

شقة 1+1 في مشروع جديد بمنطقة محمودلار ألانيا

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

65.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الأكلات 12	الأرض 2	SQUARE 55m2
	من البحر من 3000 م م	الأسعار من 65000€

عن العقار

الوصف

شقة بتصميم 1+1 في مشروع سكني جديد بمنطقة محمودلار في ألانيا، تقع في الطابق الثاني من البلاك A وتحمل الرقم 8. يوفر المجمع مجموعة واسعة من المرافق الداخلية والخارجية، تشمل المساح والمساح والمساح والترفيهية ومساحات العمل والخدمات التجارية، إلى جانب مواقف السيارات والأمن على مدار الساعة ومولد كهربائي احتياطي.

تفاصيل شقة 1+1 ومرافق المشروع في محمودلار

- نوع العقار: شقة بتصميم 1+1 ضمن مشروع جديد

• الموقع: منطقة محمودلار في ألانيا

• المبنى والطابق: البلوك A، الطابق الثاني، الشقة رقم 8

• المسابح: مسبحان خارجيان، مسبح ألعاب مائية، مسبح للأطفال، مسبح نافورة ومسبح داخلي

• الرياضة: مركز لياقة داخلي وآخر في الهواء الطلق، ملعب تنس، ملعب كرة سلة ومسارات للمشبي والجري

• الاستجمام: حمام تركي، غرف بخار، ساونا، غرف مساج وسبا VIP

• الترفيه والعمل: بولينغ، بلياردو، تنس طاولة، سينما، غرف اجتماعات ومساحة عمل مشتركة

• الخدمات: مواقف سيارات، أمن 24/7، واي فاي عالي السرعة، تلفزيون فضائي ومولد كهربائي احتياطي

تتميز هذه الشقة بموقعها داخل مشروع يجمع مرافق الحياة اليومية والاستجمام والعمل في مكان واحد. وجودها في الطابق الثاني من البلوك A يجعل بيانات الوحدة واضحة للمشتري، بينما يقدم تصميم 1+1 خياراً عملياً لمن يفضل مسكناً مدمجاً داخل مجمع غني بالخدمات.

تضم المساحات الخارجية مسبحين للسباحة، ومسبحاً مخصصاً للألعاب المائية، ومسبح أطفال، إضافة إلى مسبح نافورة. كما تتوافر شرفات جلوس مظلة ومناطق للشواء، ومدرّج، وملعب للأطفال، ومسارات للمشبي والجري. وتكتمل المرافق الرياضية الخارجية بمركز لياقة في الهواء الطلق وملعبي تنس وكرة سلة، فضلاً عن مواقف السيارات.

في الداخل، يضم المشروع مدخلاً للبلوك السكني ومنطقة استقبال ولوبي، إلى جانب موقف سيارات مغلق ومطعم. وتشمل خيارات الضيافة والترفيه بار كاريوكي وبار سيجار وبار تبيذ. أما منطقة السبا، فتضم مسبحاً داخلياً ومركزاً للياقة البدنية وبار فيتامين وغرف مساج وحماماً تركياً وغرفة بخار وغرف ساونا. ويتوافر أيضاً سبا VIP يضم حماماً تركياً وساوناً وغرف مساج ومنطقة استراحة.

توفر منطقة الألعاب والترفيه كافيتيريا وباراً، وصالة بولينغ، وبلياردو، وتنس طاولة، وقاعات للتلفزيون والسينما. وللعائلات، توجد مرافق تشمل نادياً مصغراً وغرفة PlayStation وألعاب، إضافة إلى منطقة ترفيه وديسكو. ويتيح هذا التنوع استخدام مرافق المجمع في أوقات مختلفة من العام دون الاعتماد حصراً على المساحات الخارجية.

خدمات للعمل والحياة اليومية في مشروع محمودلار

يتضمن المشروع منطقة أعمال مجهزة بغرف اجتماعات، ومساحة عمل مشتركة، وقاعة مؤتمرات، وغرف تحكم ومكتب مبيعات. كما توجد منطقة تجارية تشمل متجرّاً وخدمة لتأجير السيارات ومغسلة ملابس ومصفف شعر، ما يضيف خدمات عملية داخل نطاق المشروع.

تشمل البنية التقنية للمجمع تقنيات حديثة، وخدمة واي فاي عالية السرعة وتلفزيوناً فضائياً. كما يدعم مولد الكهرباء الاحتياطي استمرارية الطاقة عند حدوث انقطاع طارئ، فيما تعمل خدمة الأمن على مدار 24 ساعة يومياً. للحصول على مزيد من المعلومات حول الشقة رقم 8، وتفاصيل المشروع وإجراءات المعاينة، يمكن التواصل مع Alanya Home.

المتفادصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

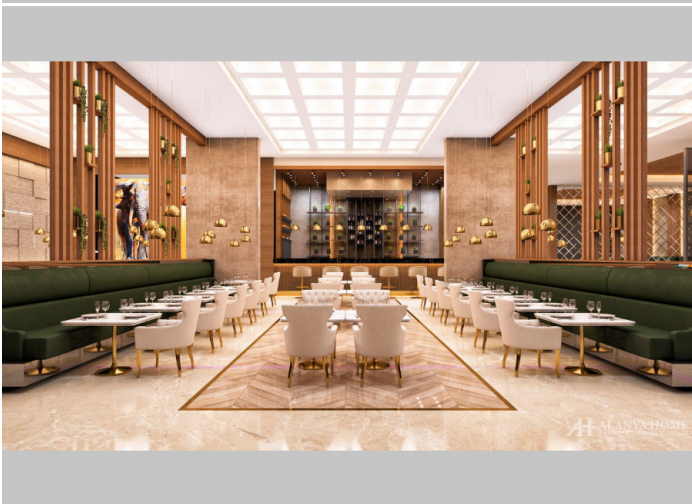
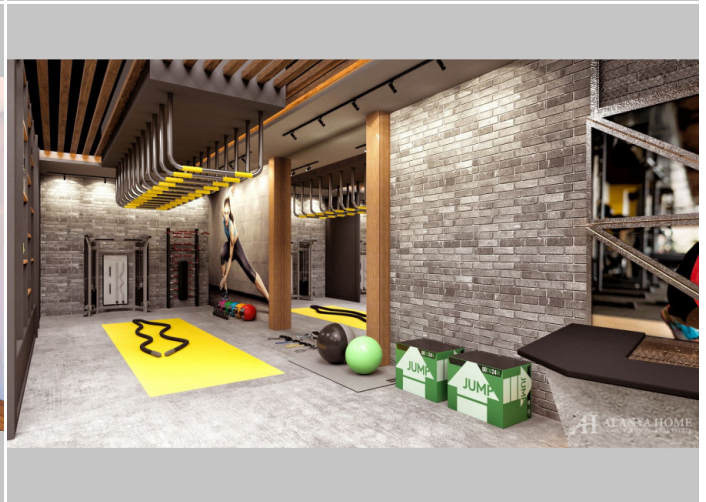
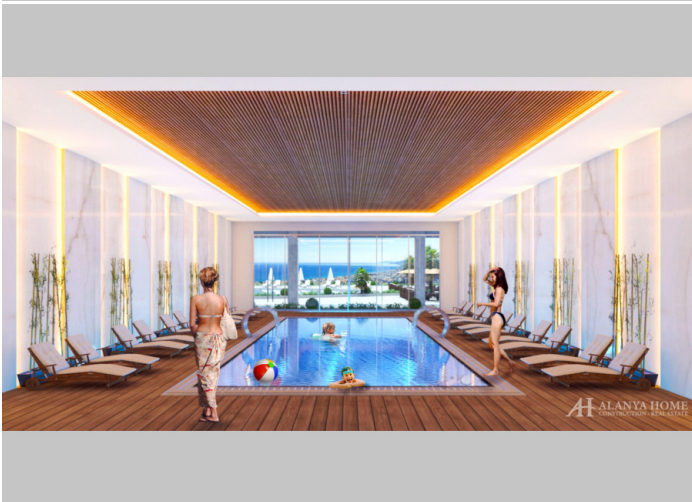
بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	حديقة مائية — نعم	اللياقة البدنية — نعم
منتجع صحي — نعم	حمام — نعم	غرفة البخار — نعم
حديقة البلدية — نعم	ملعب — نعم	حديقة خاصة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	ملعب تنس — نعم	غرفة الألعاب — نعم
ميني كلوب — نعم	موقف سيارات — نعم	مرآب للسيارات — نعم
نادي اجتماعي — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1436/ar/shqh_11_fy_mshrva_jdyd_bmntqh_mhmvdlar_alanya