

آپارتمان مبله ۱+۳ فروشی در آلانیا، ۵۰۰ متر تا دریا

CUMHURIYET, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

280,000\$

قیمت

187.000€

واجد شرایط شهروندی واجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

ارزیابی کارشناس 280000	واجد شرایط دریافت تابعیت بله ۴	شرایط دریافت اجازه اقامت بله ۴
کل فروش 5	کف 2	SQUARE 170m2
	از دریا تا 500 متر	قیمت ها از 187000€

درباره ملک

توضیحات

این آپارتمان مبله ۱+۳ در آلانیا، تنها ۵۰۰ متر با دریا فاصله دارد و با مساحت ۱۷۰ متر مربع، دارای آشپزخانه مجزا، دو حمام و سرویس بهداشتی و سه بالکن است. واحد در طبقه دوم ساختمانی پنج طبقه قرار گرفته که در سال ۲۰۱۰ تکمیل شده است. آسانسور، پارکینگ روباز و سیستم گرمایش با کولر گازی نیز از امکانات تأیید شده ملک هستند.

آپارتمان مبله ۱+۳ با فضای بزرگ و آشپزخانه مجزا

مساحت کلی ۱۷۰ متر مربع، فضای داخلی قابل توجهی را برای خریداران فراهم می کند که به تفکیک بخش های مختلف خانه اهمیت می دهند. نقشه ۱+۳ شامل یک سالن اصلی و سه اتاق دیگر است و آشپزخانه مستقل نیز محیط مشخصی برای آشپزی و آماده سازی غذا در اختیار ساکنان قرار می دهد. این تفکیک می تواند به نظم بیشتر فضای روزمره و استفاده همزمان از قسمت های مختلف خانه کمک کند.

- نوع ملک: آپارتمان فروشی
- نقشه: ۱+۳ با آشپزخانه مجزا
- مساحت کل: ۱۷۰ متر مربع
- وضعیت فروش: مبله
- حمام و سرویس بهداشتی: دو عدد
- بالکن: سه عدد
- طبقه: طبقه دوم از ساختمان پنج طبقه
- سال ساخت: ۲۰۱۰
- جهت ها: جنوبی، غربی و شرقی
- سیستم گرمایش: کولر گازی
- امکانات ساختمان: آسانسور و پارکینگ روباز
- فاصله تا دریا: ۵۰۰ متر

این آپارتمان همراه با اثاثیه برای فروش عرضه می شود و این موضوع می تواند روند آماده سازی ملک برای سکونت را ساده تر کند. با این حال، فهرست دقیق وسایل و جزئیات مربوط به اقلامی که در معامله باقی می ماند ارائه نشده است. خریداران می توانند هنگام هماهنگی بازدید، موارد مشمول فروش را به صورت جداگانه از Alanya Home استعلام کنند.

وجود دو حمام و سرویس بهداشتی، کاربری روزانه نقشه ۱+۳ را برای زمانی که چند اتاق به طور همزمان مورد استفاده قرار می گیرند، عملی تر می کند. سه بالکن نیز فضای قابل استفاده آپارتمان را گسترش می دهند. جهت های جنوبی، غربی و شرقی نشان می دهد که واحد از سه سمت مختلف قرارگیری دارد؛ با این حال، هیچ چشم انداز مشخصی در اطلاعات ملک اعلام نشده و ادعایی در این زمینه مطرح نمی شود.

واحد در طبقه دوم واقع شده و دسترسی به آن از طریق آسانسور ساختمان امکان پذیر است. ساختمان در مجموع پنج طبقه دارد و در سال ۲۰۱۰ تکمیل شده است. پارکینگ روباز برای ساکنان در نظر گرفته شده و گرمایش آپارتمان از طریق کولر گازی انجام می شود. این ویژگی ها نیازهای کاربردی روزمره را پوشش می دهند، بدون آنکه امکانات اجتماعی یا رفاهی دیگری که در منبع ذکر نشده اند به ملک نسبت داده شود.

موقعیت مرکزی در آلانیا با فاصله ۵۰۰ متر از دریا

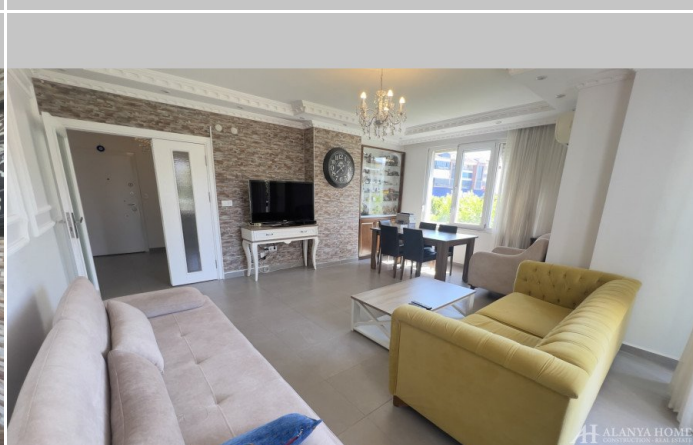
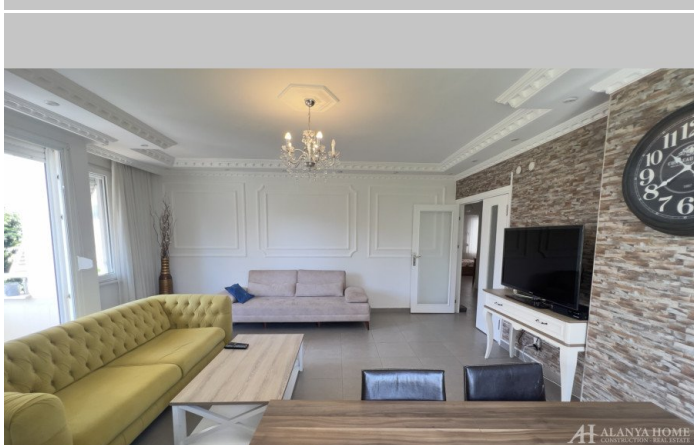
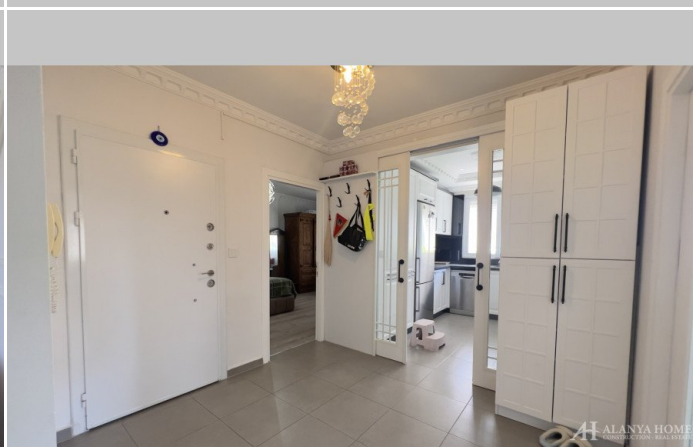
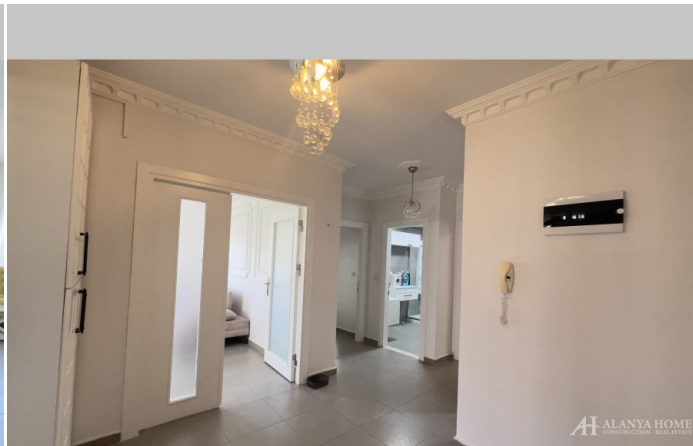
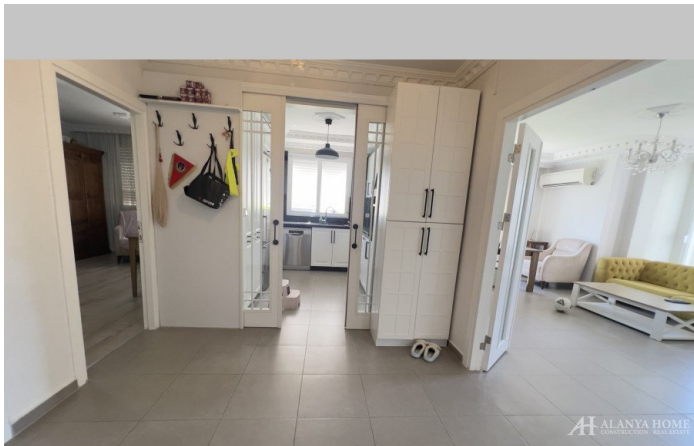
فاصله تأیید شده ۵۰۰ متری تا دریا یکی از مهم ترین ویژگی های مکانی این آپارتمان در آلانیا است. این فاصله، دسترسی نسبتاً آسان به ساحل را در کنار مزیت های یک موقعیت مرکزی فراهم می کند. نام محله و فاصله ملک تا فروشگاه ها، حمل و نقل عمومی یا دیگر مراکز شهری اعلام نشده است؛ بنابراین اطلاعات موقعیت به همان موارد قطعی ارائه شده محدود می شود.

مساحت بزرگ، آشپزخانه مستقل و فروش به صورت مبله، این واحد را برای خریداران قابل بررسی می کند که به دنبال خانه اصلی آماده استفاده یا اقامتگاه دوم جادار در آلانیا هستند. نقشه ۱+۳، دو حمام و سرویس بهداشتی و سه بالکن نیز برای خانواده ها یا افرادی که به چند اتاق مجزا نیاز دارند، ارزش کاربردی ایجاد می کند.

این ملک می تواند از سوی خریداران که گزینه های سرمایه گذاری در آلانیا را بررسی می کنند نیز ارزیابی شود، اما هیچ اطلاعاتی درباره درآمد اجاره ای یا بازده تضمین شده ارائه نشده است. تصمیم گیری در این زمینه باید بر پایه بررسی شرایط فعلی ملک، اسناد و داده های روز بازار انجام شود.

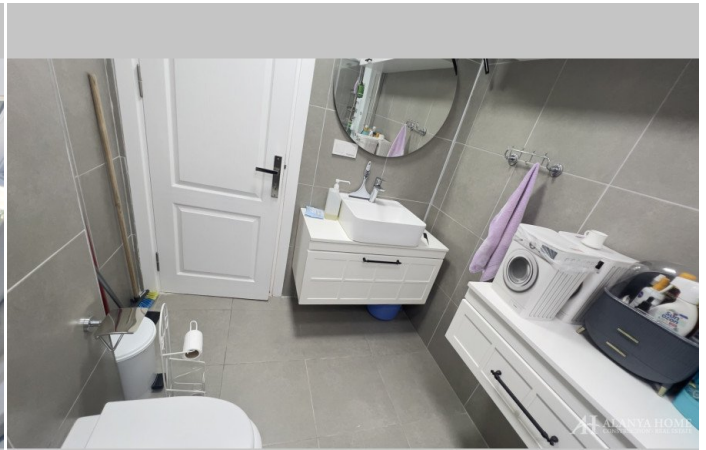
برای اطلاع از وضعیت فعلی فروش، جزئیات اثاثیه مشمول معامله و هماهنگی بازدید از این آپارتمان مبله ۱+۳ در آلانیا، با Alanya Home تماس بگیرید.

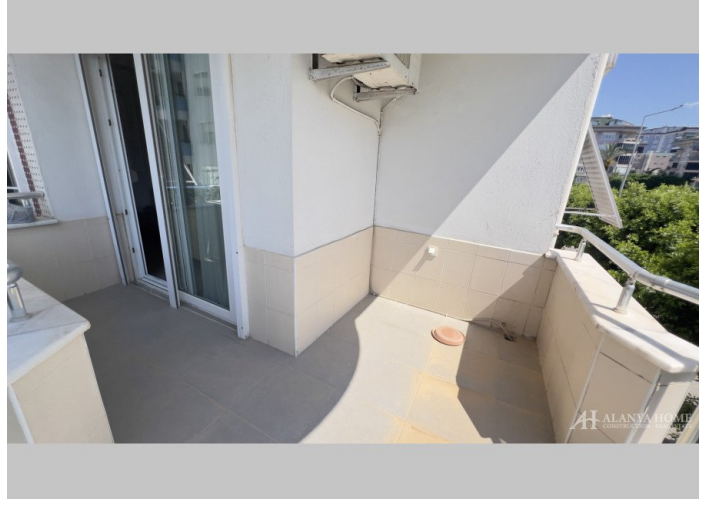
جزئیات











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1450/fa/apartman_mblh_frvshy_dr_alanya_mtr_ta_drya