

Namješten stan 2+1 uz more u Mahmutlaru, Alanya

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€200.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 150m²	KAT 1	UKUPNO PODOVA 9
CIJENE OD €200000	POGLED More	OD MORA Prva linija

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 2+1 površine 150 m² nalazi se uz more u naselju Mahmutlar u Alanyi. Kompleks ima direktan pristup moru kroz podzemni prolaz, bazen, aqua park, teretanu, prostor za roštilj i dječije igralište. Namještaj i klima-uređaji su novi, a ponuđen je plan plaćanja s 50% učešća i otplatom ostatka na rate bez kamate.

Stan 2+1 od 150 m² u kompleksu uz more

- Lokacija u naselju Mahmutlar, Alanya
- Raspored 2+1 i ukupna površina od 150 m²
- Potpuno namješten stan
- Novo kupljeni namještaj i klima-uređaji
- Bazen i aqua park u sklopu kompleksa
- Teretana, prostor za roštilj i dječije igralište
- Zelena površina u kompleksu
- Direktan pristup moru kroz podzemni prolaz
- Zaštita 24 sata dnevno, lift, generator i domar
- Prozori i vrata opremljeni roletnama

Prostrana površina od 150 m² daje ovom stanu 2+1 dovoljno mjesta za udoban svakodnevni boravak. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, što budućem vlasniku olakšava useljenje bez potrebe za kompletnim opremanjem prostora. Posebno je važno da su namještaj i klima-uređaji novo kupljeni, pa stan nudi praktično spremno unutrašnje uređenje na osnovu informacija iz ponude.

Sadržaji kompleksa prilagođeni su različitim dnevnim potrebama. Bazen i aqua park pružaju mogućnosti za osvježanje i rekreaciju unutar stambenog kompleksa, dok je za aktivan način života dostupna teretana. Prostor za roštilj, zelena površina i dječije igralište omogućavaju boravak na otvorenom i korištenje zajedničkih dijelova kompleksa.

Za svakodnevnu funkcionalnost objekta osigurani su lift, generator i usluge domara. Kompleks ima i zaštitu koja radi 24 sata dnevno. Prozori i vrata s roletnama predstavljaju dodatnu praktičnu karakteristiku stana, posebno za kontrolu svjetlosti i privatnosti.

Direktan pristup moru i dva prilaza kompleksu

Jedna od najvažnijih prednosti ove nekretnine jeste položaj uz more. Stanari mogu iz kompleksa doći direktno do mora korištenjem podzemnog prolaza, bez potrebe za prelaskom glavne saobraćajnice. Ovakvo rješenje čini pristup obali jednostavnijim i praktičnijim.

Kompleks ima ulaze s dvije strane: iz Barbaros ulice i s pravca magistralnog puta D400. Dvostrani pristup može biti koristan za svakodnevno kretanje kroz Mahmutlar i povezivanje s drugim dijelovima Alanye. Lokacija objedinjuje blizinu mora, pristup važnim saobraćajnicama i sadržaje koji se nalaze unutar samog kompleksa.

Za kupovinu je navedena mogućnost plaćanja 50% iznosa unaprijed, dok se preostali dio može otplaćivati na rate bez kamate. Rok i ostali detalji otplate nisu navedeni i trebaju se potvrditi prije donošenja odluke. Za dodatne informacije, provjeru aktuelnih uslova plaćanja i organizaciju razgledanja kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija

















