

Tosmur Sea Star Residence'ta Eşyalı 2+1 Daire

TOSMUR, ALANYA



FİYAT

€200.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 110m2	KAT 1	TOPLAM KAT 10
MIN FİYAT €200000	DENİZDEN 200 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Tosmur'daki Sea Star Residence bünyesinde yer alan bu satılık eşyalı 2+1 daire, 110 m² brüt alana, iki banyoya ve iki balkona sahiptir. Güneybatı cepheli daire, 2013 yapımı on katlı binanın birinci katındadır. Denize yalnızca 200 metre mesafedeki konut; kapsamlı sosyal alanlar, spor olanakları ve güvenlik hizmetleri sunan bir sitede bulunmaktadır.

Sea Star Residence'ta eşyalı ve geniş 2+1 daire

- Konum: Tosmur, Alanya
- Site: Sea Star Residence
- İlan durumu: Satılık
- Daire tipi: 2+1
- Brüt alan: 110 m²
- Bulunduğu kat: Birinci kat
- Bina kat sayısı: 10
- Bina yapım yılı: 2013
- İki banyo ve iki balkon
- Güneybatı cephe
- Eşyalı ve klimalı
- Denize mesafe: 200 metre
- Belirtilen aidat: 80 €

Daire, günlük yaşam alanlarının işlevsel biçimde kullanılmasına imkân veren geniş ve kullanışlı bir 2+1 plana sahiptir. 110 m² brüt alanı tamamlayan iki banyo, ev sakinleri ve misafirler açısından daha rahat bir kullanım sağlayabilir. İki ayrı balkon ise dairenin iç mekân planına ek olarak değerlendirilebilecek açık alanlar sunar.

Konutun eşyalı olarak satışa sunulması, mevcut mobilyaları kullanmak isteyen alıcılar için taşınma ve yerleşme sürecini kolaylaştırabilecek pratik bir özelliktir. Isıtma sistemi klima olarak belirtilmiştir. Güneybatı cepheli konumu, site içindeki daireleri cephe özelliklerine göre karşılaştıran alıcılar açısından dikkat çekici bir kriterdir.

Daire, 2013 yılında yapılmış on katlı binanın birinci katında yer almaktadır. Kat konumu, özellikle yüksek kat tercih etmeyen veya site olanaklarına daha hızlı ulaşmayı önemseyen alıcılar için değerlendirilebilir. İlanda belirtilen aidat tutarı 80 €'dur.

Sea Star Residence sosyal ve sportif olanakları

Sea Star Residence, farklı günlük ihtiyaçlara ve aktivitelere yönelik kapsamlı ortak kullanım alanlarına sahiptir. Site bünyesinde yüzme havuzu, fitness alanı, tenis kortu ve basketbol sahası bulunmaktadır. Bilardo ve masa tenisi seçenekleri kapalı alan aktivitelerini çeşitlendirirken, site içindeki kafe ortak sosyal alanlara ek bir alternatif sunar.

Sitenin teknik ve günlük yaşamı destekleyen özellikleri arasında çift asansör, otopark ve jeneratör yer almaktadır. Kamera sistemiyle donatılmış komplekste 24 saat güvenlik hizmeti ve güvenlik görevlisi de bulunmaktadır. Bu olanaklar, sosyal tesislerle birlikte yönetilen ve güvenlik hizmetleri bulunan bir sitede yaşamayı tercih eden alıcılar için somut avantajlar oluşturur.

Tosmur'da denize yalnızca 200 metre mesafede

Daire, Alanya'nın Tosmur bölgesinde ve denize yalnızca 200 metre mesafede konumlanmaktadır. Belirtilen kısa mesafe, sahile düzenli olarak ulaşmak isteyen kullanıcılar açısından önemli bir konum avantajıdır. Bunun yanında yüzme, egzersiz ve farklı spor aktiviteleri için sitenin kendi bünyesindeki olanaklardan da yararlanılabilir.

Eşyalı teslim durumu, geniş 2+1 planı, iki banyosu, iki balkonu ve kapsamlı site özellikleriyle bu daire, Tosmur'da kullanıma hazır bir konut arayan alıcılara hitap edebilir. Birinci kattaki konumu, güneybatı cephesi

ve denize yakınlığı; Alanya'daki alternatif dairelerle karşılaştırma yaparken dikkate alınabilecek açık ve doğrulanmış özelliklerdir.

Sea Star Residence'taki bu satılık daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Tosmur'da yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Tenis Kortu — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri















