

Appartements à Mahmutlar - Hakyüz Premium 6

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€160.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 70 - 140m2	ÉTAGE 6	TOTAL D'ÉTAGES 11
PRIX MIN €160000	PRIX MAX €270000	

À PROPOS

Description

Hakyüz Premium 6 est un programme résidentiel neuf à Mahmutlar, Alanya, situé à 500 m du littoral méditerranéen, sur l'avenue principale et près des supermarchés. Cette résidence d'un bloc et de 66 logements propose des appartements 2+1 de 70 m², des duplex 3+1 de 110 m² et un duplex 4+1 de 140 m², avec piscine, fitness, hammam et sauna.

Appartements et duplex du programme Hakyüz Premium 6

- Emplacement : Mahmutlar, Alanya
- Distance du littoral méditerranéen : 500 m
- Superficie totale du projet : 2 074 m²
- Un bloc de 11 étages comprenant 66 logements
- 60 appartements 2+1 de 70 m²
- Cinq duplex 3+1 de 110 m²
- Un duplex 4+1 de 140 m²
- Début prévisionnel des travaux : janvier 2026
- Achèvement prévisionnel : janvier 2028

Le programme réunit trois catégories de logements clairement définies. La majorité de l'offre est composée d'appartements 2+1 de 70 m². Les acquéreurs recherchant une configuration plus spacieuse peuvent s'orienter vers les cinq duplex 3+1 de 110 m² ou vers l'unique duplex 4+1 de 140 m². Il est ainsi possible de choisir entre un appartement classique et un logement en duplex selon la surface et le nombre de pièces souhaités.

Les caractéristiques intérieures annoncées comprennent des fenêtres et portes coulissantes à encadrement métallique, des sols en céramique ainsi que des systèmes d'éclairage LED et des spots intégrés aux plafonds. Des portes d'entrée en acier et des portes intérieures avec isolation acoustique sont également prévues. La spécification mentionne en outre un ensemble de cuisine encastré et un jeu complet d'équipements sanitaires pour les salles de bains et les cuisines.

Les logements disposeront des installations nécessaires pour Internet et la télévision par câble. Un générateur destiné à maintenir l'alimentation des appartements en cas de coupure de courant est aussi inclus dans les équipements annoncés. Ces prestations répondent aux besoins pratiques d'une utilisation régulière du logement, tout en restant conformes aux informations techniques fournies pour le projet.

Piscine, espaces de bien-être et sécurité résidentielle

Les espaces communs de Hakyüz Premium 6 sont conçus autour de la détente et de l'activité physique. La résidence comprendra une piscine extérieure et une salle de fitness. Un hammam turc et un sauna compléteront les installations de bien-être. Une aire de barbecue et une aire de jeux sont également prévues parmi les équipements communs.

La sécurité du complexe reposera sur un dispositif de vidéosurveillance et un service de sécurité. La présence de ces installations, associée au générateur, apporte des solutions concrètes pour le fonctionnement quotidien de cette résidence d'un bloc.

Un programme neuf à 500 m de la mer à Mahmutlar

Le projet se trouve sur l'avenue principale de Mahmutlar et à proximité des supermarchés, ce qui facilite l'accès aux achats du quotidien. Le littoral méditerranéen est situé à 500 mètres. Cette combinaison permet de rester proche de la mer et des services courants du quartier, sans dépendre d'informations non confirmées concernant d'autres distances ou infrastructures.

Le chantier doit commencer en janvier 2026, avec une livraison prévue en janvier 2028. Selon les informations communiquées, le projet relève d'une opération de transformation urbaine et bénéficie à ce titre d'une exonération des frais liés au transfert du titre de propriété. Les règles fiscales et leur application

pouvant évoluer, les acquéreurs sont invités à faire vérifier les conditions en vigueur, l'étendue exacte de l'exonération et les éventuels frais associés auprès des autorités compétentes ou d'un professionnel qualifié avant tout engagement.

Pour connaître les types de logements actuellement disponibles dans Hakyüz Premium 6, consulter la documentation du programme ou obtenir des précisions sur la procédure d'achat, contactez Alanya Home.

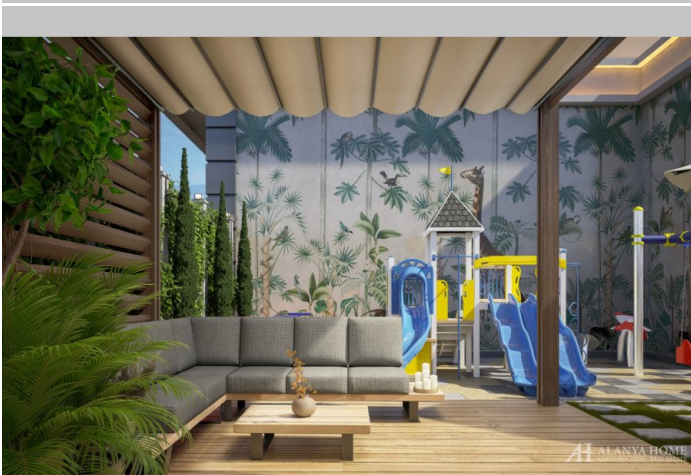
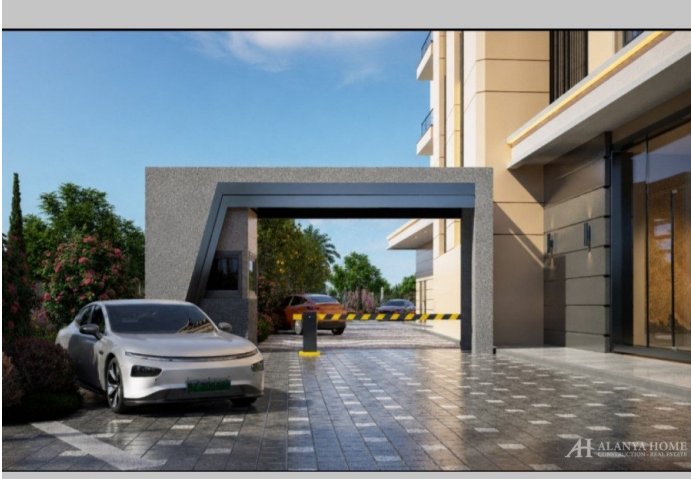
DÉTAILS

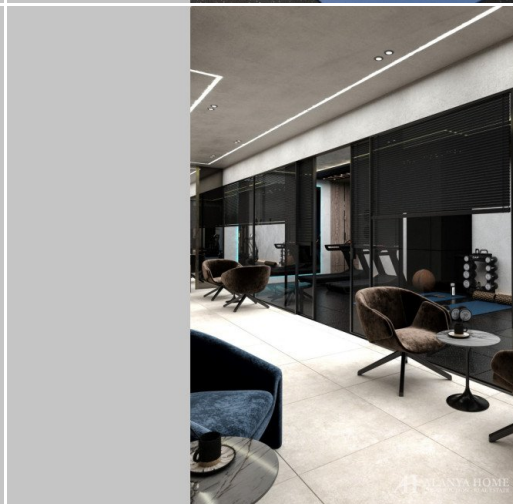
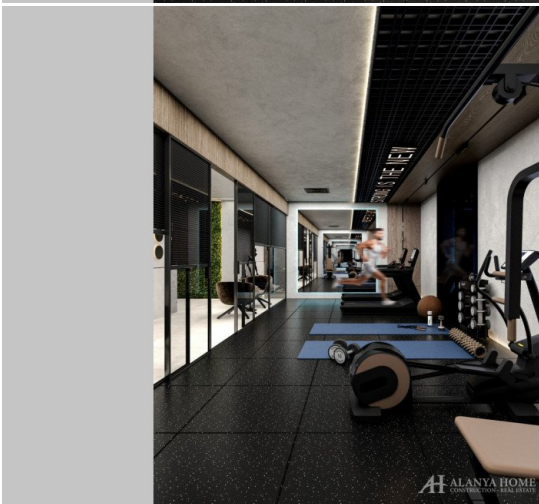
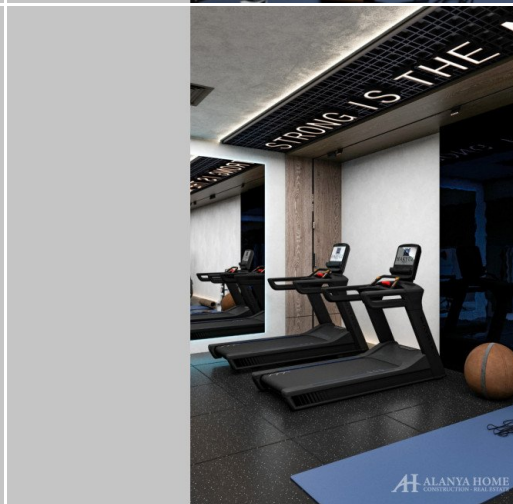
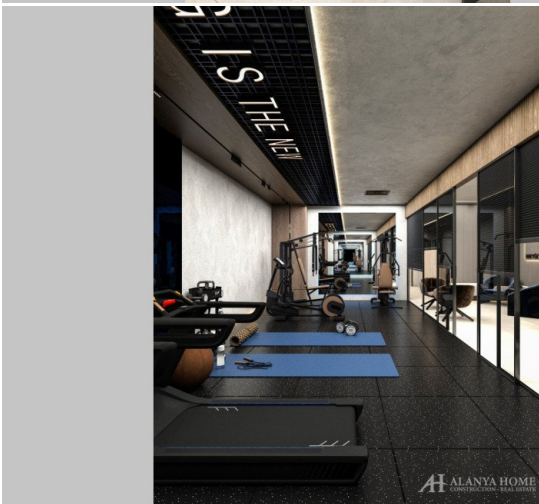
Aménagements extérieurs

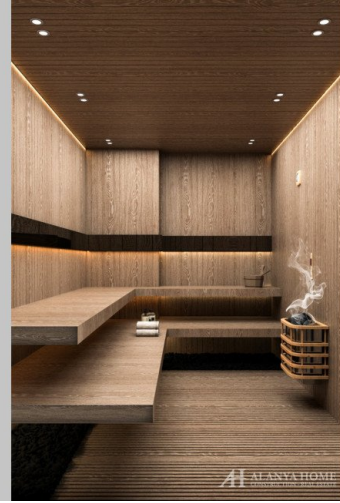
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

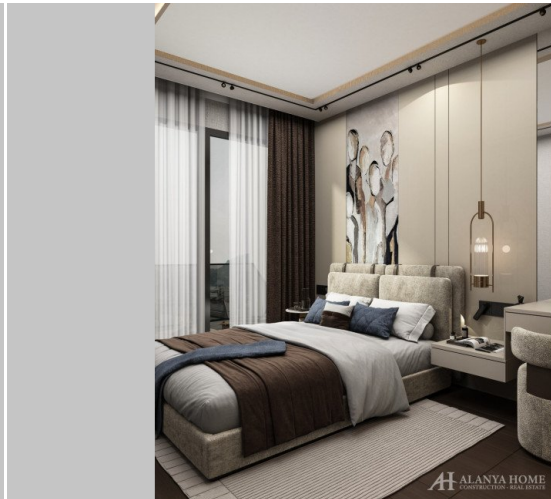
Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1454/fr/appartements_a_mahmutlar_hakyuz_premium_6