

Мебльований дуплекс 2+1 у Кестелі, Аланія

KESTEL, ALANYA



ЦІНА
€189.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 120m²	ПОВЕРХ 4	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5
ЦІНИ ВІД €189000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море	З МОРЯ до 500 м

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Сучасний повністю мебльований дуплекс 2+1 у районі Кестель, Аланія, розташований на третьому та підпокрівельному поверхах лише за 500 метрів від моря. У ціну входять побутова техніка й кондиціонери. У комплексі передбачені басейни для дорослих і дітей, фітнес-зал, сауна, парова кімната, закритий паркінг, генератор, ліфт, зони відпочинку та цілодобова система відеоспостереження.

Характеристики мебльованого дуплексу 2+1 у Кестелі

- Дворівневе планування 2+1
- Розташування на третьому та підпокрівельному поверхах
- Повний комплект меблів
- Побутова техніка та кондиціонери включені у вартість
- Підлога з гранітної кераміки в усіх кімнатах
- Подвійні склопакети у ПВХ-профілях
- Теплоізований фасад будівлі
- Міцні сталеві вхідні двері та дизайнерські міжкімнатні двері
- Вбудоване точкове освітлення
- Центральна супутникова система та відеодомофон
- Відстань до моря — 500 метрів

Формат 2+1 передбачає дві окремі кімнати та вітальню, а розміщення житлового простору на двох рівнях дозволяє зручно організувати повсякденні й приватні зони. Об'єкт продається повністю мебльованим, тому покупцеві не потрібно окремо підбирати основний комплект меблів. Побутова техніка та кондиціонери також уже входять у заявлену вартість.

В оздобленні всіх кімнат використано підлогу з гранітної кераміки. Подвійні склопакети у ПВХ-профілях і теплоізований фасад сприяють комфортнішому мікроклімату в приміщеннях. Міцні сталеві вхідні двері доповнюють систему захисту житла, а спеціально спроектовані міжкімнатні двері та вбудовані точкові світильники формують цілісний сучасний інтер'єр. У будинку працює ліфт, а центральна супутникова система забезпечує технічну основу для телевізійного підключення.

Інфраструктура комплексу та розташування біля моря

На території комплексу є окремі басейни для дорослих і дітей. Для фізичної активності передбачений фітнес-зал, а для відпочинку — сауна, парова кімната та облаштовані зони загального користування. Автомобіль можна залишати в закритому паркінгу. Наявність генератора допомагає підтримувати роботу загальних систем у разі перебоїв із централізованим електропостачанням, а в спільних зонах доступний безкоштовний Wi-Fi.

Безпекову інфраструктуру формують відеодомофон і система камер, що працює цілодобово. У будівлі також передбачена квартира для доглядача. Ці характеристики доповнюють набір практичних зручностей комплексу та спрощують щоденне користування спільними просторами.

Дуплекс розташований у Кестелі — районі Аланії, а заявлена відстань до моря становить лише 500 метрів. Таке розміщення підійде покупцям, для яких важлива близькість узбережжя без відмови від внутрішньої інфраструктури житлового комплексу. Поєднання мебльованого формату, дворівневого планування, технічного оснащення та рекреаційних зон робить об'єкт практичним варіантом для власного проживання або сезонного використання.

Щоб отримати додаткову інформацію про цей дуплекс 2+1 у Кестелі або домовитися про перегляд, зверніться до команди **Alanya Home**.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так

✓ Security — Так

✓ Басейн — Так

✓ Fitness — Так

✓ Sauna — Так

✓ Steam Room — Так

✓ Паркінг — Так

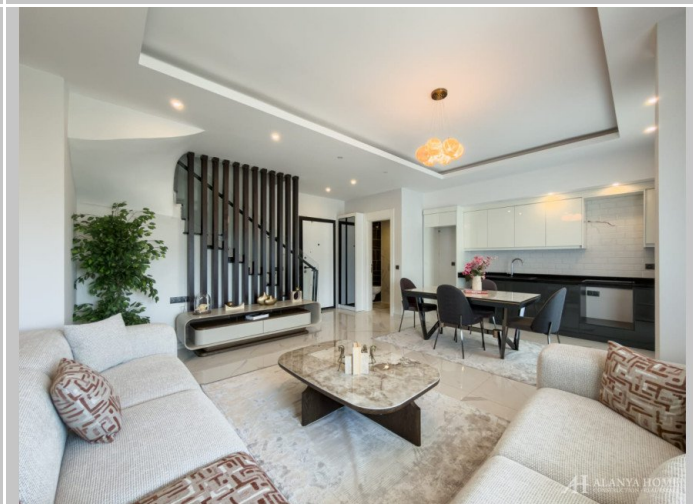
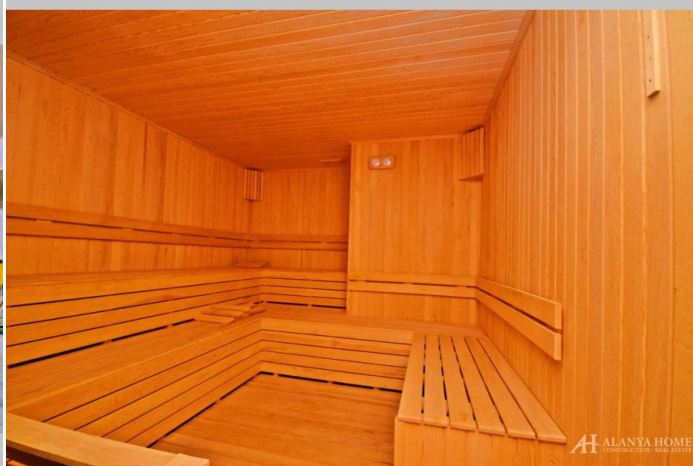
✓ Parking Garage — Так

✓ Rental Management — Так

✓ Балкон — Так

✓ Ліфт — Так

Галерея





Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1438/ua/meblovaniy_dupleks_21_u_kesteli_alaniya