

Toros 6 , 2+1 מרוהטת במהמוטלר, Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€127.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 13	קומה 3	SQUARE 130m2
FROM SEA up to 500 m	נוף הר	מחירים מ €127000

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 מרוהטת בשטח 130 מ"ר במתחם Toros 6 Residence שבמהמוטלר. הדירה נמצאת בקומה השלישית, פונה לצפון-מזרח ומשקיפה לרחוב ולהרים. היא כוללת שתי מרפסות ושני חדרי רחצה, וממוקמת במרחק 500 מטר מהים. במתחם עומדים לרשות הדיירים בריכת שחייה, גנרטור ומעלית.

דירת 130 מ"ר מרוהטת ב-Toros 6 Residence

- מיקום: מהמוטלר, אלניה
- מתחם: Toros 6 Residence
- תצורת הדירה: 2+1
- שטח: 130 מ"ר
- קומה: קומה שלישית
- כיוון: צפון-מזרח
- מצב: מרוהטת
- מרפסות: 2
- חדרי רחצה: 2
- נוף: רחוב והרים
- מרחק מהים: 500 מטר
- מתקני המתחם: בריכת שחייה, גנרטור ומעלית

תצורת 2+1 בשילוב שטח של 130 מ"ר מספקת חלוקה המתאימה למגוון צורכי מגורים. שני חדרי הרחצה מוסיפים נוחות לשגרת היום-יום, במיוחד כאשר מתגוררים בדירה כמה אנשים או כאשר מארחים אורחים. שתי המרפסות מעניקות שטחים חיצוניים נפרדים שאפשר לנצל לישיבה, לאוורור או לשימושים ביתיים נוספים.

הדירה ממוקמת בקומה השלישית ופונה לצפון-מזרח. מהדירה נשקף נוף לכיוון הרחוב וההרים, נתון שמעניק לסביבת המגורים אופי עירוני לצד נוף טבעי. המעלית במתחם מקלה את הגישה לקומה, והיא מהווה מאפיין שימושי למגורים יום-יומיים.

הנכס מוצע מרוהט, ולכן הוא עשוי להתאים לרוכשים המעוניינים לצמצם את הזמן וההתארגנות הנדרשים לריהוט דירה ריקה. מאחר שלא נמסרה רשימה מפורטת של פריטי הריהוט, מומלץ לבדוק מול Alanya Home אילו פריטים נכללים בפועל בעת הרכישה.

מגורים במהמוטלר במרחק 500 מטר מהים

Toros 6 Residence נמצא במהמוטלר, אחד מאזורי המגורים המוכרים באלניה. המרחק המצוין מהים הוא 500 מטר, ולכן המיקום יכול להתאים למי שמייחס חשיבות לגישה נוחה יחסית לחוף. הנתון מאפשר להעריך באופן ברור את קרבת הנכס לקו החוף בלי להסתמך על תיאורים כלליים.

במתחם קיימת בריכת שחייה, המספקת אפשרות נוספת לבילוי ולפעילות בעונה המתאימה. ברשימת מתקני הבניין נכללים גם גנרטור ומעלית. יחד, מתקנים אלה משלימים את מאפייני הדירה ומוסיפים שיקולים מעשיים עבור מי שבוחן נכס במתחם מגורים מסודר במהמוטלר.

הדירה עשויה להתאים לרוכשים המחפשים נכס מרוהט בתצורת 2+1, עם שטח של 130 מ"ר, שתי מרפסות ושני חדרי רחצה. הקרבה לים, הנוף לרחוב ולהרים, הכיוון הצפון-מזרחי והמתקנים המשותפים הם נתונים ברורים שניתן להביא בחשבון בעת השוואה לנכסים אחרים באלניה.

למידע עדכני על זמינות הדירה, תכולת הריהוט ואפשרויות לתיאום ביקור, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 2 כן
2 חניה 2 כן	✓ Rental Management — כן	2 מרפסת 2 כן
2 מעלית 2 כן		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1441/il/dyrt_21_mrvhtt_bmhmvtlr_toros_6_residence