

Дворівнева квартира 2+1 у Гюллерпинари, 200 м до моря

MERKEZ, ALANYA



ЦІНА

€153.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 125m2	ПОВЕРХ 5	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 6
ЦІНИ ВІД €153000	З МОРЯ до 200 м	ВІД ЦЕНТРУ В центрі

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Ця дворівнева квартира 2+1 без меблів розташована на четвертому поверсі житлового комплексу в районі Гюллерпинари, у центрі Аланії. Площа помешкання становить 125 м², передбачено дві ванні кімнати/санвузли. До моря лише 200 метрів. На території комплексу є відкритий басейн, фітнес-зал, генератор і доглянутий сад.

Дворівнева квартира площею 125 м² у центрі Аланії

- **Тип нерухомості:** дворівнева квартира 2+1
- **Розташування:** Гюллерпинари, центр Аланії
- **Площа:** 125 м²
- **Поверх:** четвертий
- **Ванні кімнати:** дві ванні кімнати/санвузли
- **Меблювання:** без меблів
- **Відстань до моря:** 200 метрів
- **Інфраструктура комплексу:** відкритий басейн, фітнес-зал, генератор і доглянутий сад

Формат 2+1 передбачає дві окремі кімнати та вітальню, а дворівневе планування відрізняє цю нерухомість від стандартної однорівневої квартири. Загальна площа 125 м² робить об’єкт цікавим для покупців, які шукають просторе житло в центральній частині Аланії. Дві ванні кімнати/санвузли забезпечують додаткову практичність у повсякденному користуванні помешканням.

Квартира продається без меблів. Новий власник зможе самостійно підібрати меблі, освітлення та декоративне оформлення відповідно до власних потреб. Точний розподіл кімнат між рівнями у вихідній інформації не зазначений, тому планування та розташування приміщень варто детально оцінити під час особистого перегляду.

У житловому комплексі передбачено добірку корисних спільних зон. Відкритий плавальний басейн створює зручний простір для відпочинку та плавання на території резиденції. Фітнес-зал дає можливість тренуватися, не залишаючи комплекс. До переліку оснащення також входить генератор, а доглянутий сад формує впорядковане зелене оточення навколо будинку.

Поєднання дворівневого планування, площі 125 м² та інфраструктури комплексу є практичною альтернативою для покупців, які порівнюють просторі квартири в центрі міста. Під час вибору слід врахувати розташування на четвертому поверсі, відсутність меблів і наявність двох ванних кімнат/санвузлів.

Район Гюллерпинари за 200 метрів від моря

Квартира розташована в Гюллерпинари — центральному районі Аланії. Підтверджена відстань до моря становить лише 200 метрів. Таке розташування спрощує доступ до узбережжя та дає змогу регулярно включати прогулянки біля моря у щоденний розпорядок без тривалих поїздок.

Об’єкт може підійти покупцям, для яких важливі центральна адреса, близькість до моря, велика площа та наявність зручностей безпосередньо в житловому комплексі. Водночас квартира пропонується без меблів, що слід врахувати під час планування облаштування та бюджету після придбання.

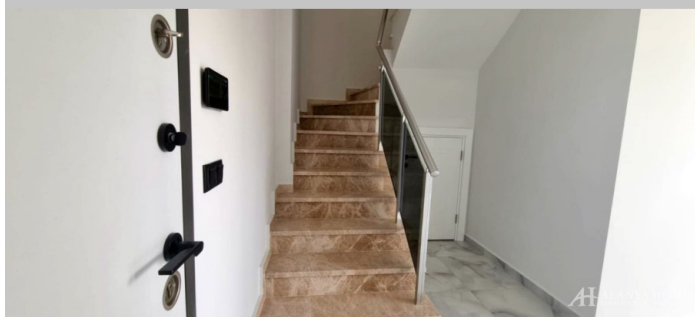
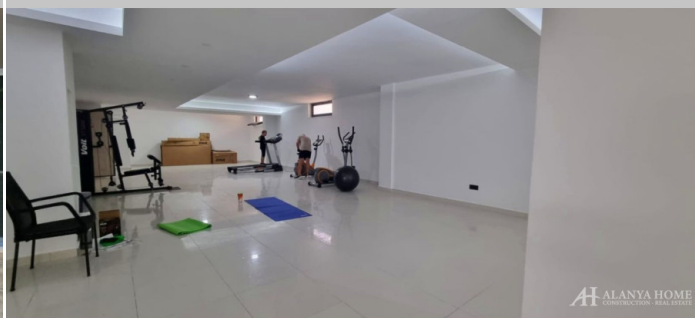
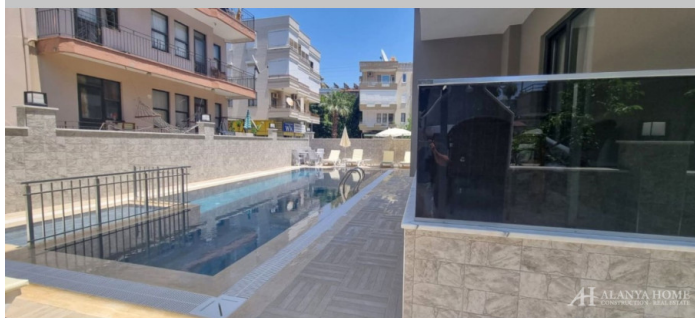
Зверніться до **Alanya Home**, щоб уточнити актуальну наявність, отримати додаткову інформацію або домовитися про перегляд цієї дворівневої квартири 2+1 у Гюллерпинари.

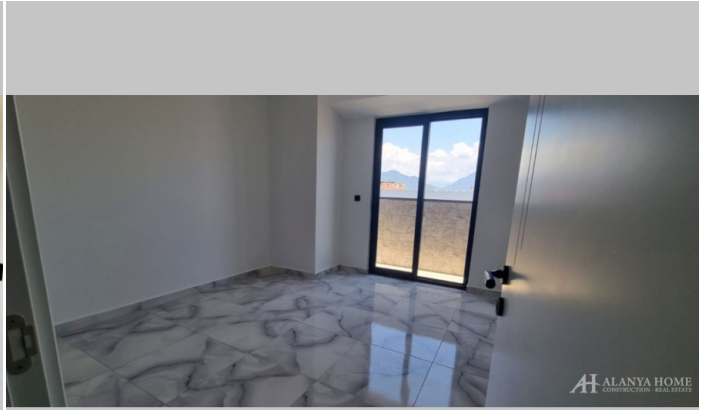
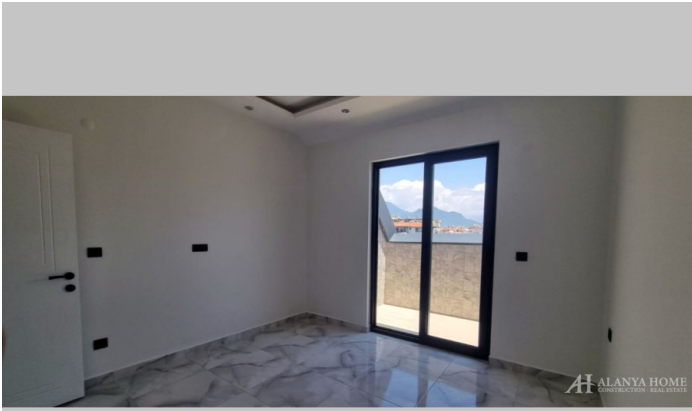
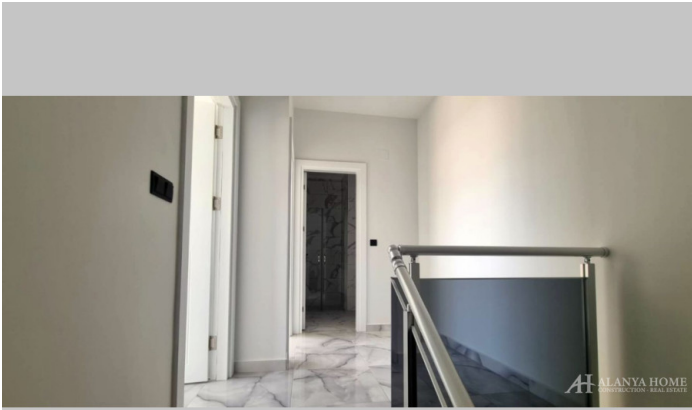
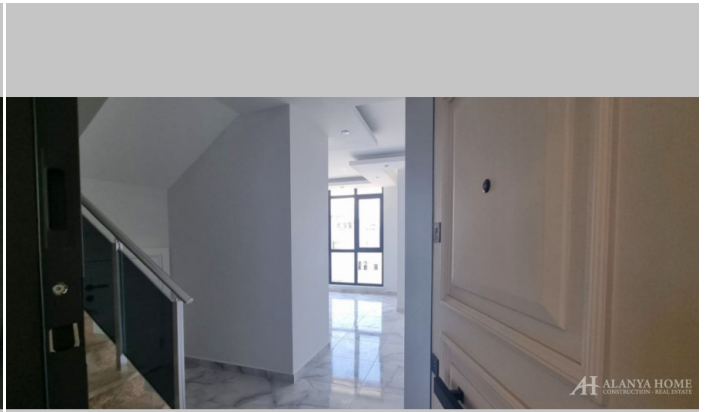
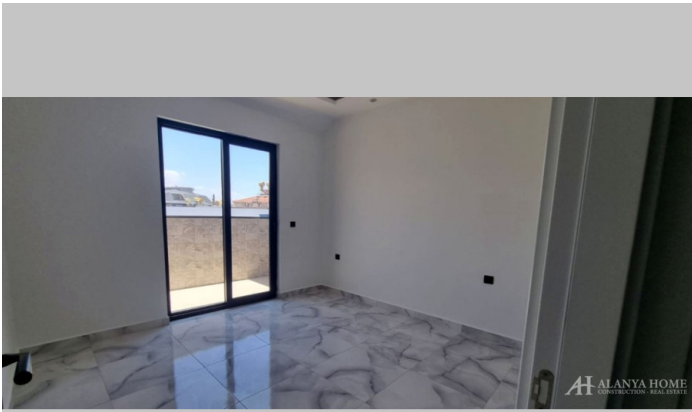
ДЕТАЛІ

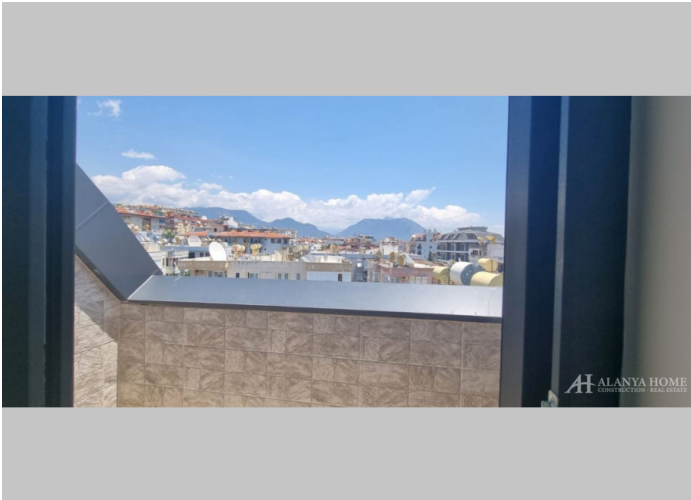
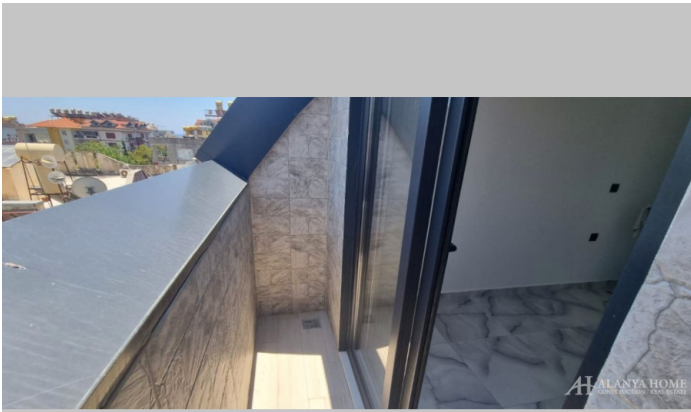
Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Басейн — Так	✓ Fitness — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1458/ua/dvorivneva_kvartira_21_u_gyullerpinari_200_m_do_morya