

Квартири 2+1 і дуплекси в Mahmutlar — Nakyüz Premium 6

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА

€160.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 70 - 140m2	ПОВЕРХ 6	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 11
ЦІНИ ВІД €160000	ЦІНИ ДО €270000	З МОРЯ до 500 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Nakyüz Premium 6 — житловий проєкт у районі Mahmutlar в Аланії, розташований за 500 м від узбережжя Середземного моря, поруч із супермаркетами та на головній вулиці району. В одному 11-поверховому блоці заплановано 66 квартир: планування 2+1 площею 70 м², дуплекси 3+1 площею 110 м² та один дуплекс 4+1 площею 140 м².

Квартири та дуплекси в Nakyüz Premium 6

- Розташування: район Mahmutlar, Аланія
- Відстань до узбережжя Середземного моря: 500 м
- Загальна площа території проєкту: 2 074 м²
- Один 11-поверховий житловий блок
- Загальна кількість квартир: 66
- 60 квартир 2+1 площею 70 м²
- 5 дворівневих квартир 3+1 площею 110 м²
- 1 дворівнева квартира 4+1 площею 140 м²
- Початок будівництва: січень 2026 року
- Заплановане завершення будівництва: січень 2028 року

Проект пропонує кілька форматів житла для покупців із різними вимогами до площі та кількості кімнат. Основну частину комплексу становлять квартири 2+1 площею 70 м² — усього передбачено 60 таких об'єктів. Для тих, кому потрібен просторіший дворівневий формат, заплановано п'ять дуплексів 3+1 площею 110 м². Також у будинку буде один дуплекс 4+1 загальною площею 140 м².

У квартирах передбачені вікна та розсувні двері з металевими рамами, керамічне покриття підлоги, стельові системи LED-освітлення і точкові світильники. Комплектація також включає сталеві вхідні двері та міжкімнатні двері зі звукоізоляцією. Для кухні заявлено комплект вбудованої техніки, а у ванних кімнатах і кухнях — повний комплект сантехнічної арматури.

Інженерне оснащення квартир включає підключення до інтернету та кабельного телебачення. На випадок відключення електроенергії проєктом передбачено резервний генератор. Сукупність цих характеристик орієнтована на практичне повсякденне користування житлом після завершення будівництва.

Інфраструктура комплексу для відпочинку та безпеки

На території Nakyüz Premium 6 заплановано відкритий басейн і зони, призначені для відпочинку мешканців. До внутрішньої інфраструктури належать фітнес-зал, турецький хамам і сауна. Також передбачені місце для барбекю та ігровий майданчик.

Для контролю території заявлена система відеоспостереження CCTV, а також охорона. Такий набір спільних зон дозволяє поєднувати проживання, фізичну активність і відпочинок у межах одного житлового комплексу, не додаючи до опису послуг, які не зазначені в документації проєкту.

Розташування в Mahmutlar за 500 м від моря

Nakyüz Premium 6 розташований у Mahmutlar — районі Аланії на середземноморському узбережжі. Заявлена відстань до моря становить 500 м. Проєкт знаходиться на головній вулиці району, а супермаркети розташовані поруч, що спрощує доступ до щоденних покупок.

За інформацією проєкту, об'єкт реалізується в межах міської трансформації та звільнений від сплати зборів, пов'язаних з оформленням права власності. Оскільки правила, розмір зборів і порядок застосування пільг можуть змінюватися або залежати від конкретної угоди, покупцеві варто підтвердити актуальні умови в профільного фахівця та у відповідних офіційних установах до укладення договору.

Щоб уточнити наявність конкретного планування, актуальні умови продажу та документи Nakyüz Premium 6, зверніться до Alanya Home. Команда надасть перевірену інформацію про проєкт і допоможе організувати

консультацію щодо придбання нерухомості в Mahmutlar.

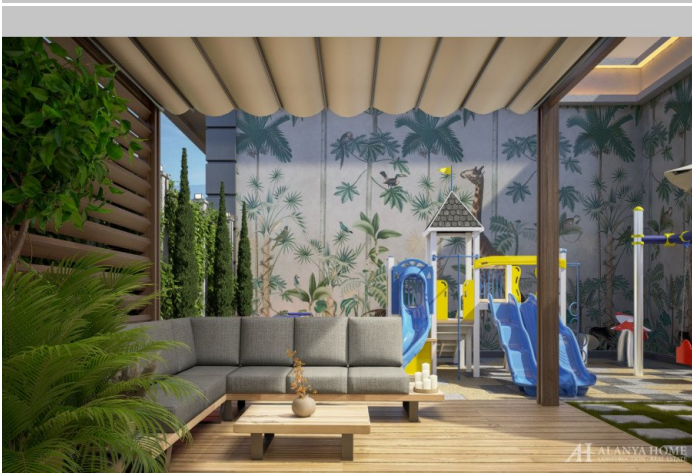
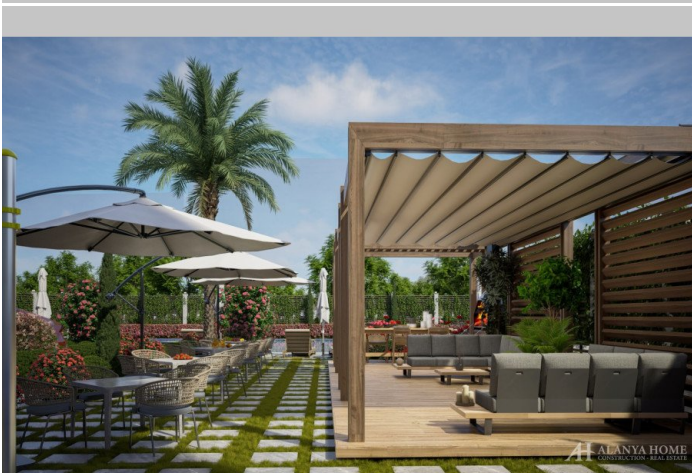
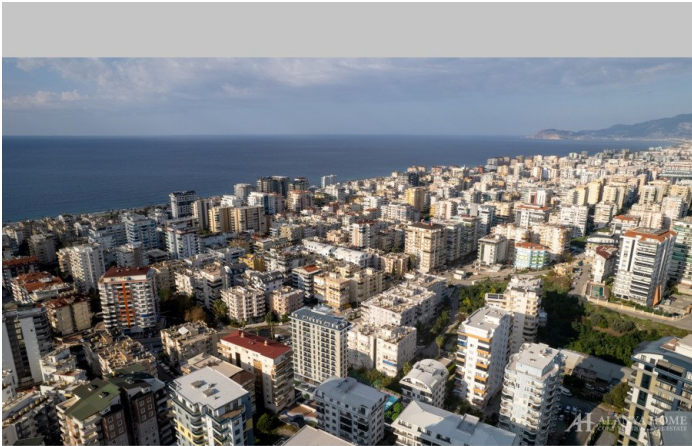
ДЕТАЛІ

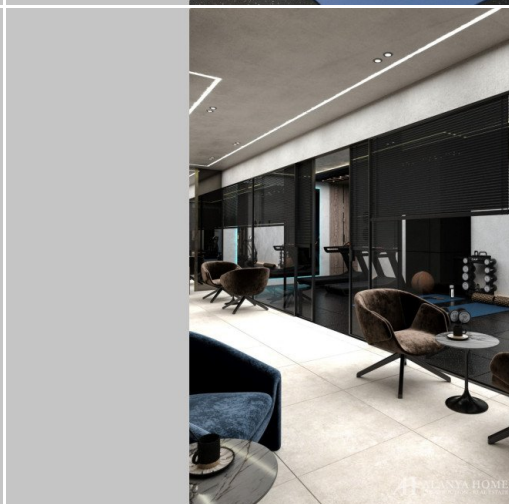
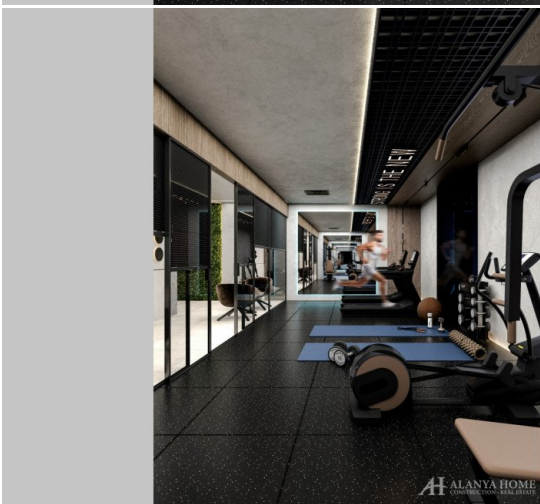
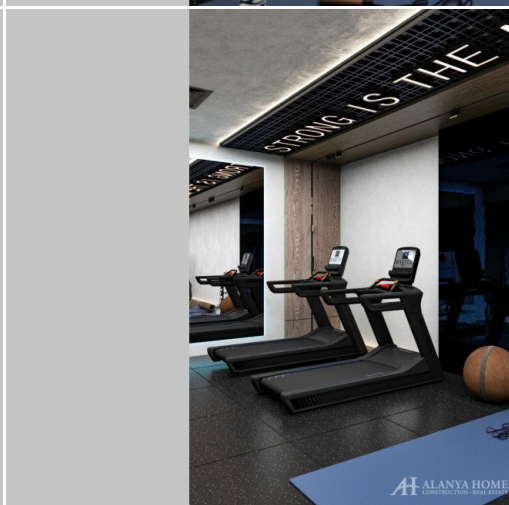
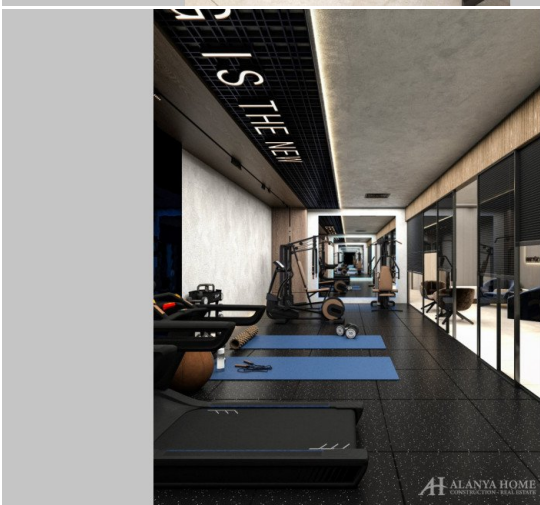
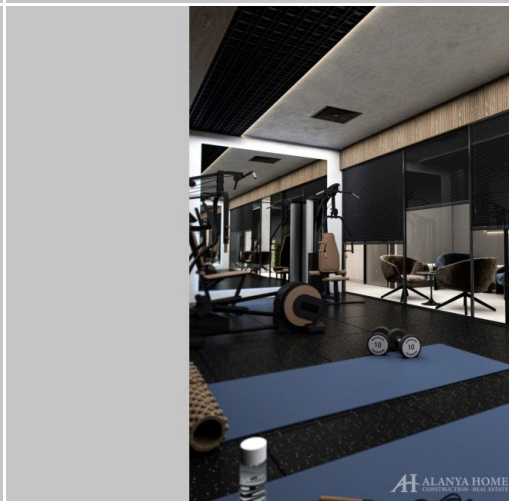
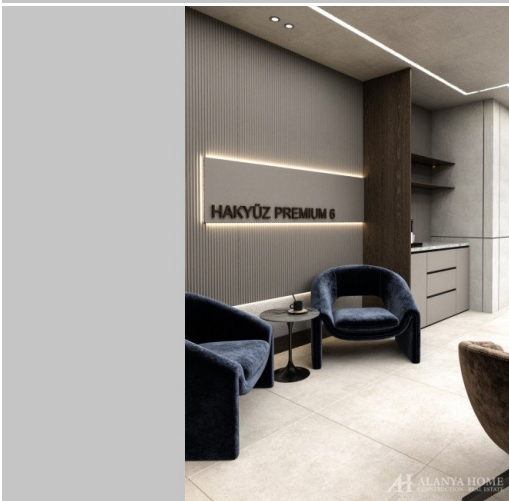
Зручності на природі

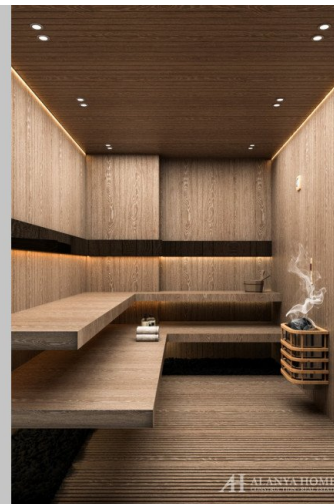
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

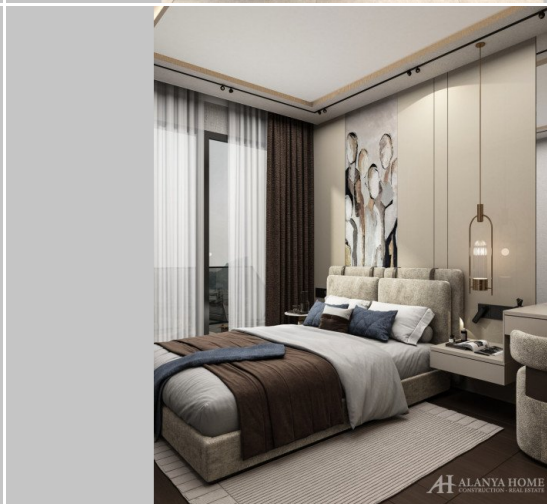
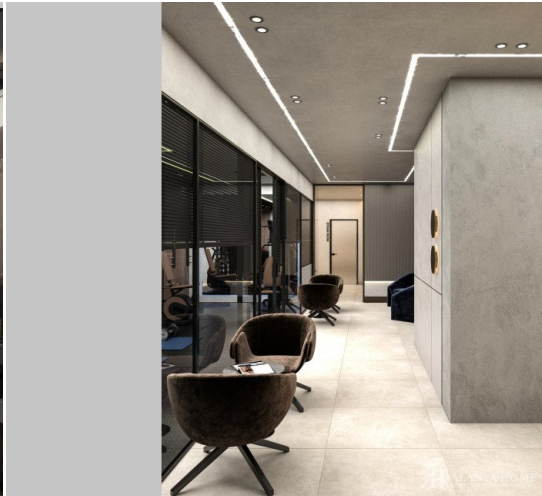
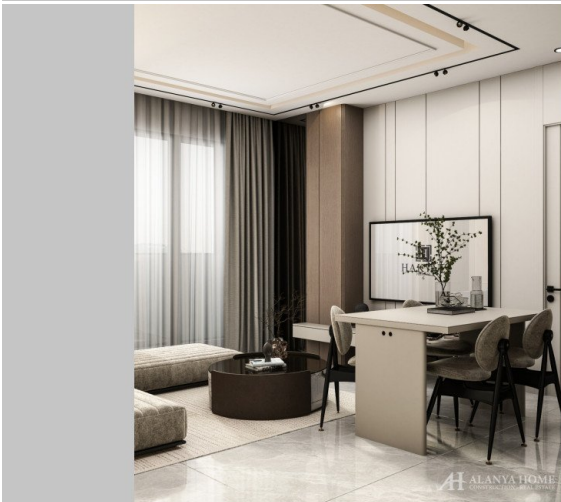
Галерея













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1454/ua/kvartiri_21_i_dupleksi_v_mahmutlar_hakyuz_premium_6