

شقة 1+2 مفروشة في محمودلار على بعد 250 م من البحر

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

133.000€

العقار

نظرة عامة

الأسعار من 133000€	مجموع الاكالات 11	الأرض 7
	من البحر حتى 300 م	رأي المسبح

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بنمط 1+2 في محمودلار، ألانيا، بمساحة 125 م² وعلى بعد 250 متراً من البحر. تقع في الطابق السابع بواجهة جنوبية، وتضم شرفتين وحمامين، مع إطلالتين على المسبح والشارع. يوفر المبنى مسجاً خارجياً وموقف سيارات ومصعداً ومولداً كهربائياً وخدمة بواب، ويبلغ عمره بين 10 و15 عاماً.

تفاصيل الشقة المفروشة 1+2 في محمودلار

• الموقع: محمودلار، ألانيا

- نمط الغرف: 1+2
- المساحة: 125 م²
- حالة التأثيث: مفروشة
- الطابق: السابع
- الواجهة: جنوبية
- الشرفات: شرفتان
- الحمامات: حمامان
- الإطلالة: المسبح والشارع
- المسافة إلى البحر: 250 مترًا
- عمر المبنى: بين 10 و15 عامًا

تقدم هذه الشقة مساحة داخلية تبلغ 125 م² ضمن مخطط 1+2. وجود شرفتين يضيف مساحتين خارجيتين منفصلتين، بينما يوفر الحمامان مرونة عملية للاستخدام اليومي. وتأتي الوحدة مفروشة وفق المعلومات المتاحة، ما يتيح للمشتري تقييم الأثاث والمساحات معًا عند المعاينة.

تقع الشقة في الطابق السابع، ويخدم المبنى مصعد لتسهيل الوصول. أما الواجهة الجنوبية فتُعد من التفاصيل المهمة عند مقارنة اتجاهات الوحدات، في حين تجمع الإطلالة بين المسبح والشارع. جميع هذه المواصفات محددة بوضوح وتساعد على تكوين صورة دقيقة عن موقع الوحدة داخل المبنى.

مرافق المبنى والقرب من البحر في ألانيا

تشمل المرافق المشتركة مسبحًا خارجيًا، وموقفًا للسيارات، ومولدًا كهربائيًا، إلى جانب خدمة البواب والمصعد. توفر هذه التجهيزات عناصر عملية للسكن، خصوصًا لمن يهتم بوجود مسبح ضمن المبنى وإمكانية ركن السيارة وخدمات التشغيل الأساسية.

تقع الشقة في محمودلار، إحدى مناطق ألانيا، وعلى مسافة 250 مترًا فقط من البحر بحسب بيانات العقار. يتيح هذا الموقع الجمع بين القرب من الساحل ومرافق المبنى، من دون الحاجة إلى الاعتماد على أوصاف عامة أو مسافات غير موثقة.

للحصول على مزيد من المعلومات حول الشقة، أو التحقق من تفاصيل الأثاث وترتيب موعد للمعاينة، يمكن التواصل مع **Alanya Home**. سيقدم الفريق المعلومات المتاحة عن العقار ويساعدكم خلال خطوات التقييم والشراء.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1439/ar/shqh_21_mfrvshh_fy_mhmvdlar_ala_bad_250_m_mn_albhr