

Kargıcak Sea Nature 2+1, 3+1 ve 4+1 Daireler

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€175.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 105 - 145m2	KAT 1	TOPLAM KAT 4
MIN FİYAT €175000	MAKS FİYAT €200000	DENİZDEN 1500 metre

HAKKINDA

Açıklama

Sea Nature, Alanya'nın Kargıcak bölgesinde iki bloktan oluşan bir konut projesidir. Projede 105-145 m² 2+1 daireler, 200 m² 3+1 bahçe dubleksleri ve özel saunalı 214 m² 4+1 üst dubleksler bulunur. Her konut oldukça geniş bir balkona sahipken üst daireler deniz manzarası sunar. Açık ve kapalı havuzlar, fitness alanı ve spa olanakları projeyi tamamlar.

Sea Nature daire seçenekleri ve proje özellikleri

- Toplam 3.455 m² proje alanı
- Altı katlı iki konut bloğu
- 105-145 m² arasında değişen 18 adet 2+1 daire
- 200 m² büyüklüğünde dört adet 3+1 bahçe dubleksi
- Bahçe dublekslerine ait 10-15 m² çitli özel bahçe
- 214 m² büyüklüğünde dört adet 4+1 üst dubleks
- Her 4+1 üst dublekste özel sauna
- Her dairede oldukça geniş balkon
- Üst dairelerde deniz manzarası

Toplam 3.455 m² alan üzerine kurulan Sea Nature, altı katlı iki blokta 26 konuttan oluşur. Projede farklı alan ve yaşam beklentilerine hitap eden üç ayrı daire tipi yer almaktadır. Bu çeşitlilik, standart bir daireden özel bahçeli veya daha geniş dubleks bir konuta kadar farklı seçeneklerin değerlendirilmesini mümkün kılar.

Projede bulunan 18 adet 2+1 dairenin brüt alanları 105 ile 145 m² arasında değişir. Daha geniş iç ve dış kullanım alanı arayanlar için dört adet 3+1 bahçe dubleksi sunulmaktadır. Her biri 200 m² olan bu konutlara 10 ile 15 m² arasında değişen, çitle çevrili özel bir bahçe eşlik eder.

Sea Nature bünyesindeki dört adet 4+1 üst dubleks ise 214 m² büyüklüğündedir. Bu konutların her birinde özel sauna bulunur. Üst katlardaki daireler deniz manzarasına sahiptir; projenin konumuna ve dairenin bulunduğu seviyeye bağlı olarak şehir ve deniz panoraması da görülebilir. Tüm dairelerde yer alan geniş balkonlar, açık hava kullanımını konut planının önemli bir parçası hâline getirir.

Dört mevsime uygun sosyal ve spa olanakları

Sea Nature, geniş daire seçeneklerini kapsamlı ortak kullanım alanlarıyla birleştirir. Projede hem açık hem de kapalı yüzme havuzu bulunmaktadır. Böylece havuz olanağından farklı mevsimlerde yararlanılabilir. Fitness salonu düzenli egzersiz için ayrılmış bir alan sunarken Türk hamamı, ortak sauna, buhar odası ve masaj odası projenin spa bölümünü oluşturur.

Sosyal alanlar arasında barbekü bölümü, kafe ve minibar da yer alır. Dekoratif ağaçlarla düzenlenen peyzajlı yürüyüş alanı ortak yaşam çevresini destekler. CCTV kamera sistemi ve güvenlik hizmeti de kompleksin belirtilen özellikleri arasındadır.

Dairelerde alüminyum çerçeveli pencereler ve sürgülü kapılar, seramik zeminler, çelik giriş kapıları, tavanlarda LED aydınlatma sistemleri ve spotlar kullanılmaktadır. Konutlar tamamlanmış iç mekân uygulamaları, ankastre mutfak seti ve banyolarda eksiksiz sıhhi tesisat ürünleriyle teslim edilmektedir. İnternet ve kablo TV altyapısı da mevcuttur. Projede inşaat kalitesi ve iyi su yalıtımı öne çıkarılan teknik unsurlardır.

Kargıcak'ta konut ve yaşam seçeneği

Kargıcak, Alanya'nın tarihî şehir merkezine yaklaşık 20 kilometre uzaklıkta bulunan doğu bölgelerinden biridir. Bölge; az katlı yapılaşması, dağ havası, restoranları ve çevresindeki muz tarlaları ile portakal bahçeleriyle tanımlanan bir yerleşim dokusuna sahiptir. Yerleşik yabancı nüfusun da bulunduğu Kargıcak, hem sürekli yaşam hem de sezonluk kullanım açısından değerlendirilen bölgeler arasındadır.

Sea Nature; standart 2+1 daire, özel bahçeli 3+1 dubleks veya özel saunalı 4+1 üst dubleks arayan alıcılara

farklı alternatifler sunar. İnşaat tamamlanıncaya kadar faizsiz taksit olanağının bulunması, ödemelerini zamana yaymak isteyen alıcılar açısından ayrıca değerlendirilebilir. Güncel fiyatların, uygun dairelerin, daireye özel manzara bilgilerinin ve ödeme planının başvuru sırasında teyit edilmesi gerekir.

Sea Nature projesindeki güncel daire seçenekleri, kat planları, bağımsız bölüme özel bilgiler ve faizsiz taksit koşulları için **Alanya Home** ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Tenis Kortu — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri













