

دوبلکس ۱+۲ فروشی در گولرپیناری، ۲۰۰ متر تا دریا

MERKEZ, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

153.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 6	کف 5	SQUARE 125m2
از مرکز در مرکز	از دریا تا 200 متر	قیمت ها از 153000€

درباره ملک

توضیحات

این دوبلکس ۱+۲ بدون مبلمان در گولرپیناری، مرکز آلانیا، ۱۲۵ متر مربع مساحت دارد و در طبقه چهارم قرار گرفته است. ملک دارای دو حمام و سرویس بهداشتی بوده و تنها ۲۰۰ متر با دریا فاصله دارد. این واحد در مجتمعی مسکونی با استخر روباز، سالن بدنسازی، ژنراتور و باغی نگهداری شده قرار دارد و موقعیت مرکزی را با امکانات کاربردی مجموعه ترکیب می‌کند.

مشخصات دوبلکس ۱۲۵ متری در مرکز آلانیا

• نوع ملک: دوبلکس ۱+۲

- **موقعیت:** گولرپیناری، مرکز آلانیا
- **مساحت:** ۱۲۵ متر مربع
- **طبقه:** طبقه چهارم
- **حمام و سرویس بهداشتی:** دو حمام و سرویس بهداشتی
- **وضعیت مبلمان:** بدون مبلمان
- **فاصله تا دریا:** ۲۰۰ متر
- **امکانات مجتمع:** استخر روباز، سالن بدنسازی، ژنراتور و باغ نگهداری شده

چیدمان ۱+۲ این ملک شامل دو اتاق در کنار فضای نشیمن است و ساختار دوبلکس، فضای خانه را در بیش از یک سطح سازمان‌دهی می‌کند. مساحت اعلام شده ۱۲۵ متر مربع، این واحد را به گزینه‌ای قابل بررسی برای خریدارانی تبدیل می‌کند که در مرکز آلانیا به دنبال فضای داخلی بزرگ‌تری هستند. طراحی چندسطحی نیز تفاوت مشخصی با یک آپارتمان معمولی تک طبقه دارد و وجود دو حمام و سرویس بهداشتی، استفاده روزمره از خانه را کاربردی‌تر می‌کند.

ملک بدون مبلمان عرضه می‌شود. در نتیجه، مالک جدید می‌تواند مبلمان، تجهیزات و عناصر دکوراسیون را بر اساس نیازها و سلیقه شخصی خود انتخاب کند و مجبور به هماهنگ شدن با چیدمان موجود نباشد. اطلاعات ارائه شده، نحوه دقیق توزیع اتاق‌ها میان طبقات دوبلکس را مشخص نمی‌کند؛ بنابراین بهتر است خریداران در زمان بازدید، پلان و آرایش داخلی واحد را از نزدیک بررسی کنند.

ساکنان به مجموعه‌ای مشخص از امکانات مشترک دسترسی دارند. استخر روباز، فضایی در داخل محوطه برای شنا و استراحت فراهم می‌کند و سالن بدنسازی امکان ورزش کردن را بدون خروج از مجتمع در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. ژنراتور نیز در فهرست تجهیزات مجموعه قرار دارد. باغ نگهداری شده، محیطی منظم و سبز در اطراف ساختمان ایجاد می‌کند و در کنار سایر امکانات، ارزش کاربردی مجتمع را برای زندگی روزانه افزایش می‌دهد.

موقعیت گولرپیناری با فاصله ۲۰۰ متری از دریا

این دوبلکس در گولرپیناری و در محدوده مرکزی آلانیا واقع شده است. فاصله تأیید شده تنها ۲۰۰ متر تا دریا، یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های موقعیت ملک محسوب می‌شود. این فاصله کوتاه، دسترسی به ساحل را ساده‌تر می‌کند و امکان پیاده‌روی کنار دریا یا گذراندن وقت در نزدیکی آب را بدون نیاز به طی کردن مسیری طولانی فراهم می‌سازد.

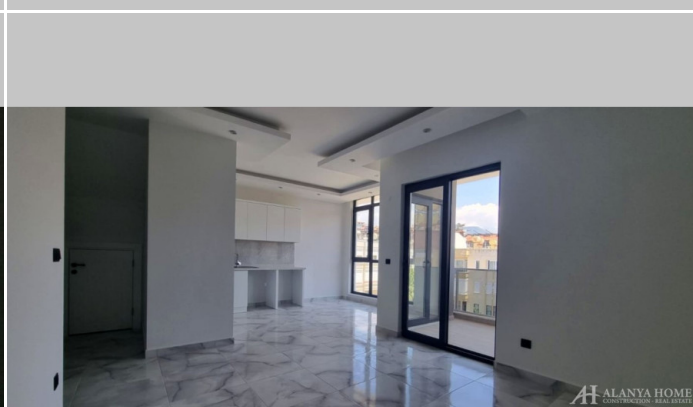
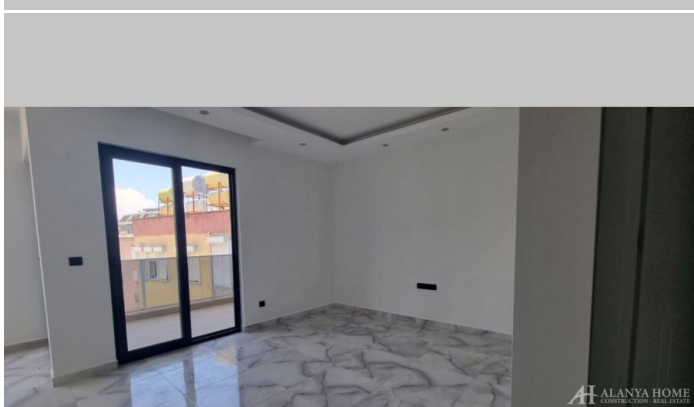
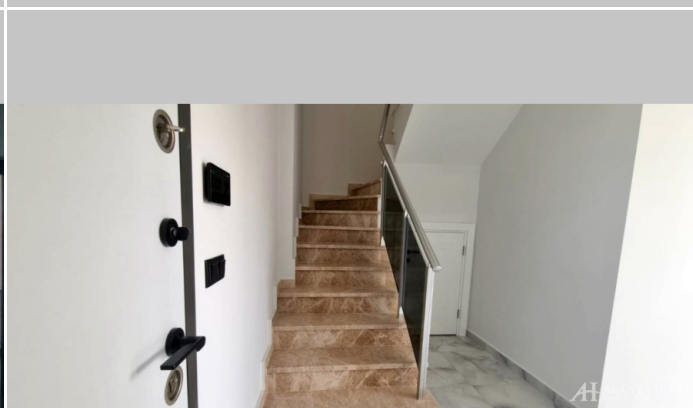
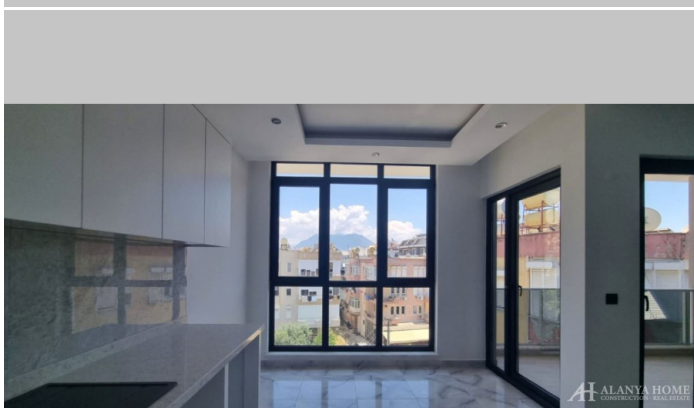
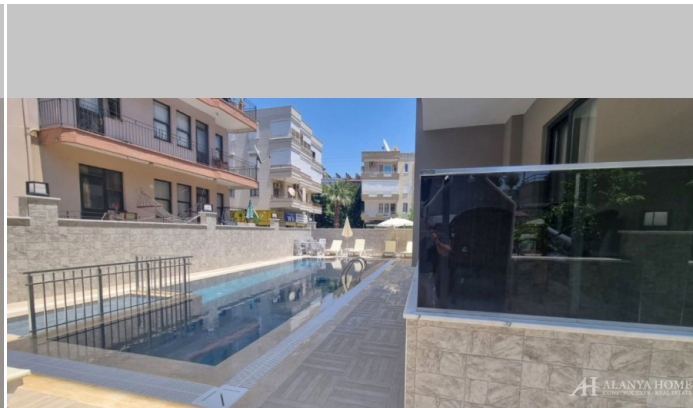
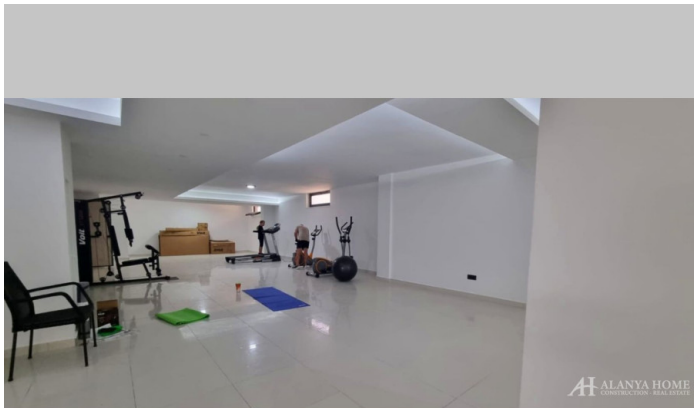
ترکیب آدرس مرکزی در گولرپیناری، مساحت ۱۲۵ متر مربع، طراحی دوبلکس و امکانات مجتمع، این ملک را برای افرادی که خانه‌های بزرگ‌تر نزدیک دریا در آلانیا را مقایسه می‌کنند، به گزینه‌ای قابل توجه تبدیل می‌کند. هنگام ارزیابی ملک باید قرارگیری آن در طبقه چهارم، وضعیت بدون مبلمان و وجود دو حمام و سرویس بهداشتی را در کنار نیازهای سکونتی و برنامه تجهیز فضای داخلی در نظر گرفت.

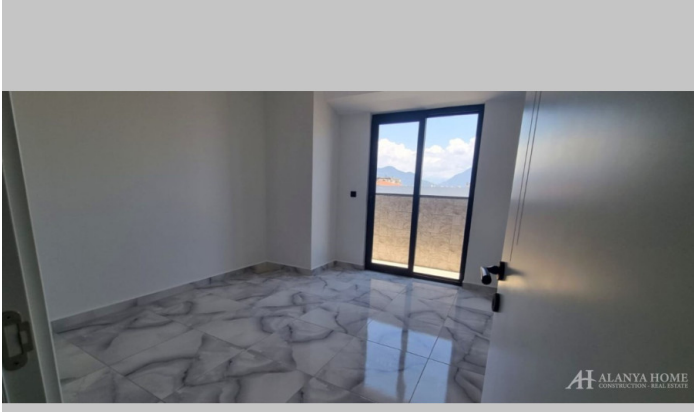
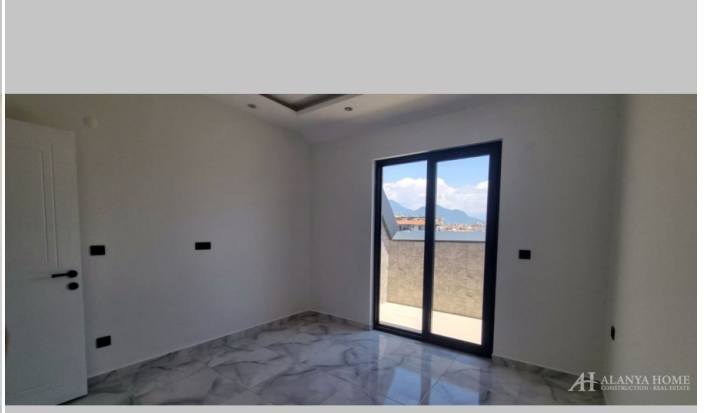
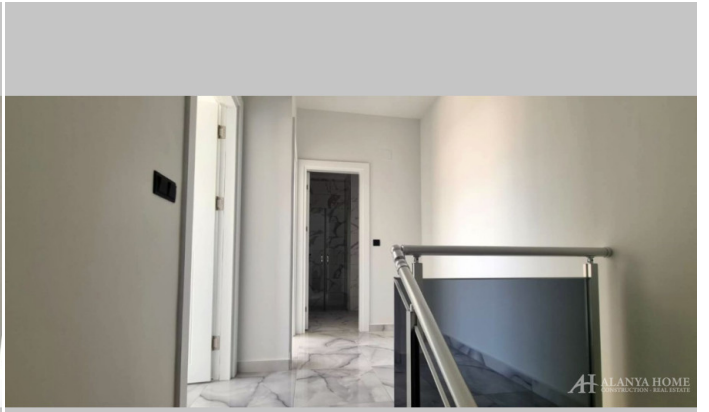
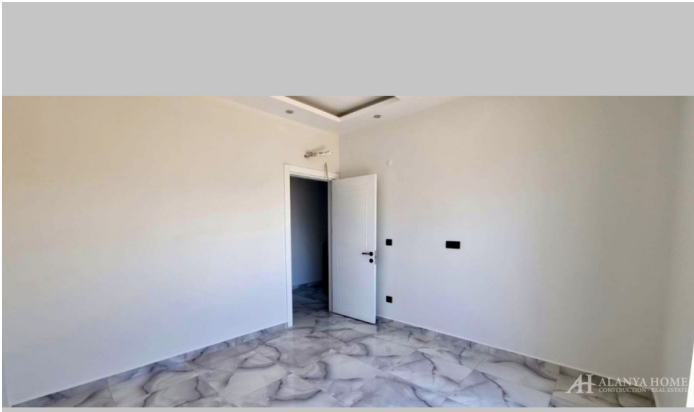
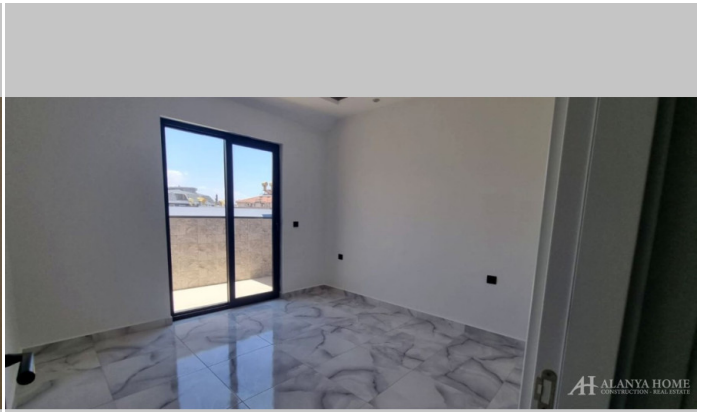
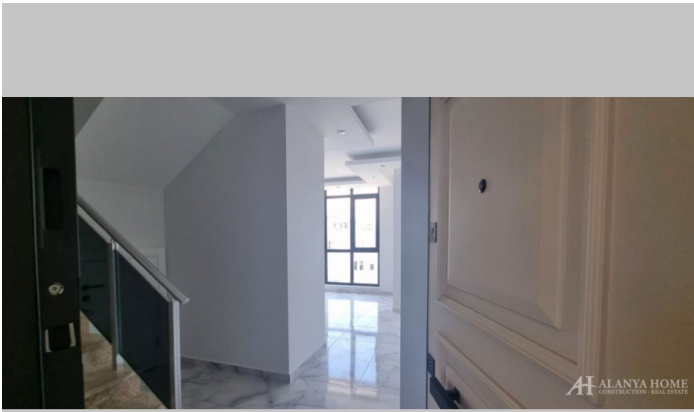
برای بررسی موجود بودن ملک، دریافت جزئیات بیشتر یا هماهنگی بازدید از این دوبلکس ۱+۲ در گولرپیناری، با **Alanya Home** تماس بگیرید.

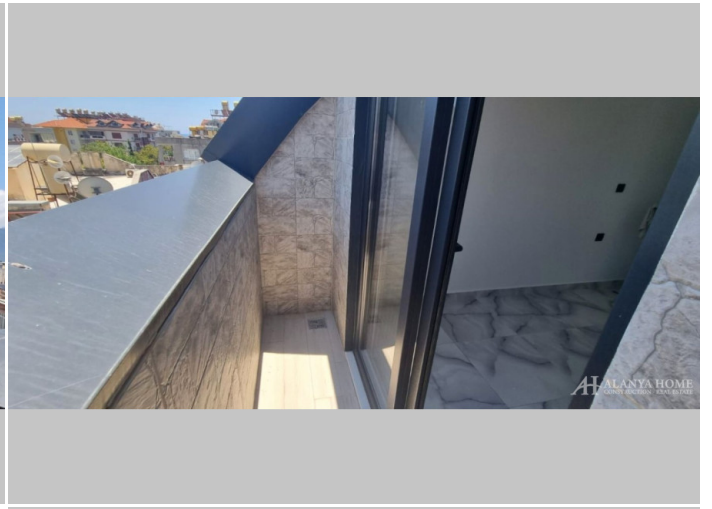
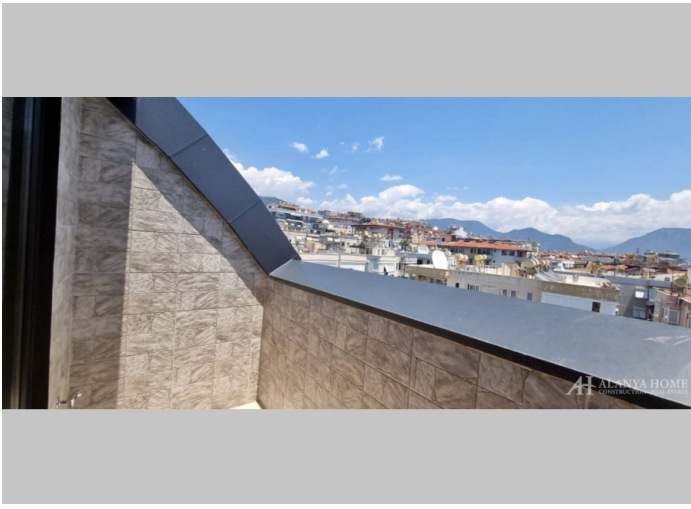
جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

۴ دربان — بله	۴ استخر — بله	۴ تناسب اندام — بله
۴ مناطق استراحت و باربیکیو — بله	۴ مدیریت اجاره — بله	۴ بالکن — بله
۴ بلند کردن — بله		







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1458/fa/dvblks_frvshy_dr_gvlrpyary_mtr_ta_drya