

Appartement meublé 3+1 à Alanya, à 500 m de la mer

CUMHURIYET, ALANYA



PRIX

€187.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$280,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ ✓ Oui	ÉVALUATION D'EXPERT 280000
SQUARE 170m2	ÉTAGE 2	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €187000		

À PROPOS

Description

Situé à seulement 500 mètres de la mer à Alanya, cet appartement meublé 3+1 offre une superficie de 170 m², une cuisine séparée, deux salles de bains et trois balcons. Il se trouve au deuxième étage d'un immeuble de cinq niveaux achevé en 2010. Un ascenseur, un parking extérieur et la climatisation

complètent ce bien adapté à une résidence ou à un investissement.

Appartement meublé 3+1 de 170 m² avec cuisine séparée

Avec sa superficie totale de 170 m², cet appartement propose une organisation intérieure généreuse pour les acquéreurs qui privilégient des pièces spacieuses et bien distinctes. La configuration 3+1 comprend un séjour principal et trois pièces supplémentaires. La cuisine indépendante crée, quant à elle, un espace clairement séparé pour cuisiner et préparer les repas.

- **Type de bien :** Appartement à vendre
- **Configuration :** 3+1 avec cuisine séparée
- **Superficie totale :** 170 m²
- **État :** Vendu meublé
- **Salles de bains et toilettes :** Deux
- **Balcons :** Trois
- **Étage :** Deuxième étage d'un immeuble de cinq niveaux
- **Année de construction :** 2010
- **Orientations :** Sud, ouest et est
- **Chauffage :** Climatisation
- **Équipements de l'immeuble :** Ascenseur et parking extérieur
- **Distance de la mer :** 500 mètres

L'appartement est proposé avec son mobilier, ce qui peut simplifier sa préparation avant l'emménagement ou la mise en service par le futur propriétaire. Cette caractéristique convient notamment aux acheteurs qui souhaitent éviter d'équiper entièrement un logement vide. Les deux salles de bains et toilettes améliorent également l'organisation quotidienne, en particulier lorsque plusieurs chambres sont occupées simultanément.

Les trois balcons prolongent les espaces de vie et accompagnent la triple orientation sud, ouest et est de l'appartement. Cette information peut être utile aux acquéreurs attentifs à la disposition du logement et aux différentes expositions de ses pièces au fil de la journée.

Le bien se trouve au deuxième étage et reste facilement accessible grâce à l'ascenseur de l'immeuble. Le bâtiment compte cinq niveaux au total et sa construction a été achevée en 2010. Un parking extérieur est mis à la disposition des résidents. La climatisation est utilisée pour le chauffage de l'appartement.

L'ensemble de ces caractéristiques vérifiées répond aux besoins pratiques de la vie quotidienne, sans dépendre d'une longue liste d'installations collectives.

Une adresse à Alanya à seulement 500 mètres du littoral

La situation du bien à Alanya, à environ 500 mètres de la mer, constitue l'un de ses principaux atouts. Cette distance facilite l'accès au littoral tout en conservant les avantages pratiques d'un emplacement central. Aucun quartier précis ni aucune autre distance n'ayant été communiqué, la présentation se limite à la proximité confirmée de la mer et à la localisation à Alanya.

La superficie de 170 m², la cuisine séparée, les deux salles de bains et la vente meublée rendent cet appartement pertinent pour les acquéreurs à la recherche d'une résidence principale spacieuse ou d'un pied-à-terre sur la côte méditerranéenne. Sa configuration 3+1 et ses trois balcons peuvent également intéresser les acheteurs qui étudient un projet d'investissement, sans qu'aucun revenu locatif ni rendement ne puisse être garanti.

Contactez Alanya Home pour vérifier la disponibilité actuelle du bien, organiser une visite et obtenir des informations complémentaires confirmées sur cet appartement meublé 3+1 à Alanya.

DÉTAILS

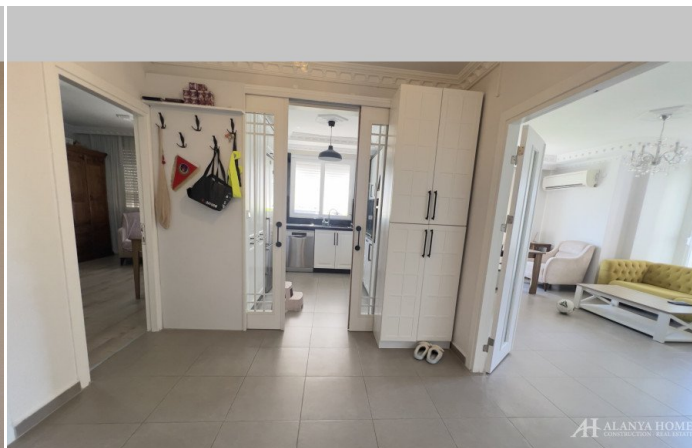
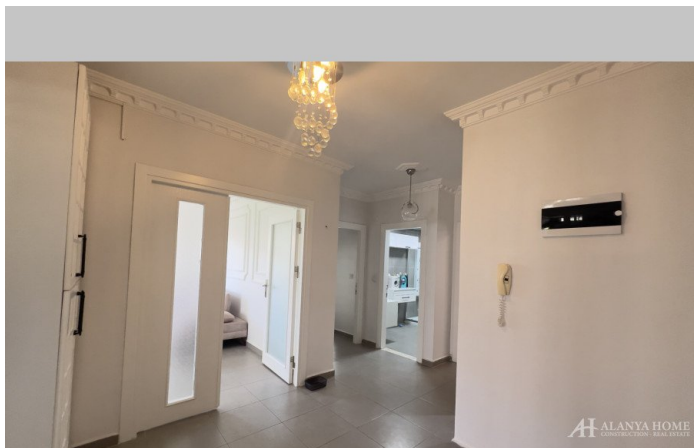
Aménagements extérieurs

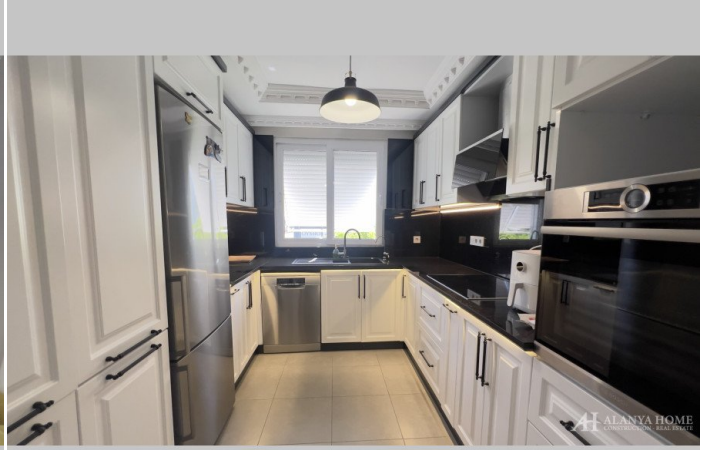
✓ Parking — Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1450/fr/appartement_meuble_31_a_alanya_a_500_m_de_la_mer