

Namješten stan 2+1 u Mahmutlaru - Sultan 3 Hills

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€92.500

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 125m²	KAT 1	UKUPNO PODOVA 11
CIJENE OD €92500	OD MORA do 1000 m	

O NEKRETNINI

Opis

Namješten stan 2+1 površine 120 m² prodaje se na prvom spratu kompleksa Sultan 3 Hills u Mahmutlaru, Alanya. Stan ima podno grijanje u svim sobama, dva velika zatvorena balkona i jedan otvoreni balkon. Nalazi se na nadmorskoj visini nivoa mora, približno 1 km od obale, u kompleksu s vanjskim bazenom, dva lifta i sadržajima za rekreaciju.

Namješten stan 2+1 u kompleksu Sultan 3 Hills

- Raspored 2+1
- 120 m² korisne površine
- Prodaje se namješten
- Prvi sprat u zgradi od 11 spratova
- Starost zgrade između 10 i 15 godina
- Dva velika zatvorena balkona i jedan otvoreni balkon
- Podno grijanje u svakoj sobi
- Približno 1 km od mora
- Lokacija na nadmorskoj visini nivoa mora

Ovaj stan na prodaju u Mahmutlaru pruža 120 m² korisne površine u funkcionalnom rasporedu 2+1. Namješten status pojednostavljuje organizaciju preseljenja jer se nekretnina nudi zajedno s postojećim namještajem. Stan je smješten na prvom spratu jedanaestospratne zgrade, čija je navedena starost između 10 i 15 godina.

Posebno praktična karakteristika stana jeste podno grijanje ugrađeno u svim sobama. Takav sistem omogućava ravnomjerniju raspodjelu toplote kroz stambeni prostor tokom hladnijih perioda. Nekretnina također raspolaže s ukupno tri balkona: dva su velika i zatvorena, dok je treći otvoren. Ovakva kombinacija pruža različite mogućnosti korištenja vanjskih i dodatno zaštićenih prostora u skladu s godišnjim dobom i potrebama stanara.

Sadržaji kompleksa i položaj u Mahmutlaru

Sultan 3 Hills svojim stanarima nudi zajedničke sadržaje namijenjene svakodnevnom odmoru, druženju i rekreaciji. Kompleks ima vanjski bazen, košarkaški teren, dječiju igraonicu, sjenicu i prostor za roštilj. Dva lifta olakšavaju kretanje između spratova i predstavljaju praktičnu prednost u zgradi s ukupno 11 spratova.

- Vanjski bazen
- Dva lifta
- Košarkaški teren
- Dječija igraonica
- Sjenica
- Prostor za roštilj

Nekretnina se nalazi u Mahmutlaru, jednom od stambenih područja Alanye, na udaljenosti od približno 1 km od mora. Navedeni položaj na nadmorskoj visini nivoa mora važan je kupcima koji pri odabiru nekretnine uzimaju u obzir konfiguraciju terena. Kombinacija prostranog rasporeda, namještenog enterijera, podnog grijanja i sadržaja kompleksa čini ovaj stan relevantnim za kupce koji traže nekretninu za vlastiti boravak u Alanyi.

Za dodatne informacije o stanu, dostupnosti namještaja i organizaciji obilaska kompleksa Sultan 3 Hills kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da

✓ Sigurnost — Da

✓ Pool — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Tenisko igralište — Da

✓ Parking — Da

✓ Rental Management — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

Galerija







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1440/ba/namjesten_stan_21_u_mahmutlaru_sultan_3_hills