

Квартиры 2+1 и дуплексы Sea Nature в Каргыджаке

KARGICAK, ALANYA



ЦЕНА

€175.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 105 - 145м2	ЭТАЖ 1	ЭТАЖНОСТЬ 4
ЦЕНА ОТ €175000	ЦЕНЫ ДО €200000	ОТ МОРЯ до 1500 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Sea Nature в Каргыджаке, Аланья, — жилой комплекс на участке 3 455 м² с двумя шестэтажными блоками и 26 квартирами. В проекте представлены 18 квартир 2+1 площадью 105-145 м², четыре садовых дуплекса 3+1 площадью 200 м² и четыре верхних дуплекса 4+1 площадью 214 м² с собственной сауной. Для жителей предусмотрены крытый и открытый бассейны, фитнес-зал и спа-зоны.

Квартиры и дуплексы в комплексе Sea Nature

- Участок общей площадью 3 455 м²
- Два жилых блока высотой по шесть этажей
- 18 квартир 2+1 площадью от 105 до 145 м²
- Четыре садовых дуплекса 3+1 площадью 200 м²
- Огороженные сады площадью 10-15 м² у дуплексов 3+1
- Четыре верхних дуплекса 4+1 площадью 214 м² с собственной сауной
- Большой балкон в каждой квартире
- Вид на море из верхних квартир

Sea Nature предлагает несколько форматов жилья для разных требований к площади и планировке. Квартиры 2+1 площадью 105-145 м² являются основным типом недвижимости в проекте. Тем, кому важно отдельное открытое пространство, адресованы двухуровневые квартиры 3+1: каждый такой объект имеет площадь 200 м² и огороженный сад размером от 10 до 15 м².

На верхних уровнях расположены дуплексы 4+1 площадью 214 м². В каждом из них предусмотрена собственная сауна. Верхние квартиры имеют вид на море, а в исходном описании проекта также отмечается, что панорамы города и моря открываются уже с первых этажей. Все квартиры дополнены особенно просторными балконами, расширяющими полезное пространство для отдыха на открытом воздухе.

Инфраструктура для отдыха и повседневного комфорта

Общая инфраструктура Sea Nature объединяет зоны для плавания, занятий спортом и спокойного отдыха. На территории предусмотрены открытый и крытый бассейны, фитнес-зал, турецкий хаммам, общая сауна, паровая и массажная комнаты. Для общения и отдыха также запланированы зона барбекю, кафе и мини-бар, а благоустроенная аллея будет оформлена декоративными деревьями.

Безопасность комплекса поддерживают охрана и система видеонаблюдения CCTV. В описании проекта отдельно отмечены качество строительства и гидроизоляции. При этом точные технические характеристики, сроки готовности и актуальный статус строительных работ рекомендуется уточнять перед заключением сделки.

Отделка и оснащение квартир

- Окна и раздвижные двери с алюминиевыми рамами
- Керамические напольные покрытия
- Потолочные системы LED-освещения и точечные светильники
- Стальные входные двери
- Встроенный кухонный комплект
- Полный комплект сантехнического оборудования в ванных комнатах
- Интернет и кабельное телевидение

Перечисленные элементы позволяют заранее оценить предусмотренный проектом уровень базового оснащения. Состав кухонного комплекта, сантехники и других материалов следует сверять с актуальной спецификацией конкретной квартиры, поскольку предложение включает несколько типов и площадей.

Каргыджак: малоэтажный район примерно в 20 км от центра

Аланьи

Каргыджак находится примерно в 20 км от исторического центра Аланьи. Район известен преимущественно малоэтажной застройкой, горным воздухом и ресторанами. Его окружают банановые плантации и апельсиновые сады, а международное сообщество жителей формирует разнообразную жилую среду. В районе востребованы как долгосрочные, так и сезонные форматы аренды, однако результаты любой инвестиции зависят от рыночной ситуации и не могут быть гарантированы.

Sea Nature находится на стадии строительства, и для покупателей заявлена беспроцентная рассрочка до его завершения. Условия первоначального взноса, график платежей, доступность конкретных квартир и дату окончания строительства необходимо подтверждать индивидуально.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить актуальный список доступных квартир Sea Nature, планы этажей, цены и подробные условия рассрочки.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Теннисный корт — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

Галерея













