

Меблированная квартира 2+1 у моря в Махмутларе

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€200.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ
150м2

ЭТАЖ
1

ЭТАЖНОСТЬ
9

ЦЕНА ОТ
€200000

ВИД
Море

ОТ МОРЯ
Первая линия

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированная квартира 2+1 площадью 150 м² расположена на первой береговой линии в районе Махмутлар, Алания. Новые кондиционеры и мебель уже включены. В комплексе предусмотрены бассейн, аквапарк, тренажёрный зал, зелёная зона, детская и барбекю-площадки, а к морю ведёт прямой подземный переход. Доступна оплата: 50% первоначального взноса, остаток — беспроцентными платежами.

Квартира 2+1 площадью 150 м² в Махмутларе

- Планировка 2+1 и общая площадь 150 м²
- Первая береговая линия в районе Махмутлар
- Полная меблировка
- Новые кондиционеры и новая мебель
- Рольставни на окнах и дверях
- Входы со стороны улицы Барбарос и трассы D400
- Прямой подземный переход от комплекса к морю
- 50% первоначального взноса и беспроцентные платежи на остаток

Площадь 150 м² делает эту квартиру заметно просторным вариантом в формате 2+1. Объект продаётся полностью меблированным, поэтому покупателю не потребуется отдельно подбирать основные предметы обстановки. Кондиционеры и мебель были приобретены новыми, что дополнительно упрощает подготовку квартиры к проживанию.

На окнах и дверях установлены рольставни. В здании работает лифт, а при перебоях с электроснабжением предусмотрен генератор. За повседневным обслуживанием комплекса следит смотритель. Эти характеристики обеспечивают практичность как при постоянном проживании, так и при сезонном использовании квартиры.

Инфраструктура комплекса и прямой доступ к морю

Жилая территория располагает набором зон для отдыха и повседневной активности. В комплексе находятся бассейн, аквапарк и тренажёрный зал. Для семей предусмотрена детская игровая площадка, а для отдыха на открытом воздухе — барбекю-площадка и зелёная зона. Круглосуточная охрана контролирует территорию 24 часа в сутки.

Одно из основных преимуществ объекта — расположение непосредственно у моря. От территории комплекса к побережью ведёт прямой подземный переход, позволяющий пересечь трассу без выхода на проезжую часть. Это особенно удобно для регулярных прогулок и отдыха у моря.

У комплекса имеются входы с двух сторон: со стороны улицы Барбарос и со стороны трассы D400. Такая организация доступа удобна для передвижения по Махмутлару и связи с другими районами Алании. При этом объявление не заявляет конкретные расстояния до магазинов, общественного транспорта или городской инфраструктуры.

Условия покупки квартиры в Махмутларе

Для объекта предусмотрена схема оплаты с первоначальным взносом в размере 50%. Оставшаяся сумма может быть выплачена в рассрочку под 0% годовых. Срок, график платежей и действительность условий на дату покупки следует уточнить перед заключением сделки.

Квартира может заинтересовать покупателей, которым важны большая площадь, готовая меблировка, развитая внутренняя инфраструктура и удобный выход к морю. Для получения актуальной информации, согласования просмотра и уточнения условий оплаты свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

Галерея

















