

Меблированная квартира 2+1 в Тосмуре, Sea Star

TOSMUR, ALANYA



ЦЕНА

€200.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 110м2	ЭТАЖ 1	ЭТАЖНОСТЬ 10
ЦЕНА ОТ €200000	ОТ МОРЯ до 200 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

В Sea Star Residence в районе Тосмур, Алания, продаётся меблированная квартира 2+1 общей площадью брутто 110 м². Объект расположен на 1-м этаже 10-этажного здания 2013 года, имеет два санузла, два балкона и юго-западную ориентацию. До моря — 200 метров; в комплексе предусмотрены бассейн, парковка, спортивная инфраструктура и круглосуточная охрана.

Квартира 2+1 площадью 110 м² в Sea Star Residence

- **Местоположение:** Тосмур, Алания
- **Комплекс:** Sea Star Residence
- **Статус:** продаётся
- **Планировка:** 2+1
- **Площадь:** 110 м² брутто
- **Этаж:** 1-й из 10
- **Год строительства:** 2013
- **Санузлы:** 2
- **Балконы:** 2
- **Ориентация:** юго-запад
- **Отопление и охлаждение:** кондиционеры
- **Расстояние до моря:** 200 м
- **Айдат:** 80 евро

Квартира предлагается с мебелью и отличается просторной, практичной планировкой 2+1. Общая площадь брутто составляет 110 м², поэтому объект подходит покупателям, для которых важны не только количество комнат, но и удобство повседневного использования пространства. Наличие двух санузлов особенно практично для семьи, совместного проживания или приёма гостей.

Два балкона дополняют жилое пространство, а юго-западная ориентация является важной характеристикой при выборе недвижимости в Алании. Квартира находится на первом этаже десятиэтажного дома. Здание было построено в 2013 году и оборудовано двумя лифтами. Для поддержания комфортной температуры в квартире установлены кондиционеры.

Инфраструктура комплекса в Тосмуре

Sea Star Residence располагает набором общих зон для отдыха, занятий спортом и повседневного комфорта. На территории предусмотрен плавательный бассейн. Для активного досуга доступны теннисный корт, баскетбольная площадка и фитнес-зона. Внутренняя инфраструктура также включает кафе, бильярд и настольный теннис.

Для автомобилей предусмотрена парковка. В комплексе установлен генератор, позволяющий поддерживать работу важных систем при перебоях с электроснабжением. Безопасность обеспечивают система видеонаблюдения, круглосуточная охрана и сотрудник службы безопасности. Наличие двух лифтов делает перемещение по десятиэтажному зданию удобнее для жильцов и посетителей.

Жизнь в 200 метрах от моря в Алании

Одно из ключевых преимуществ предложения — расположение всего в 200 метрах от моря. Такая дистанция позволяет быстро добираться до побережья без необходимости длительных поездок. Район Тосмур находится в Алании и востребован среди покупателей, рассматривающих недвижимость рядом с морем и комплекс с собственной социальной и спортивной инфраструктурой.

Меблировка, площадь 110 м², два санузла и два балкона делают эту квартиру практичным вариантом для личного использования. При оценке расходов следует учитывать заявленный айдат в размере 80 евро. Точный состав мебели, актуальные условия оплаты и порядок обслуживания комплекса можно уточнить перед просмотром.

Чтобы получить дополнительную информацию о квартире 2+1 в Sea Star Residence или согласовать время просмотра в Тосмуре, свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да	✓ Теннисный корт — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

Галерея















