

Kestel'de Denize 100 m 3+1 Dupleks | Hakyüz Life II

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€284.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 125m2	KAT 5	TOPLAM KAT 6
MIN FİYAT €284000	MANZARA Deniz	DENİZDEN Denize sıfır

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'nın Kestel bölgesindeki Hakyüz Life II'de yer alan bu 125 m² 3+1 dupleks, Akdeniz sahiline yalnızca 100 metre mesafededir. Ocak 2023'te tamamlanan rezidans; modern iç mekân detaylarını açık yüzme havuzu, fitness salonu, Türk hamamı, sauna, çocuk oyun alanı ve güvenlik hizmetiyle bir araya getirir. Süpermarketler ile bölgenin ana caddesi de kısa yürüme mesafesindedir.

Hakyüz Life II'de 125 m² 3+1 dubleks daire

- 3+1 dubleks plan
- 125 m² kullanım alanı
- Akdeniz sahiline yalnızca 100 metre mesafe
- Ankastre mutfak
- Kaliteli seramik zeminler
- LED aydınlatma ve spot sistemleri
- Çelik giriş kapısı ve ses yalıtımlı iç kapılar
- Modern banyo ve mutfak donanımları
- Ocak 2023'te tamamlanmış proje
- Süpermarketlere ve ana caddeye kısa yürüme mesafesi

İki kata yayılan 3+1 dubleks plan, 125 m² kullanım alanı içinde yaşam bölümlerinin daha düzenli biçimde ayrılmasına imkân verir. Dairenin iç mekân özellikleri modern konut ihtiyaçları dikkate alınarak hazırlanmıştır. Ankastre mutfak, çağdaş mutfak ve banyo donanımları, kaliteli seramik zeminler, LED aydınlatmalar ve spot sistemleri sade, işlevsel bir iç mekân sunar.

Dairenin girişinde dayanıklı bir çelik kapı bulunmaktadır. Ses yalıtımlı iç kapılar ise odalar arasındaki mahremiyet ve iç mekân konforuna katkı sağlar. Bu detaylar, denize yakın bir konumun yanı sıra güncel malzeme ve donanım özelliklerine de önem veren alıcılar için dairenin pratik değerini güçlendirmektedir.

Hakyüz Life II sakinleri açık yüzme havuzu ve fitness salonundan yararlanabilir. Türk hamamı ile sauna dinlenme ve wellness olanakları sağlarken, barbekü alanı ve çocuk oyun alanı farklı yaş gruplarına yönelik ortak kullanım bölümleri sunar. Bu sosyal alanlar hem sürekli yaşamda hem de tatil dönemlerinde konutta geçirilen zamanı daha kullanışlı hâle getirir.

Komplekste CCTV kamera sistemi ve güvenlik hizmeti mevcuttur. Elektrik kesintilerine karşı jeneratör bulunurken internet ve Kablo TV altyapısı da hazırdır. Böylece güvenlik, bağlantı ve temel bina hizmetlerinin sürekliliği açısından önemli teknik ihtiyaçlar karşılanmaktadır.

Kestel'de sahile ve günlük ihtiyaçlara yakın konum

Hakyüz Life II, Alanya'nın sahil bölgelerinden Kestel'de, Akdeniz kıyısına yalnızca 100 metre uzaklıkta konumlanmaktadır. Sahile yürüyerek kolayca ulaşılabilmesi, denize yakın bir yaşam arayanlar için belirgin bir avantajdır. Süpermarketlerin ve bölgenin ana caddesinin kısa yürüme mesafesinde olması da alışverişe ve çevredeki olanaklara erişimi kolaylaştırır.

Projenin inşaatına Ağustos 2021'de başlanmış ve yapı Ocak 2023'te tamamlanmıştır. Tamamlanmış proje statüsü, denize yakın konumu ve site içindeki sosyal olanakları sayesinde bu 3+1 dubleks; Alanya'da kişisel kullanım veya gayrimenkul yatırımı amacıyla geniş bir konut arayan alıcılar için değerlendirilebilir. 125 m² dubleks plan ile Kestel sahiline yakınlığın aynı dairede buluşması, bölgeye odaklanan alıcılar açısından işlevsel bir seçenek oluşturur.

Hakyüz Life II'deki bu dubleks dairenin güncel satış durumu, ayrıntıları ve yerinde sunumu hakkında bilgi almak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

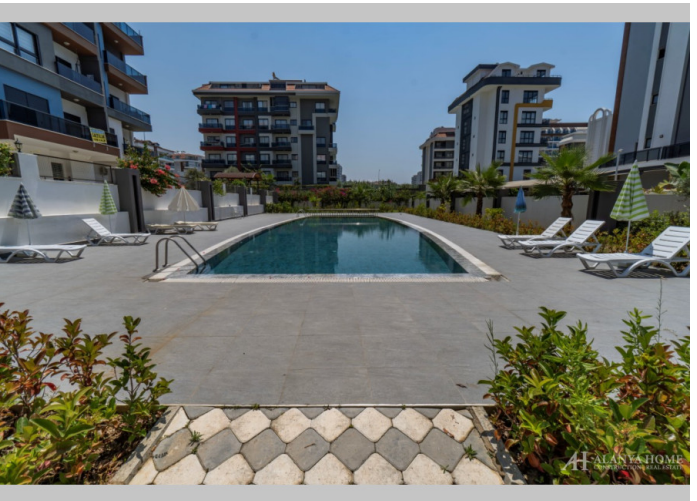
DETAYLAR

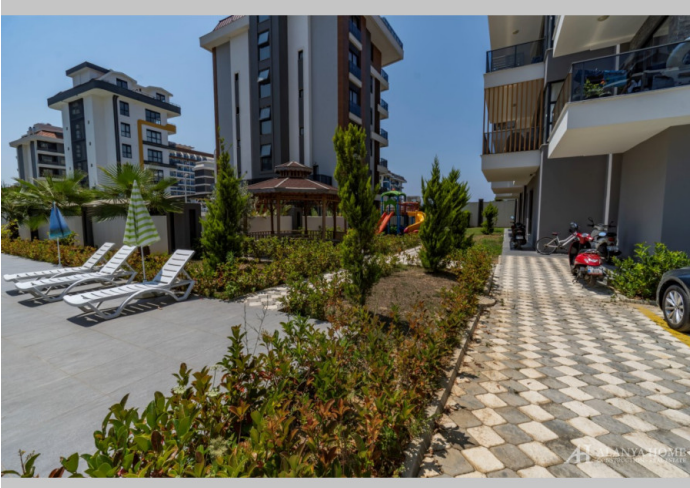
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

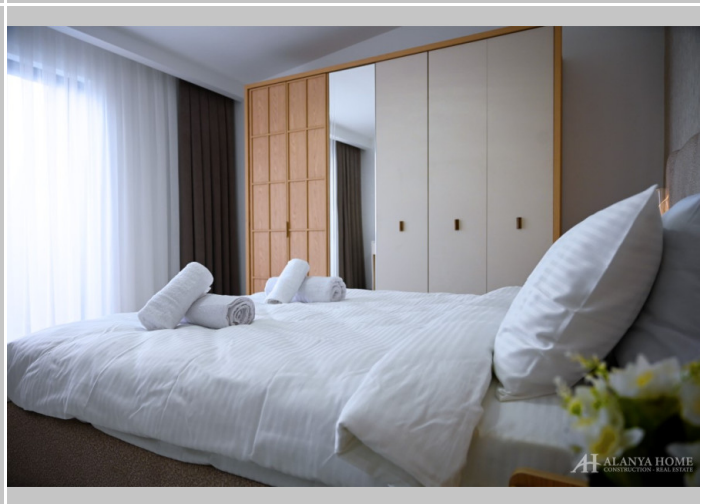
Galeri

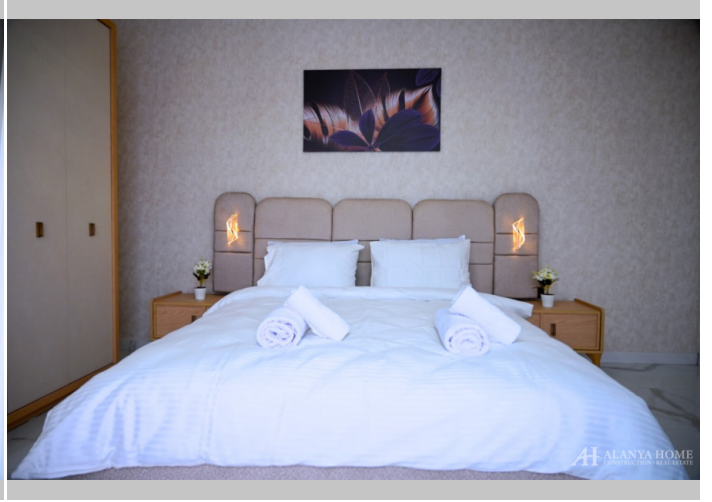
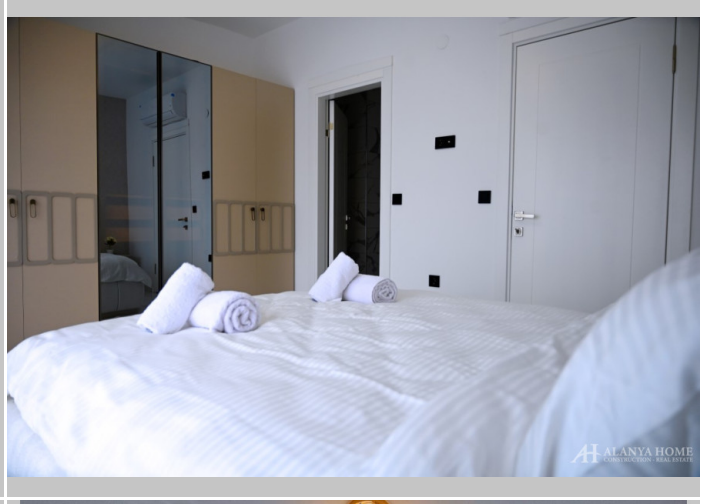


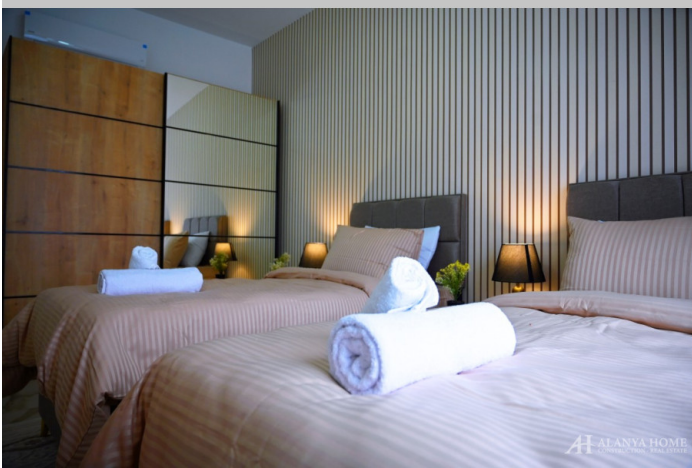
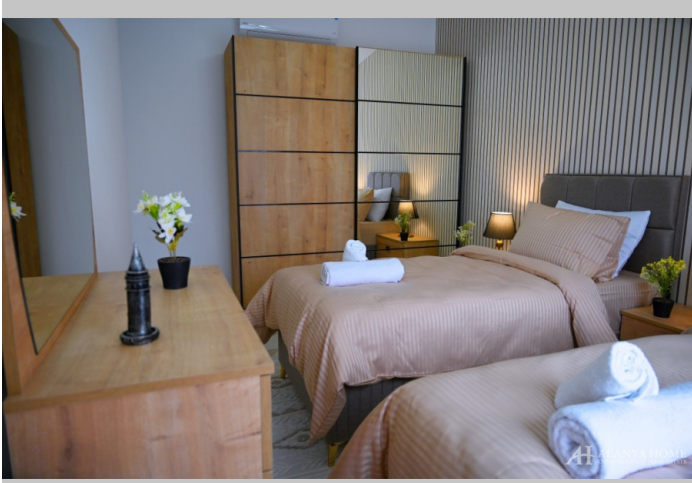


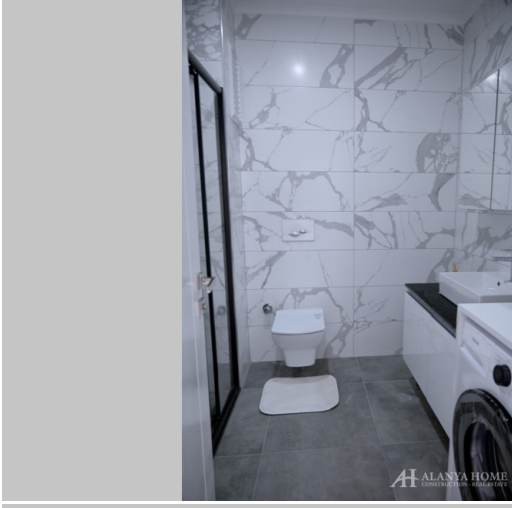














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1455/tr/kestelde_denize_100_m_31_dubleks_hakyuz_life_ii