

# Нова квартира 2+1 у Гюллер-Пинари — Fenercioglu City Towers

GULLERPINARI, ALANYA



**ALANYA HOME**  
CONSTRUCTION - REAL ESTATE

ЦІНА

**€117.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

## Огляд

|                            |                           |                                         |
|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>70m2</b>       | ПОВЕРХ<br><b>3</b>        | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>7</b> |
| ЦІНИ ВІД<br><b>€117000</b> | З МОРЯ<br><b>до 500 м</b> |                                         |

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

## Опис

Нова квартира 2+1 у комплексі Fenercioglu City Towers розташована в районі Гюллер-Пинари в Аланії, лише за 500 метрів від моря. Помешкання з відкритою кухнею має 65 м² чистої та 70 м² загальної площі, знаходиться на третьому поверсі дев'ятиповерхового будинку й орієнтоване на південь і схід. У комплексі передбачені басейни, сауна, спортивна зона та інші зручності.

# Квартира 2+1 у Fenercioğlu City Towers

- **Розташування:** Аланія, район Гюллер-Пинари
- **Планування:** 2+1 з відкритою кухнею
- **Площа:** 65 м² чистої та 70 м² загальної площі
- **Поверх:** третій у дев'ятиповерховому будинку
- **Орієнтація:** південна та східна сторони
- **Відстань до моря:** 500 метрів
- **Комплекс:** Fenercioğlu City Towers
- **Стан:** нова квартира

Планування 2+1 поєднує житлову зону з відкритою кухнею та дві окремі кімнати. Такий формат дозволяє практично організувати повсякденний простір, розділивши загальну й приватну частини квартири. Чиста площа становить 65 м², а загальна — 70 м², тому покупець може заздалегідь оцінити фактичні параметри помешкання.

Квартира розміщена на третьому поверсі будинку, що налічує дев'ять поверхів. Південна та східна орієнтація є важливою характеристикою для тих, хто звертає увагу на розташування житла відносно сторін світу. Для зручного доступу між поверхами в будинку працює ліфт.

## Інфраструктура комплексу для відпочинку та побуту

Fenercioğlu City Towers пропонує набір спільних зон, розрахованих на різні потреби мешканців. На території є відкритий і критий плавальні басейни, завдяки чому можливості для плавання не обмежуються лише одним типом простору. Для відпочинку передбачена сауна, а для фізичної активності — спортивна зона.

Сім'ї з дітьми можуть користуватися дитячим ігровим майданчиком. До практичної інфраструктури комплексу також належать відкрита автостоянка, генератор і гідрофор. Система відеоспостереження та наявність відповідального працівника доповнюють організацію території й повсякденне обслуговування будинку.

## Гюллер-Пинари та відстань до моря

Об'єкт розташований у районі Гюллер-Пинари в Аланії. Відстань від комплексу до моря становить 500 метрів — конкретний параметр, важливий для покупців, які прагнуть жити неподалік від узбережжя. Таке розташування разом із плануванням 2+1 та інфраструктурою комплексу дозволяє розглядати квартиру для особистого проживання або регулярного відпочинку в Аланії.

Щоб отримати додаткову інформацію про квартиру у Fenercioğlu City Towers, уточнити доступність об'єкта або домовитися про перегляд, зверніться до команди **Alanya Home**.

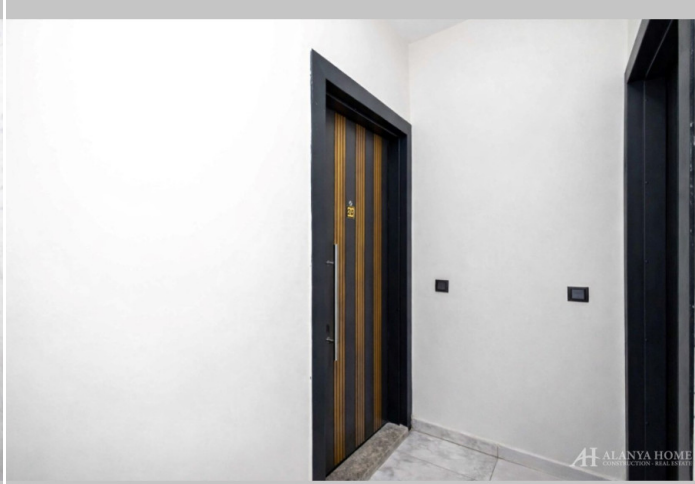
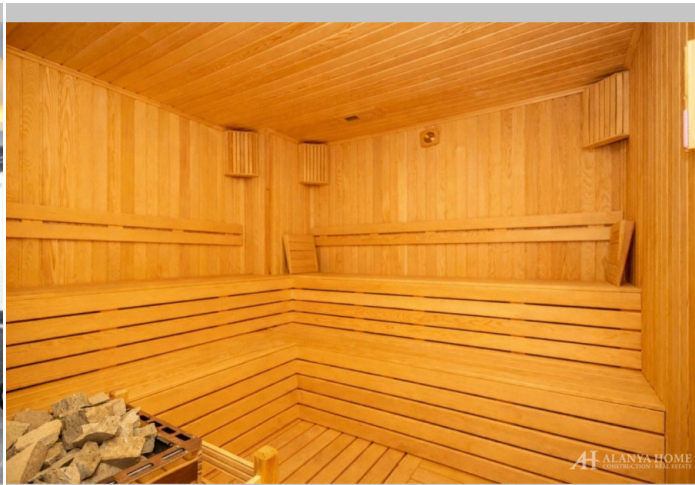
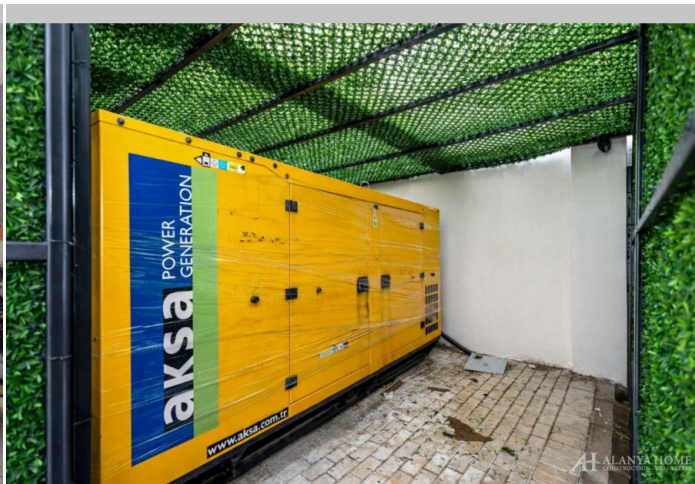
### ДЕТАЛІ

## Зручності на природі

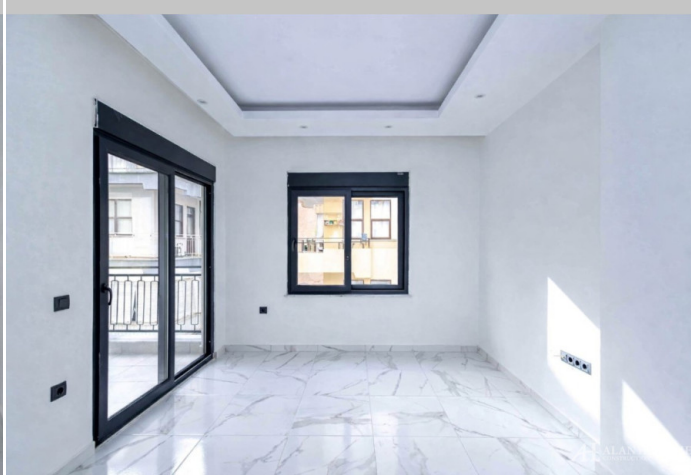
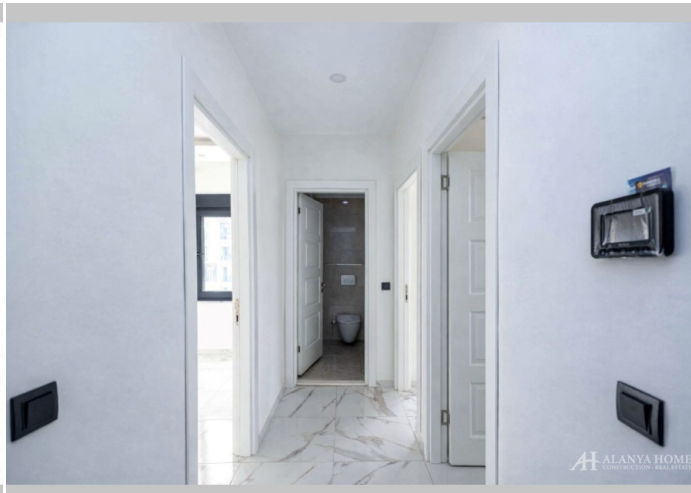
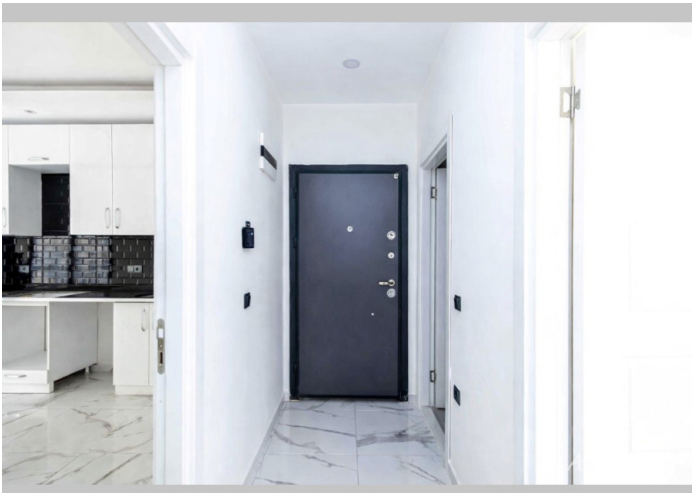
|                          |                  |                           |
|--------------------------|------------------|---------------------------|
| ✓ Doorman — Так          | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так            |
| ✓ Fitness — Так          | ✓ Sauna — Так    | ✓ Turkish Bath — Так      |
| ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так  | ✓ Rental Management — Так |
| ✓ Балкон — Так           | ✓ Ліфт — Так     |                           |



## Галерея









## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1459/ua/nova\\_kvartira\\_21\\_u\\_gyuller\\_pinari\\_fenercioglu\\_city\\_towers](https://alanya-home.com/property/1459/ua/nova_kvartira_21_u_gyuller_pinari_fenercioglu_city_towers)