

Аташехирдегі Анка пәтерлері, кеңселері мен дүкендері

ATAŞEHİR, İSTANBUL



БАҒАСЫ

€464.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

\$140,000

АЗАМАТТЫҚҚА ЖАРАМДЫ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

АЗАМАТТЫҚ АЛУҒА ҚҰҚЫЛЫ ✓ Иә	САРАПШЫ БАҒАСЫ 140000	АЛАНЫ 79 - 308м2
ҚАБАТ 1	ҚАБАТТАР САНЫ 13	ТӨМЕНГІ БАҒА €464000

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Anka Ataşehir — Ыстанбұлдың Азия жағындағы Аташехир ауданында пәтерлерді, кеңселерді және коммерциялық нысандарды біріктіретін заманауи аралас жоба. Мұнда 1+1-ден 4,5+1-ге дейінгі тұрғын үй жоспарлары, 80 кеңсе және 14 көше дүкені ұсынылады. Жоба метроға, Palladium сауда орталығына, Ыстанбұл қаржы орталығына және негізгі көлік бағыттарына жақын орналасқан.

Анка Атаşehir жобасындағы тұрғын және коммерциялық нысандар

- 1+1, 2+1, 3+1, 3,5+1 және 4,5+1 пәтер жоспарлары
- Кейбір 2+1 пәтерлерде ашық немесе жабық асүй баламалары
- Үлкен пәтерлерде кең тұрғын аймақтары, ата-аналарға арналған жуынатын бөлме, балкон немесе терраса нұсқалары
- Еденнен жылыту және еденнен салқындату жүйесі
- Жылу және акустикалық оқшаулау
- Ауданы шамамен 57–313 м² болатын 80 кеңсе
- Ауданы шамамен 120–985 м² болатын 14 көше дүкені
- Жабық автотұрақ және электр көліктерін қуаттау инфрақұрылымы
- YeS-TR жасыл ғимарат стандарттарына сай тұрақты құрылыс тәсілі

Жобадағы тұрғын үй таңдауы әртүрлі кеңістік қажеттіліктеріне бейімделген. Ықшам 1+1 жоспарлардан бастап 4,5+1 форматындағы кең пәтерлерге дейін бірнеше балама бар. Кейбір 2+1 пәтерлерде ашық және жабық асүй арасынан таңдау мүмкіндігі ұсынылады. Үлкен жоспарларда кең күнделікті өмір аймақтары, ата-аналарға арналған жеке жуынатын бөлме, сондай-ақ балкон немесе терраса секілді ерекшеліктер қарастырылған.

Пәтерлерді жоспарлау кезінде табиғи жарықты тиімді пайдалану мен функционалды кеңістікке назар аударылған. Еденнен жылыту және салқындату жүйесі жыл бойы жайлы ішкі ортаны қамтамасыз етуге бағытталған. Жылу және акустикалық оқшаулау тұрғын үйдегі жайлылықты толықтырады. Бұл сипаттамалар Анка Атаşehir жобасын Аташехирде әртүрлі бөлме жоспарларын салыстырып жүрген сатып алушылар үшін практикалық нұсқа етеді.

Кешен тек тұрғын үйлермен шектелмейді. Жобада ресми ақпарат бойынша ауданы шамамен 57–313 м² аралығындағы 80 кеңсе бар. Сонымен қатар, көше жақ бетінде орналасқан 14 коммерциялық нысан ұсынылады; олардың ауданы шамамен 120–985 м² аралығында өзгереді. Бұл орындар кафе, мейрамхана, бутик дүкен немесе әртүрлі қызмет көрсету кәсіпорындары ретінде пайдалануға лайықталып жоспарланған.

Аташехирдегі орталық орналасу және тұрақты инфрақұрылым

Анка Атаşehir жобасының маңызды ерекшеліктерінің бірі — Аташехирдегі орталық орны. Ол Ыстанбұл қаржы орталығына, метроға, Palladium сауда орталығына, Ülker спорт және іс-шаралар сарайына, сондай-ақ E-5 пен TEM бағыттарына жақын орналасқан. Жобаның ресми сайтында метроға дейінгі қашықтық шамамен 10 метр, ал Palladium сауда орталығына дейін шамамен 50 метр екені көрсетілген.

Қоғамдық көлікке, іскерлік орталықтарға және негізгі автомобиль жолдарына қолжетімділік тұрғындар, кеңсе пайдаланушылары және коммерциялық нысан іздейтін кәсіпкерлер үшін күнделікті қозғалысты жеңілдетеді. Тұрғын үй, жұмыс кеңістігі және көше дүкендерінің бір жобада біріктірілуі Аташехирде орталық әрі аралас форматтағы жылжымайтын мүлік қарастыратын сатып алушыларға бірнеше нысан түрін бір жерден бағалауға мүмкіндік береді.

Жоба YeS-TR жасыл ғимарат стандарттарына сай әзірленген. Оның тұрақты инфрақұрылымына жаңбыр суын жинау, сұр суды қайта пайдалану, энергия тиімділігі, жылу сорғысымен қолдау көрсетілетін орталық энергия басқаруы және электр көліктерін қуаттау жүйесі кіреді. Жабық автотұрақ та жобаның практикалық мүмкіндіктерін толықтырады.

Анка Атаşehir жобасындағы пәтерлер, кеңселер немесе коммерциялық нысандар туралы қолжетімді жоспарлар

мен өзекті мәліметтерді алу үшін **Alanya Home** компаниясына хабарласыңыз.

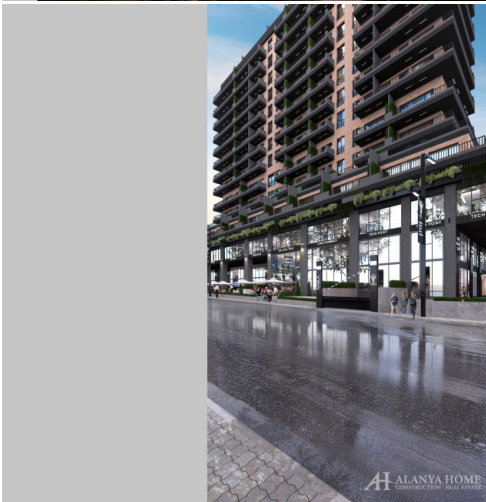
МӘЛІМЕТТЕР

Outdoor amenities

✓ Doorman — Иә	✓ Security — Иә	✓ Parking — Иә
✓ Parking Garage — Иә	✓ Rental Management — Иә	✓ Balcony — Иә
✓ Lift — Иә		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1442/kz/atashekhirdegi_anka_pterleri_keseleri_men_dkenderi