

Appartement 1+1 en bord de mer | Kurt Safir Euro 20

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€185.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE
67m2

ÉTAGE
1

TOTAL D'ÉTAGES
13

PRIX MIN
€185000

VOIR
Mer

DE LA MER
Première ligne

À PROPOS

Description

Appartement 1+1 meublé de 67 m² à vendre dans la résidence Kurt Safir Euro 20, directement en bord de mer à Mahmutlar, Alanya. Situé en rez-de-chaussée surélevé dans un immeuble construit en 2020, il comprend une chambre, une salle de bains, une vue sur la mer et la piscine ainsi qu'un permis d'habiter disponible.

Appartement meublé 1+1 dans la résidence Kurt Safir Euro 20

- **Localisation** : Mahmutlar, Alanya
- **Situation** : directement en bord de mer
- **Configuration** : 1+1
- **Surface brute** : 67 m²
- **Étage** : rez-de-chaussée surélevé
- **Année de construction** : 2020
- **Pièces principales** : une chambre et une salle de bains
- **Équipement** : vendu meublé avec électroménager
- **Vue** : mer et piscine
- **Documentation** : permis d'habiter disponible

Cet appartement se trouve dans une résidence prestigieuse de Mahmutlar, en première ligne face à la mer. Sa configuration 1+1 comprend une chambre indépendante et offre une surface brute totale de 67 m². Son emplacement en rez-de-chaussée surélevé constitue une solution pratique pour les acquéreurs qui privilégient un accès simple tout en recherchant une position légèrement surélevée.

Le logement est proposé avec son mobilier et son électroménager. Cette caractéristique facilite l'installation du futur propriétaire, qui dispose déjà des principaux éléments d'ameublement et appareils ménagers inclus dans la vente. La vue sur la mer et la piscine renforce le lien entre l'appartement, les espaces de la résidence et son environnement côtier.

Piscines, espace bien-être et loisirs dans la résidence

Kurt Safir Euro 20 met à la disposition de ses résidents une piscine extérieure et une piscine intérieure. Ces deux installations permettent de profiter des espaces aquatiques dans différentes conditions saisonnières. Un parc aquatique complète les équipements consacrés à la baignade et aux loisirs.

L'espace bien-être comprend un hammam turc, un sauna, un bain de vapeur et une salle de massage. Un salon de détente est également prévu pour se reposer après les activités sportives ou les séances de bien-être. La salle de fitness permet de maintenir une routine d'exercice sans quitter la résidence.

Les autres installations communes comprennent une aire de jeux pour les enfants, un billard et une table de ping-pong. Un espace barbecue avec zone de repos offre un cadre dédié aux moments passés en plein air. La résidence possède également un hall d'accueil, un parking à l'intérieur du site et un générateur destiné à soutenir le fonctionnement des espaces communs.

Un service de sécurité est assuré 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. L'association d'un environnement résidentiel surveillé, de nombreux équipements de loisirs et d'une situation directement au bord de la mer apporte un niveau de confort concret au quotidien. La présence d'un permis d'habiter constitue également une information importante pour les acquéreurs attentifs à la documentation administrative et technique du bien.

Vivre en bord de mer à Mahmutlar, Alanya

Situé dans le secteur de Mahmutlar à Alanya, l'appartement bénéficie avant tout d'un emplacement en bord de mer. La côte fait ainsi partie de son environnement immédiat, tandis que les piscines, les installations de

bien-être, les activités sportives et les espaces de détente sont réunis au sein même de la résidence.

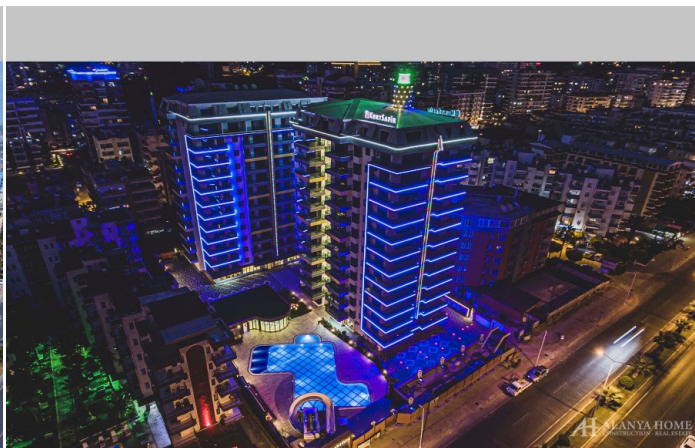
Ce bien peut convenir aux acquéreurs recherchant un appartement 1+1 meublé à Mahmutlar, avec une chambre, une vue sur la mer et la piscine ainsi qu’une gamme étendue d’équipements collectifs. Pour obtenir des renseignements complémentaires, vérifier les documents disponibles ou organiser une visite de cet appartement à Kurt Safir Euro 20, contactez Alanya Home.

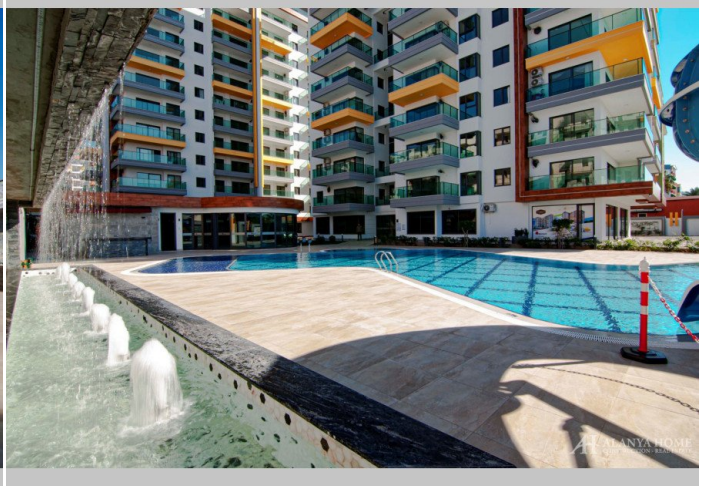
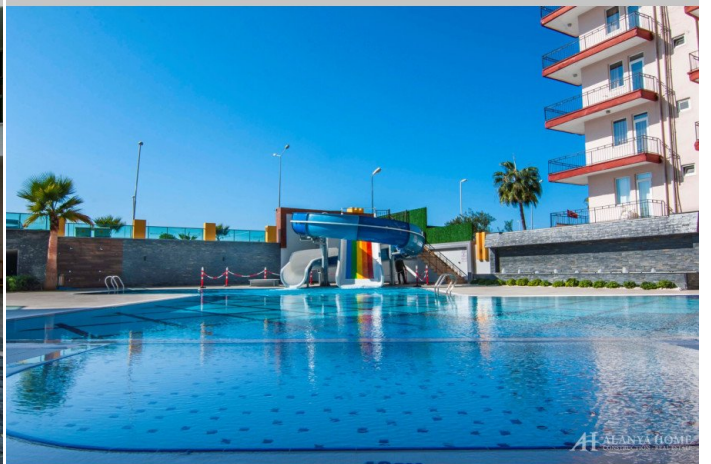
DÉTAILS

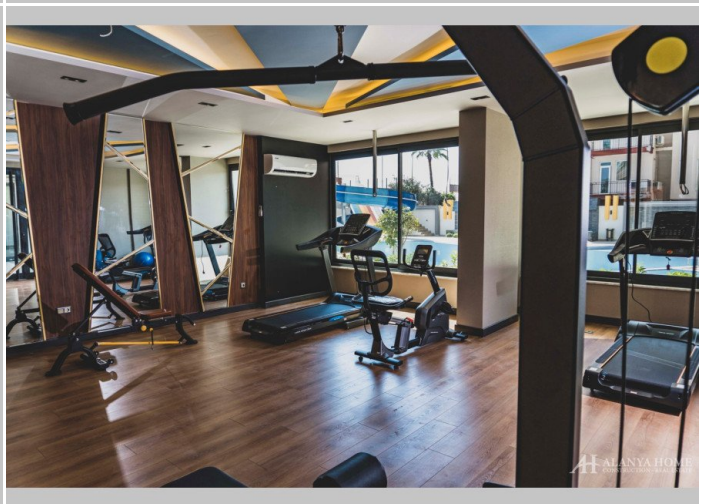
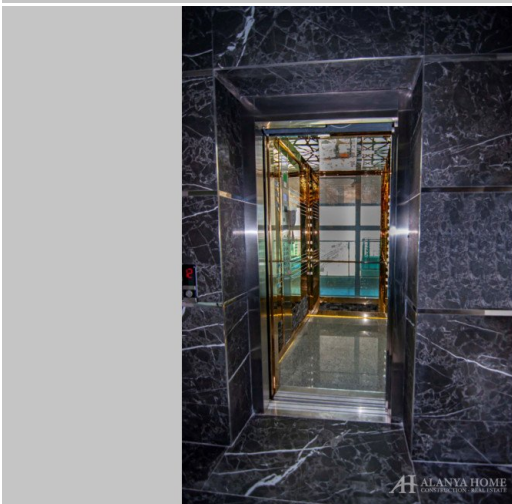
Aménagements extérieurs

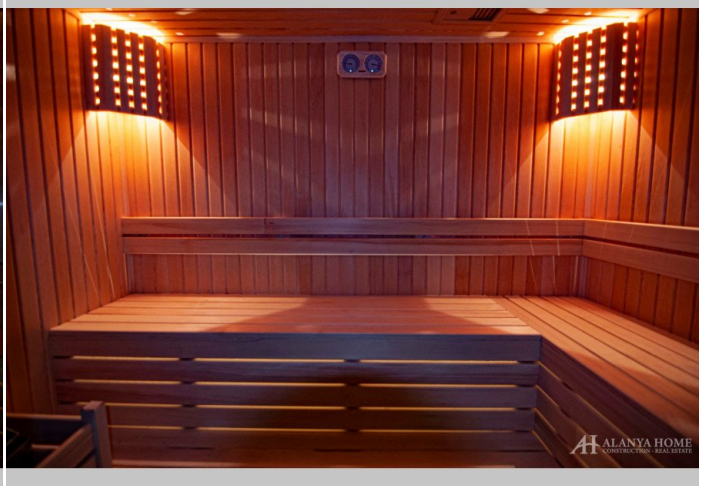
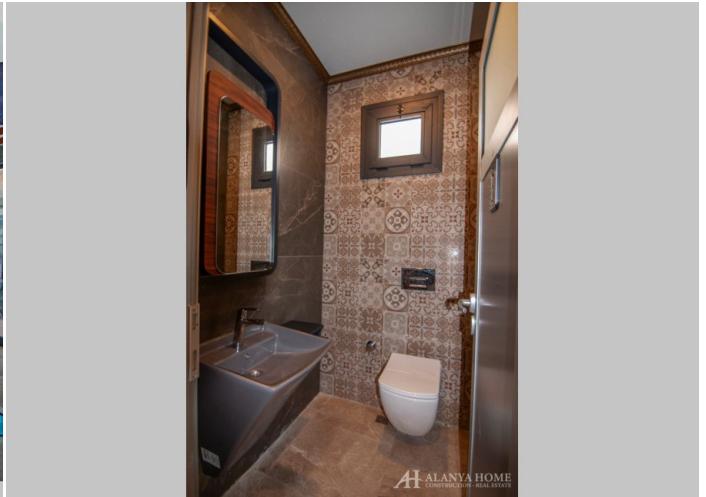
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Terrain de jeux — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Court de tennis — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie



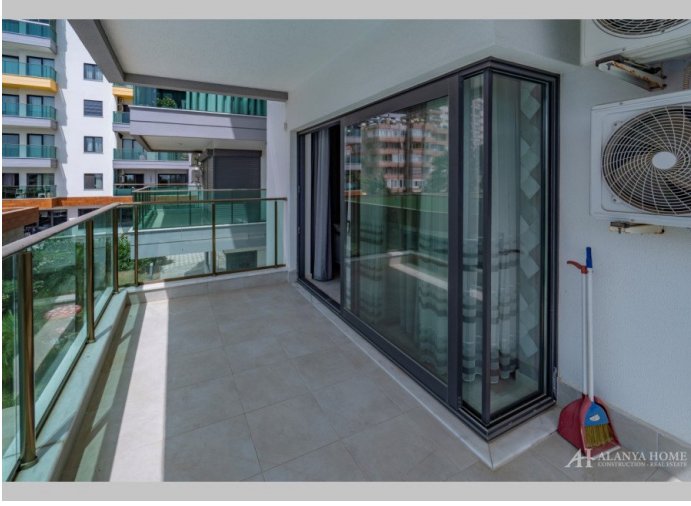












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1452/fr/appartement_11_en_bord_de_mer_kurt_safir_euro_20