

Namješten stan 2+1 u Tosmuru - Sea Star Residence

TOSMUR, ALANYA



CIJENA

€200.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 110m²	KAT 1	UKUPNO PODOVA 10
CIJENE OD €200000	OD MORA do 200 m	

O NEKRETNINI

Opis

Namješten stan 2+1 na prodaju u kompleksu Sea Star Residence u Tosmuru, Alanya, nudi 110 m² bruto površine, dva kupatila i dva balkona. Nalazi se na 1. spratu zgrade iz 2013. godine, ima jugozapadnu orijentaciju i klimatizaciju, a od mora je udaljen samo 200 metara. Kompleks raspolaže bazenom, parkingom, sportskim sadržajima i 24-satnim osiguranjem.

Namješten stan 2+1 u Sea Star Residence

- Lokacija: Tosmur, Alanya
- Status nekretnine: na prodaju
- Tip stana: 2+1
- Bruto površina: 110 m²
- Sprat: 1. sprat u zgradi sa 10 spratova
- Godina izgradnje: 2013.
- Dva kupatila i dva balkona
- Jugozapadna orijentacija
- Prodaje se namješten
- Grijanje i hlađenje putem klima-uređaja
- Udaljenost od mora: 200 metara
- Naknada za održavanje: 80 €

Stan ima prostran i funkcionalan raspored 2+1, pogodan za organizaciju odvojenog dnevnog i privatnog dijela doma. Bruto površina od 110 m², dvije kupaonice i dva balkona pružaju praktičnu osnovu za svakodnevni boravak. Nekretnina se prodaje namještena, što kupcu omogućava da postojeće uređenje procijeni zajedno sa stanom i prema vlastitim potrebama planira eventualne izmjene.

Smještaj na 1. spratu može odgovarati kupcima koji preferiraju nižu etažu, dok zgrada sa ukupno 10 spratova ima dva lifta. Jugozapadna orijentacija važan je podatak pri procjeni prirodnog osvjetljenja i položaja stana. Za regulisanje unutrašnje temperature predviđeni su klima-uređaji. Zgrada je izgrađena 2013. godine, a navedena naknada za održavanje kompleksa iznosi 80 €.

Sadržaji kompleksa i lokacija u Tosmuru

Sea Star Residence nudi niz zajedničkih sadržaja za odmor, rekreaciju i praktičniji boravak. Stanarima su na raspolaganju bazen, fitness prostor, teniski teren i košarkaško igralište. Kompleks također ima bilijar, stolni tenis i kafić, pa su različite mogućnosti za provođenje slobodnog vremena dostupne unutar samog rezidencijalnog okruženja.

Među praktičnim sadržajima nalaze se parking, generator i dva lifta. Sigurnosnu infrastrukturu čine sistem kamera, 24-satno osiguranje i zaštitar. Ove karakteristike omogućavaju kupcu da uz sam stan razmotri i nivo zajedničkih usluga koje kompleks pruža svojim stanarima.

Nekretnina se nalazi u Tosmuru, jednom od stambenih dijelova Alanye, na samo 200 metara od mora. Ta jasno navedena udaljenost čini lokaciju praktičnom za kupce kojima je blizina obale važan kriterij. Kombinacija namještenog stana 2+1, dva balkona, dvije kupaonice i sadržaja kompleksa može odgovarati različitim potrebama za lično korištenje nekretnine.

Za dodatne informacije o stanu, provjeru aktuelne dostupnosti ili organizaciju obilaska Sea Star Residence, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da	✓ Tenisko igralište — Da

✓ Parking — Da

✓ Rental Management — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija















