

Mahmutlar'da Eşyalı 2+1 Denize Sıfır Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€200.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 150m2	KAT 1	TOPLAM KAT 9
MIN FİYAT €200000	MANZARA Deniz	DENİZDEN Denize sıfır

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar Mahallesi'nde denize sıfır bir sitede bulunan bu tam eşyalı 2+1 daire, 150 m² genişliğe sahiptir. Yeni alınmış klima ve mobilyalar fiyata dahildir. Siteden alt geçitle denize doğrudan ulaşılabilir; havuz, spor salonu, aqua park, çocuk oyun alanı, barbekü ve yeşil alanların yanı sıra 7/24 güvenlik, asansör ve jeneratör mevcuttur.

Mahmutlar'da 150 m² genişliğinde tam eşyalı 2+1 daire

- 150 m² toplam alana sahip 2+1 daire
- Yeni alınmış mobilyalarla tam eşyalı
- Yeni alınmış klimalar
- Alanya Mahmutlar'da denize sıfır konum
- Siteden alt geçit aracılığıyla denize doğrudan ulaşım
- Barbaros Caddesi ve D400 Karayolu üzerinden çift taraflı giriş
- Yüzme havuzu, aqua park ve spor salonu
- Çocuk oyun alanı, barbekü alanı ve yeşil alan
- 7/24 güvenlik, kapıcı, asansör ve jeneratör
- Panjurlu pencere ve kapılar
- %50 peşinat ve kalan tutar için sıfır faizli taksit imkânı

Dairenin 150 m² büyüklüğündeki kullanım alanı, 2+1 oda düzeniyle birlikte günlük yaşam için geniş ve işlevsel bir ortam sunar. İki yatak odası ve bir salondan oluşan plan, sürekli ikamet etmek veya Alanya'da dönemsel kullanım için konforlu bir alan arayan alıcılar açısından değerlendirilebilir.

Mobilyaların ve klimaların yeni alınmış olması, dairenin temel eşya ihtiyaçları tamamlanmış şekilde sunulmasını sağlar. Böylece alıcılar, taşınma sonrasında mobilya ve klima seçimiyle ayrıca ilgilenmeden evi kullanmaya başlayabilir. Pencere ve kapılarda bulunan panjurlar ise gün ışığını kontrol etmek ve ev kullanılmadığı dönemlerde ek koruma sağlamak bakımından işlevsel bir özelliktir.

Binadaki asansör katlar arasındaki ulaşımı kolaylaştırırken jeneratör, olası elektrik kesintilerine karşı siteye destek sağlar. Sitede ayrıca kapıcı hizmeti ve günün her saati aktif 7/24 güvenlik bulunmaktadır.

Alt geçitle doğrudan deniz ulaşımı ve zengin site olanakları

Site, Mahmutlar'da denize sıfır konumdadır. Site içerisinden sahile ulaşan doğrudan alt geçit sayesinde D400 Karayolu'nu karşıdan karşıya geçmeye gerek kalmadan denize erişim sağlanır. Projeye hem Barbaros Caddesi hem de D400 Karayolu tarafından giriş bulunması, çevre bağlantıları açısından kullanışlı bir avantaj oluşturur.

Ortak kullanım alanları arasında yüzme havuzu, aqua park ve spor salonu yer alır. Çocuk oyun alanı, çocuklu haneler için site içinde ayrılmış bir aktivite alanı sunarken barbekü alanı ve yeşil alanlar açık havada zaman geçirmek isteyen sakinlere ek kullanım seçenekleri sağlar. Bu olanaklar, farklı yaş gruplarına yönelik dinlenme, spor ve sosyal kullanım alanlarını aynı site bünyesinde bir araya getirir.

Dairenin geniş 2+1 planı, tam eşyalı teslimi, denize doğrudan ulaşımı ve kapsamlı sosyal tesisleri; Mahmutlar'da kullanıma hazır bir konut arayanlar için dikkate değer özelliklerdir. Güvenlik, kapıcı, asansör ve jeneratör gibi hizmetler de hem sürekli kullanımda hem de evin dönemsel olarak boş kaldığı zamanlarda pratik kolaylık sağlar.

İlan kapsamında satış bedelinin %50'si peşin ödenebilmekte, kalan tutar için sıfır faizli taksit seçeneği sunulmaktadır. Taksit süresi, ödeme takvimi ve sözleşme şartları satın alma öncesinde ayrıca teyit edilmelidir.

Mahmutlar'daki bu tam eşyalı, denize sıfır 2+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak, güncel ödeme koşullarını öğrenmek veya yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri

















