

Möblierte 2+1-Wohnung in Mahmutlar, 125 m²

MAHMUTLAR, ALANYA



PREIS

€133.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

UMHAUEN 7	GESAMTE ETAGEN 11	PREISE AB €133000
AUSSICHT Schwimmbad	VOM MEER bis 300 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 2+1-Wohnung mit 125 m² befindet sich im 7. Stock eines Gebäudes in Mahmutlar und liegt nur 250 Meter vom Meer entfernt. Die nach Süden ausgerichtete Wohnung verfügt über zwei Badezimmer und zwei Balkone sowie Pool- und Straßenblick. Zur gemeinschaftlichen Ausstattung gehören ein Außenpool, ein Parkplatz, ein Aufzug, ein Generator und ein Hausmeister.

Ausstattung der 2+1-Wohnung in Mahmutlar

- Raumaufteilung: 2+1
- Wohnfläche: 125 m²
- Möbliert
- Etage: 7. Stock
- Südausrichtung
- Zwei Badezimmer
- Zwei Balkone
- Pool- und Straßenblick
- Entfernung zum Meer: 250 Meter
- Gebäudealter: 10 bis 15 Jahre

Mit einer Fläche von 125 m² bietet die Wohnung ein großzügiges Raumangebot innerhalb einer 2+1-Aufteilung. Zwei Badezimmer sind besonders im Alltag mit mehreren Bewohnern praktisch. Die beiden Balkone ergänzen den Innenbereich um separate Außenflächen und schaffen zusätzliche Möglichkeiten, Zeit im Freien zu verbringen.

Die Wohnung wird möbliert angeboten. Dadurch können Interessenten die vorhandene Einrichtung direkt in ihre Kaufentscheidung einbeziehen und müssen die Immobilie nicht vollständig neu ausstatten. Die Südausrichtung und die Lage im 7. Stock zählen zu den weiteren wesentlichen Merkmalen. Von der Wohnung besteht sowohl Blick auf den Pool als auch auf die Straße.

Gemeinschaftsausstattung und Lage nahe dem Meer

Zum Gebäude gehört ein Außenpool, der den Bewohnern als gemeinschaftlicher Freizeitbereich zur Verfügung steht. Darüber hinaus sind ein Parkplatz und ein Aufzug vorhanden. Ein Hausmeister kümmert sich um Aufgaben innerhalb der Anlage. Der Generator unterstützt die Versorgung wichtiger Gebäudesysteme bei Unterbrechungen der regulären Stromzufuhr.

Die Immobilie liegt in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya, lediglich 250 Meter vom Meer entfernt. Die kurze Distanz erleichtert regelmäßige Wege zur Küste und bietet einen klaren praktischen Vorteil für Käufer, denen die Nähe zum Wasser wichtig ist. Angaben zu Entfernungen von Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln oder weiteren Einrichtungen wurden in der Objektquelle nicht genannt und können vor einer Besichtigung gezielt erfragt werden.

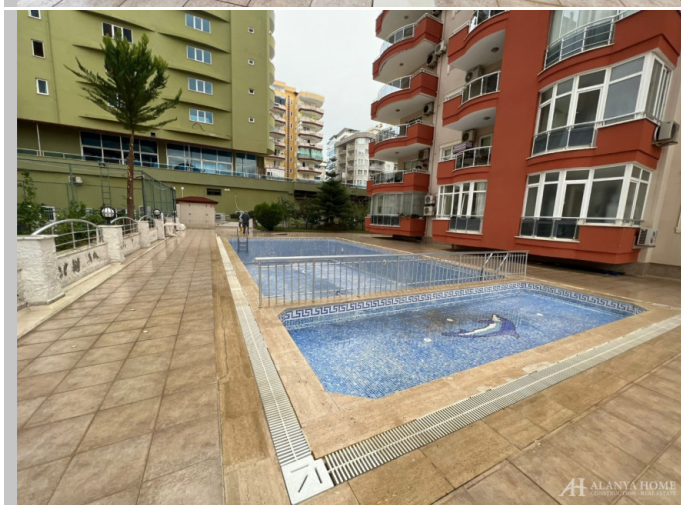
Die Kombination aus 125 m² Wohnfläche, Möblierung, zwei Badezimmern, zwei Balkonen und gemeinschaftlicher Ausstattung eignet sich für Interessenten, die eine geräumige Wohnung in kurzer Entfernung zum Meer suchen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins in Mahmutlar kontaktieren Sie Alanya Home.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

- | | | |
|------------------|------------------------------|-------------------|
| ✓ Türsteher — Ja | ✓ Sicherheit — Ja | ✓ Schwimmbad — Ja |
| ✓ Parken — Ja | ✓ Vermietungsmanagement — Ja | ✓ Balkon — Ja |
| ✓ Aufzug — Ja | | |

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1439/de/moblierte_21_wohnung_in_mahmutlar_125_m