

Kestel Suit Residence'ta Eşyalı 1+1 Daire

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€93.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 70m2	KAT 4	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €93000	MANZARA Deniz	DENİZDEN 200 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kestel'deki Kestel Suit Residence'ta yer alan bu tam eşyalı 1+1 daire, dördüncü katta 70 m² kullanım alanı sunuyor. Doğu cepheli dairede iki balkon bulunuyor ve deniz yalnızca 150 metre mesafede. Sitede açık ve kapalı yüzme havuzları, fitness salonu, Türk hamamı, sauna, açık otopark ve peyzajlı sosyal alanlar yer alıyor.

Kestel Suit Residence'ta tam eşyalı 1+1 daire

- **Daire tipi:** 1+1
- **Büyüklik:** 70 m²
- **Bulunduğu kat:** Dördüncü kat
- **Cephe:** Doğu
- **Eşya durumu:** Tam eşyalı
- **Balkon:** İki balkon
- **Denize uzaklık:** 150 metre
- **Site:** Kestel Suit Residence

Dairenin 1+1 planı, belirtilen 70 m² alanla birlikte işlevsel bir yaşam düzeni sunar. Tam eşyalı olarak satışa sunulması, yeni sahibinin kapsamlı bir eşya düzenleme süreciyle uğraşmadan daireyi kullanabilmesine yardımcı olur. İki ayrı balkon yaşam alanını dış mekâna taşıırken, doğu cephe konum Kestel'de daire arayan alıcıların değerlendirebileceği belirgin özelliklerden biridir.

Kestel Suit Residence, farklı mevsimlerde kullanılabilecek kapsamlı ortak alanlara sahiptir. Site sakinleri açık yüzme havuzunun yanı sıra kapalı yüzme havuzundan da yararlanabilir. Fitness salonu düzenli egzersiz için ayrılmış bir alan sunarken Türk hamamı ve sauna, dinlenmeye yönelik site olanaklarını tamamlar.

Sitede elektrik kesintilerine karşı jeneratör ve araçlar için açık otopark bulunmaktadır. Bisiklet park alanı, günlük ulaşımında bisikleti tercih eden site sakinleri için düzenli bir kullanım noktası sağlar. Kamelyalar, dinlenme bölümleri, bakımlı peyzaj ve sosyal yaşam alanları ise daire dışında vakit geçirmek için çeşitli ortak kullanım seçenekleri sunar.

Kestel'de denize yalnızca 150 metre konum

Dairenin denize 150 metre mesafede bulunması, sahile yürüyerek ulaşmak isteyenler açısından önemli bir günlük kullanım avantajıdır. Bu yakınlık, deniz kenarına gitmek için her seferinde araç kullanma ihtiyacını azaltır. Alanya'nın Kestel bölgesindeki konumu ve site içindeki sosyal olanakları sayesinde daire, düzenli yaşamın yanı sıra yazlık kullanım amacıyla da değerlendirilebilir.

Tam eşyalı olması, iki balkonu, dördüncü kattaki konumu ve ortak kullanım olanakları, kiralama stratejisi düşünen alıcıların da inceleyebileceği niteliklerdir. Bununla birlikte olası kiralama koşulları, doluluk durumu ve finansal sonuçlar güncel piyasa şartları ile yürürlükteki mevzuata göre bağımsız olarak değerlendirilmelidir; herhangi bir getiri garantisi verilmemektedir.

Kestel Suit Residence'taki bu eşyalı 1+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz. Ekibimiz, mevcut ilan bilgilerini paylaşarak gayrimenkul satın alma sürecinin sonraki adımlarında size yardımcı olacaktır.

DETAYLAR

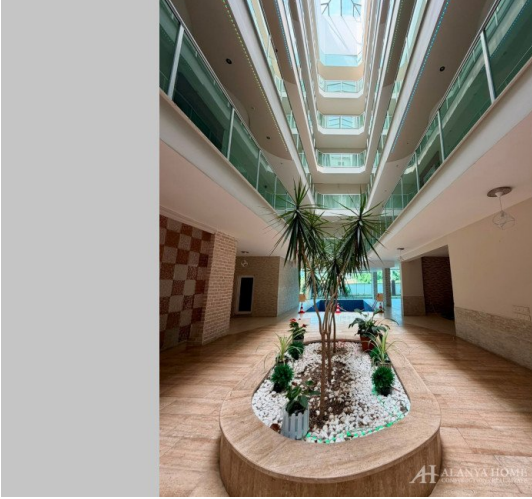
Açık hava olanakları

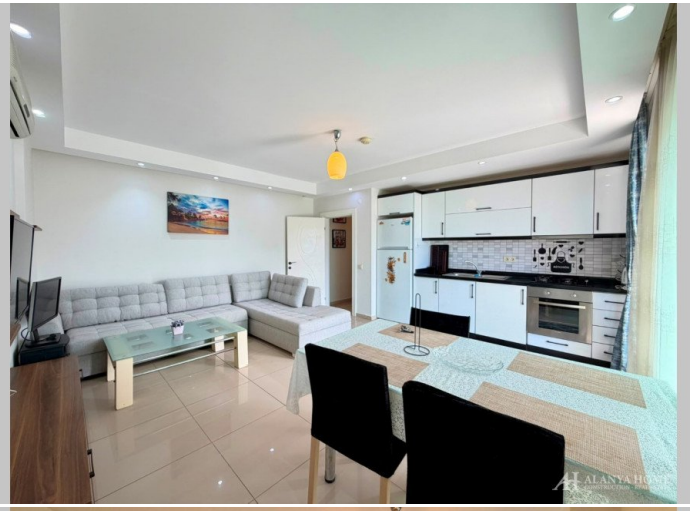
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1444/tr/kestel_suit_residenceta_esyali_11_daire