

آپارتمان مبله 1+2 فروشی در توسمور Sea Star Residence

TOSMUR, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

200.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 10	کف 1	SQUARE 110m2
	از دریا تا 200 متر	قیمت ها از 200000€

درباره ملک

توضیحات

آپارتمان مبله 1+2 برای فروش در Sea Star Residence، واقع در منطقه توسمور آلانیا، با مساحت ناخالص 110 مترمربع و فاصله 200 متری از دریا ارائه شده است. این واحد در طبقه اول یک ساختمان 10 طبقه قرار دارد و دارای دو حمام، دو بالکن، جهت جنوب غربی و سیستم گرمایش و سرمایش کولر است. مجموعه نیز استخر، پارکینگ، امکانات ورزشی و امنیت 24 ساعته دارد.

مشخصات آپارتمان مبله 1+2 در Sea Star Residence

- موقعیت: توسمور، آلانیا
- وضعیت ملک: برای فروش
- نوع واحد: 1+2
- مساحت ناخالص: 110 مترمربع
- طبقه اول در ساختمان 10 طبقه
- سال ساخت ساختمان: 2013
- دارای دو حمام و دو بالکن
- جهت واحد: جنوب غربی
- ارائه شده به صورت مبله
- گرمایش و سرمایش با کولر
- فاصله تا دریا: 200 متر
- مبلغ اعلام شده شارژ مجموعه: 80 یورو

این آپارتمان از یک نقشه 1+2 جادار و کاربردی برخوردار است و 110 مترمربع مساحت ناخالص دارد. وجود دو حمام، استفاده روزمره از واحد را برای خانواده یا هنگام حضور مهمانان انعطاف پذیرتر می کند. همچنین دو بالکن، دو فضای بیرونی مجزا در اختیار ساکنان قرار می دهد که می توان از آن ها متناسب با نیازهای روزانه استفاده کرد.

جهت واحد جنوب غربی اعلام شده است. این اطلاعات برای خریدارانی که هنگام انتخاب ملک به جهت ساختمان، نور و شرایط دمایی در ساعات مختلف روز توجه دارند، امکان ارزیابی دقیق تری فراهم می کند. این آگهی وجود منظره دریا را اعلام نکرده است؛ مزیت مرتبط با ساحل، فاصله مشخص 200 متری ملک تا دریاست.

واحد در طبقه اول قرار گرفته و برای افرادی که دسترسی راحت تر بدون وابستگی کامل به آسانسور را ترجیح می دهند، می تواند گزینه ای قابل بررسی باشد. ساختمان Sea Star Residence در مجموع 10 طبقه دارد و به دو آسانسور مجهز است. وجود آسانسور دوم، رفت و آمد ساکنان بین طبقات را آسان تر می کند و وابستگی مجموعه به یک آسانسور را کاهش می دهد.

ساختمان در سال 2013 ساخته شده است. اعلام سال ساخت به خریدار اجازه می دهد سن بنا را هنگام مقایسه این آپارتمان با سایر املاک فروشی در توسمور و آلانیا در نظر بگیرد. واحد به صورت مبله عرضه می شود و برای خریداری که ترجیح می دهد ملک را همراه با لوازم موجود تحویل بگیرد، نیاز به تهیه همه اثاثیه از ابتدا را کاهش می دهد. سیستم اعلام شده برای گرمایش و سرمایش آپارتمان کولر است.

امکانات مجتمع و دسترسی 200 متری به دریا

Sea Star Residence مجموعه ای متنوع از امکانات مشترک را در اختیار ساکنان قرار می دهد. استخر، پارکینگ، زمین تنیس، زمین بسکتبال و سالن فیتنس از جمله امکانات اصلی مجموعه هستند. همچنین کافه، بلیارد و تنیس روی میز در محوطه مجتمع وجود دارد و امکان استفاده از فعالیت های اجتماعی و ورزشی مختلف را بدون خروج از مجموعه فراهم می کند.

از نظر تجهیزات و خدمات عمومی، مجتمع دارای ژنراتور و سیستم دوربین مدار بسته است. امنیت 24 ساعته و نیروی نگهبانی نیز در فهرست امکانات اعلام شده قرار دارند. این خدمات در کنار دو آسانسور و پارکینگ، بخش های کاربردی مجموعه را برای استفاده روزمره تکمیل می کنند. مبلغ اعلام شده برای شارژ مجتمع 80 یورو است، اما بازه زمانی این مبلغ در اطلاعات ملک مشخص نشده و بهتر است پیش از خرید تأیید شود.

فاصله آپارتمان تا دریا فقط 200 متر اعلام شده است. این فاصله مشخص برای خریدارانی اهمیت دارد که دسترسی نزدیک به ساحل را در اولویت قرار می دهند. موقعیت ملک در توسمور آلانیا، نقشه 1+2، مساحت 110 مترمربعی، دو حمام، دو بالکن و امکانات ورزشی و امنیتی مجتمع، مهم ترین ویژگی های قابل ارزیابی این پیشنهاد هستند.

این واحد می تواند برای خریدارانی مناسب باشد که به دنبال آپارتمانی مبله، نزدیک به دریا و واقع در مجتمعی با امکانات مشترک در توسمور هستند. برای دریافت جزئیات بیشتر درباره اثاثیه موجود، شرایط بازدید، شارژ مجموعه و روند خرید این آپارتمان می توانید با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
تناسب اندام — بله	سونا — بله	زمین تنیس — بله
توقفگاه خودرو — بله	مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله
بلند کردن — بله		















