

Appartements 2+1 à 4+1 à Sea Nature, Kargıcak

KARGICAK, ALANYA



PRIX

€175.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 105 - 145m2	ÉTAGE 1	TOTAL D'ÉTAGES 4
PRIX MIN €175000	PRIX MAX €200000	

À PROPOS

Description

Sea Nature à Kargıcak propose des appartements 2+1 de 105 à 145 m², des duplex avec jardin 3+1 de 200 m² et des duplex supérieurs 4+1 de 214 m² dotés d'un sauna privé. Composée de deux blocs de six niveaux, la résidence comprend de grands balcons, des piscines intérieure et extérieure, une salle de fitness, un hammam et plusieurs espaces de bien-être.

Les appartements disponibles au sein de Sea Nature

- Terrain d'une superficie totale de 3 455 m²
- Deux blocs résidentiels de six niveaux
- 18 appartements 2+1 de 105 à 145 m²
- Quatre duplex avec jardin 3+1 de 200 m²
- Jardins privatifs clôturés de 10 à 15 m²
- Quatre duplex supérieurs 4+1 de 214 m²
- Sauna privé dans chaque duplex supérieur 4+1
- Balcon particulièrement spacieux dans chaque logement
- Vue sur la mer depuis les appartements supérieurs

Le projet Sea Nature réunit trois catégories de logements afin de répondre à différents besoins d'espace. Les appartements 2+1 constituent la majorité des unités et offrent des superficies comprises entre 105 et 145 m². Les duplex 3+1 disposent d'une surface habitable de 200 m² ainsi que d'un jardin clôturé, apportant un espace extérieur privatif clairement délimité.

Avec une superficie de 214 m², les duplex supérieurs 4+1 sont les logements les plus vastes de la résidence. Ils bénéficient chacun d'un sauna privé et sont annoncés avec une vue sur la mer. Tous les appartements disposent par ailleurs d'un grand balcon, conçu comme le prolongement pratique des espaces intérieurs.

Les caractéristiques techniques indiquées comprennent des fenêtres et des portes coulissantes à encadrement en aluminium, des sols en céramique et une porte d'entrée en acier. Les plafonds sont équipés de systèmes d'éclairage LED et de spots. Une cuisine intégrée est prévue dans chaque logement, tandis que les salles de bains sont livrées avec un ensemble complet d'équipements sanitaires. Les installations pour Internet et la télévision par câble sont également incluses.

Piscines et espaces de bien-être de la résidence

- Piscine extérieure et piscine intérieure
- Salle de fitness
- Hammam turc, sauna commun et bain de vapeur
- Salle de massage
- Espace barbecue
- Café et minibar
- Allée paysagée avec des arbres décoratifs
- Vidéosurveillance et service de sécurité

Les équipements collectifs permettent d'alterner activités sportives, détente et moments de convivialité sans quitter la résidence. La piscine extérieure complète la piscine intérieure, tandis que la salle de fitness, le hammam, le sauna, le bain de vapeur et la salle de massage composent un ensemble bien-être diversifié. L'espace barbecue, le café et le minibar ajoutent des lieux adaptés aux rencontres entre résidents.

Selon les informations communiquées, le complexe se distingue également par la qualité de sa construction et par une bonne étanchéité. La vidéosurveillance et le service de sécurité complètent les équipements communs, tandis que l'allée agrémentée d'arbres décoratifs contribue à l'aménagement des espaces extérieurs.

Kargıcak, un secteur résidentiel à l’est d’Alanya

Kargıcak est un quartier d’Alanya situé à environ 20 kilomètres du centre historique de la ville. Le secteur se caractérise par des constructions de faible hauteur, un air venant des montagnes et un environnement marqué par les bananeraies et les vergers d’orangers. Des restaurants sont présents dans le quartier, qui s’est développé rapidement au cours de la dernière décennie et accueille de nombreux résidents étrangers.

Le projet offre des panoramas sur la ville et la mer dès les niveaux inférieurs, tandis que la vue mer est expressément indiquée pour les appartements supérieurs. Ces caractéristiques peuvent convenir à des acquéreurs recherchant un logement spacieux à Alanya ou étudiant un achat dans un secteur où les locations de longue durée et saisonnières font l’objet d’une demande. Aucun revenu locatif ni aucune hausse de valeur ne peuvent toutefois être garantis et toute décision d’investissement doit tenir compte des conditions actuelles du marché.

Une possibilité de paiement échelonné sans intérêts jusqu’à la fin de la construction est annoncée pour les clients. Pour vérifier la disponibilité des différentes configurations, obtenir les conditions de paiement actualisées ou organiser une présentation de Sea Nature, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Court de tennis — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie













