

Дуплекс 3+1 с видом на море в Kestel, Montana Premium

KESTEL, ALANYA



ЦЕНА

€350.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$290,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 290000
ПЛОЩАДЬ 137м2	ЭТАЖ 4	ЭТАЖНОСТЬ 5
ЦЕНА ОТ €350000	ВИД Море	ОТ МОРЯ до 500 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Двухуровневая квартира 3+1 площадью 137 м² расположена в Montana Premium Residence в районе Кестель, Аланья. Из квартиры открывается вид на море, до побережья — 500 м. В комплексе предусмотрены открытый и крытый бассейны, фитнес-зал, сауна, подземная парковка и разнообразные зоны отдыха. Объект заявлен как

подходящий для оформления гражданства Турции.

Дуплекс 3+1 в Montana Premium Residence

Объект представляет собой двухуровневую квартиру современной планировки 3+1 общей площадью 137 м². Такой формат предусматривает три спальни и отдельную гостиную, а распределение помещений на двух уровнях помогает разграничить общие и private зоны. Одним из ключевых преимуществ квартиры является вид на море.

Montana Premium Residence предлагает инфраструктуру, рассчитанную на повседневный комфорт, отдых и физическую активность. На территории комплекса оборудован открытый бассейн площадью 137 м². Для плавания и отдыха в прохладное время года также предусмотрен крытый бассейн площадью 36 м².

- Двухуровневая квартира формата 3+1
- Общая площадь квартиры — 137 м²
- Вид на море
- Открытый бассейн площадью 137 м²
- Крытый бассейн площадью 36 м²
- Фитнес-зал и сауна
- Игровая комната и ТВ-зал
- Детская игровая площадка
- Зона для барбекю
- Подземная парковка
- Генератор и Wi-Fi
- Раздевалки и душевые зоны
- Зал для встреч

Инфраструктура комплекса подходит для разных сценариев отдыха. Фитнес-зал и сауна дополняют бассейны, а игровая комната, ТВ-зал и площадка для детей создают отдельные пространства для жителей разных возрастов. Для встреч и совместного досуга предусмотрены зал для собраний и зона для барбекю. Наличие подземной парковки помогает удобно организовать хранение автомобилей, а генератор поддерживает работу общих систем при перебоях с электроснабжением.

Расположение в Кестеле рядом с морем и инфраструктурой

Montana Premium Residence находится в Кестеле — районе Аланьи, откуда удобно добираться как до побережья, так и до центра города. Расстояние до моря составляет 500 м, а до центра Аланьи — 6 км. Остановка общественного транспорта расположена в 360 м от комплекса. Расстояние до аэропорта Газипаша составляет 33 км.

Магазины Migros, BİM и A101, аптеки, рестораны, университет, колледж и школы находятся примерно в 350 м. Такое расположение упрощает решение повседневных задач и обеспечивает доступ к образовательным учреждениям, торговым точкам и заведениям питания без необходимости каждый раз ехать в центр Аланьи.

В исходной информации объект указан как подходящий для подачи на гражданство Турции. Иммиграционные требования, минимальная стоимость недвижимости и правила оценки могут меняться, поэтому перед покупкой необходимо проверить актуальное соответствие объекта действующим официальным условиям и получить профессиональную юридическую консультацию.

Чтобы уточнить стоимость, доступность дуплекса и условия просмотра Montana Premium Residence,

свяжитесь с Alanya Home. Специалисты предоставят актуальные сведения об объекте и помогут организовать ознакомительный визит.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Гараж — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

Галерея











