460/ba/samostojeca_vila_41_uz_more_u_koru_gazipasa