

Мебльована квартира 2+1 у Махмутларі, Sultan 3 Hills

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА

€92.500

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 125m2	ПОВЕРХ 1	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 11
ЦІНИ ВІД €92500	З МОРЯ до 1000 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира планування 2+1 площею 120 м² продається в комплексі Sultan 3 Hills у районі Махмутлар, Аланія. Об'єкт розташований на 1-му поверсі 11-поверхового будинку, має два великі засклені та один відкритий балкон. У кожній кімнаті встановлено підлогове опалення. До моря — 1 км; у комплексі є відкритий басейн, спортивна й сімейна інфраструктура.

Квартира 2+1 площею 120 м² у Sultan 3 Hills

- Планування 2+1
- Корисна площа — 120 м²
- Квартира продається з меблями
- 1-й поверх 11-поверхового будинку
- Вік будинку — від 10 до 15 років
- Два великі засклені балкони
- Один відкритий балкон
- Підлогове опалення в кожній кімнаті
- Відстань до моря — 1 км
- Рівнинне розташування на рівні моря

Площа 120 м² забезпечує просторий житловий формат у межах планування 2+1. Квартира вже мебльована, тому покупцеві не потрібно починати облаштування повністю з нуля. Наявність меблів також дає можливість відразу оцінити організацію житлового простору та практичність розміщення основних зон.

Важливою особливістю об'єкта є одразу три балкони. Два великі засклені балкони можна зручно використовувати в різні пори року, а окремий відкритий балкон доповнює квартиру зовнішнім простором. Таке рішення розширює можливості для відпочинку, побутових потреб і організації додаткових функціональних зон без зміни основного планування.

Підлогове опалення встановлено в кожній кімнаті. Воно допомагає рівномірно підтримувати комфортну температуру в прохолодний період і є практичним доповненням для квартири, розрахованої не лише на сезонне, а й на тривале проживання. Розташування на 1-му поверсі також буде зручним для покупців, які не хочуть залежати від високого поверху, хоча в будинку передбачено два ліфти.

Інфраструктура комплексу та розташування в Махмутларі

- Відкритий плавальний басейн
- Два ліфти
- Баскетбольний майданчик
- Дитяча ігрова кімната
- Альтанка
- Зона для барбекю

Sultan 3 Hills пропонує набір спільних зон для відпочинку, спорту та сімейного дозвілля. Відкритий басейн підходить для використання в теплий сезон, баскетбольний майданчик створює можливості для активного відпочинку, а дитяча ігрова кімната є корисною складовою інфраструктури для сімей із дітьми. Альтанка та зона для барбекю доповнюють територію місцями для спілкування й відпочинку на свіжому повітрі.

Комплекс розташований у Махмутларі, одному з районів Аланії, на рівнинній ділянці на рівні моря. Відстань до узбережжя становить 1 км. Рівнинне розташування робить щоденні піші маршрути практичнішими, а зазначена відстань дозволяє користуватися морським узбережжям без проживання безпосередньо на першій береговій лінії.

Ця квартира може зацікавити покупців, яким потрібні велика площа, мебльований стан, кілька балконів і комплекс із власною інфраструктурою в Махмутларі. Щоб уточнити актуальні умови продажу, склад меблів і домовитися про перегляд квартири в Sultan 3 Hills, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Tennis Court — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так

Галерея







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1440/ua/meblovana_kvartira_21_u_makhmutlari_sultan_3_hills