

Alanya Kestel'de Satılık 4+1 Triplex Villa

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€375.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 250m2	TOPLAM KAT 3
MIN FİYAT €375000	MANZARA Deniz	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kestel'deki VIP Village Sitesi'nde bulunan bu full eşyalı 4+1 triplex villa, denize yalnızca 200 metre mesafededir. Baştan sona yenilenen villa; 250 m² kullanım alanı, iki mutfak, üç banyo ve WC ile geniş bir terasa sahiptir. Sakin konumu, market ve restoranlara yürüme mesafesinde olması sayesinde taşınmaya hazır, kullanışlı bir yaşam seçeneği sunar.

VIP Village Sitesi'nde yenilenmiş 4+1 triplex villa

- 4+1 triplex villa
- 250 m² kullanım alanı
- İki mutfak
- Üç banyo ve WC
- Geniş teras
- Full eşyalı
- Komple tadilatlı
- VIP Village Sitesi içerisinde
- Denize yalnızca 200 metre mesafede

Üç kata yayılan yaşam düzeni, günlük kullanım ve misafir ağırlamak için geniş alan sağlar. Dört oda ve bir salondan oluşan 4+1 plan, kalabalık aileler veya farklı amaçlarla kullanılabilecek ek odalara ihtiyaç duyan alıcılar için işlevsel bir yapı sunar. Villada iki ayrı mutfağın bulunması kullanım esnekliğini artırırken, üç banyo ve WC de katlar arasındaki günlük yaşamı kolaylaştırır.

Yapının baştan sona yenilenmiş olması, alıcının kapsamlı bir tadilat süreci planlamadan evi kullanabilmesine imkân verir. Villa full eşyalı olarak satışa sunulduğundan, mobilya ihtiyaçlarını en baştan tamamlama zorunluluğunu da azaltır. Ferah yaşam alanları ve modern tasarım anlayışı yıl boyunca konforlu kullanımı destekler. Geniş teras ise dinlenmek ve açık havada zaman geçirmek için eve ek bir yaşam alanı kazandırır.

Villa, Kestel'de yer alan VIP Village Sitesi sınırları içerisinde yer almaktadır. İlanda havuz, otopark veya başka ortak sosyal tesis bilgisi belirtilmemiştir; ancak site içindeki konumu düzenli bir konut çevresinde yaşama olanağı sunar. Apartman dairesi yerine çok katlı ve daha bağımsız bir yaşam düzeni arayanlar için triplex plan önemli bir kullanım avantajıdır.

Kestel'de denize 200 metre mesafede sakın yaşam

Gayrimenkul, Alanya'nın sahil yerleşimlerinden Kestel'de, sakın ve prestijli olarak tanımlanan bir konumda bulunur. Denize yalnızca 200 metre mesafede olması, sahile günlük erişimi kolaylaştırır. Market ve restoranların yürüme mesafesinde bulunması temel alışveriş ve yeme içme ihtiyaçları açısından pratiklik sağlar. Sosyal yaşam alanlarına yakınlığı da villanın hem sürekli yaşam hem de dönemsel kullanım açısından elverişli konumunu destekler.

250 m² büyüklük, 4+1 oda düzeni, iki mutfak ve üç banyo-WC; özellikle geniş yaşam alanı arayan ailelere hitap eden başlıca özelliklerdir. Eşyalı ve komple tadilatlı oluşu ise yeni sahiplerinin tadilat veya kapsamlı eşya hazırlığı yapmadan yerleşebilmesine yardımcı olur. Kaynakta villa, yatırım değerlendirmesi ve oturma amacıyla uygun bir seçenek olarak sunulmaktadır; ancak herhangi bir kira getirisi veya değer artışı garantisi verilmemektedir.

İlan bilgisinde gayrimenkulün ikamete uygun olduğu belirtilmektedir. Bununla birlikte ikamet izni kuralları, bölgesel sınırlamalar ve başvuru koşulları zaman içinde değişebildiğinden, satın alma kararı öncesinde güncel uygunluğun ilgili resmî kurumlardan ve bağımsız bir uzmandan teyit edilmesi önerilir.

VIP Village Sitesi'ndeki bu full eşyalı triplex villa hakkında ayrıntılı bilgi almak ve Kestel'de yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Balkon — Evet	

Galeri













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1447/tr/alanya_kestelde_satilik_41_triplex_villa