

# Tosmur'da 2+1 Daire - Serenity Grand Kaptan

TOSMUR, ALANYA



FİYAT

€235.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$220,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN

MÜLK

## Genel Bakış

|                                  |                         |                  |
|----------------------------------|-------------------------|------------------|
| VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN<br>✓ Evet | EKSPER DEĞERİ<br>220000 | ALANI<br>98m2    |
| TOPLAM KAT<br>10                 | MIN FİYAT<br>€235000    | MANZARA<br>Deniz |
| DENİZDEN<br>200 metre            |                         |                  |

HAKKINDA

## Açıklama

Serenity Grand Kaptan Residence bünyesindeki bu 2+1 daire, Tosmur, Alanya'da 98 m<sup>2</sup> büyüklüğündedir. Yaklaşık 3.500 m<sup>2</sup> arsa üzerinde yükselen tamamlanmış proje, dokuz katlı tek bloktan oluşmaktadır. Denize

ikinci parselde bulunan residence, kaynaklara göre kıyıya yaklaşık 200 metre mesafededir ve kapsamlı kapalı, açık ve sosyal olanaklar sunmaktadır.

## Serenity Grand Kaptan Residence'ta 98 m<sup>2</sup> 2+1 daire

İki yatak odası ve bir salondan oluşan dairenin belirtilen büyüklüğü 98 m<sup>2</sup>'dir. Daire, Alanya'nın Tosmur bölgesinde yer alan Serenity Grand Kaptan Residence projesinin bir parçasıdır. Tamamlandığı belirtilen residence, yaklaşık 3.500 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki arsa üzerinde inşa edilmiş dokuz katlı tek bloktan meydana gelmektedir.

- **Gayrimenkul tipi:** 2+1 daire
- **Belirtilen büyüklük:** 98 m<sup>2</sup>
- **Konum:** Tosmur, Alanya
- **Denize mesafe:** Kaynaklara göre yaklaşık 200 metre
- **Denize göre konum:** İkinci parsel
- **Proje yapısı:** Dokuz katlı tek blok
- **Arsa büyüklüğü:** Yaklaşık 3.500 m<sup>2</sup>
- **Proje durumu:** Tamamlanmış

Yayımlanmış proje kaynaklarında residence içerisindeki toplam daire sayısı hakkında farklı bilgiler bulunmaktadır. Güncel kaynaklarda 99 daire bilgisine daha sık rastlanırken bazı eski proje kaynaklarında 135 daireden söz edilmektedir. Satın alma sürecinden önce güncel resmî proje bilgilerinin ve ilgili belgelerin ayrıca doğrulanması önerilir.

## Havuz, spa ve zengin sosyal tesis seçenekleri

Serenity Grand Kaptan Residence, dinlenme, spor ve günlük kullanım için farklı ortak alanlar sunmaktadır. Hem açık hem kapalı yüzme havuzu bulunan projedeki wellness olanakları arasında fitness alanı, spa, Türk hamamı, sauna ve buhar odası yer almaktadır.

- Açık yüzme havuzu ve kapalı yüzme havuzu
- Fitness, spa, Türk hamamı, sauna ve buhar odası
- Çocuk oyun alanı ve oyun odası
- Sinema ve kütüphane
- Restoran
- Lobi ve resepsiyon
- Otopark
- Misafir odası ve sosyal alanlar
- Beach Club ve iskele

Çocuk oyun alanı ve oyun odası, küçük yaştaki sakinler için ayrılmış aktivite seçenekleri sağlarken sinema ve kütüphane kapalı alandaki sosyal imkânları çeşitlendirmektedir. Residence bünyesinde ayrıca restoran, lobi ve resepsiyon bulunmaktadır. Otopark, misafir odası ve ortak sosyal alanlar projenin kullanım olanaklarını tamamlamaktadır. Proje bilgilerinde Beach Club ve iskele de sunulan imkânlar arasında belirtilmiştir.

## Tosmur'da denize ikinci parsel konum

Residence, Alanya'nın Tosmur bölgesinde ve denize ikinci parselde konumlanmaktadır. Sağlanan proje kaynaklarına göre denize uzaklığı yaklaşık 200 metredir. Bu konum, kıyıya kısa mesafede olmayı ve

tamamlanmış bir site içerisindeki kapsamlı sosyal tesislerden yararlanmayı önceliklendiren alıcılar için pratik bir seçenek oluşturabilir.

98 m<sup>2</sup> büyüklük, 2+1 oda düzeni ve yüzme, wellness, eğlence ile sosyal kullanıma yönelik tesislerin bir arada bulunması, daireyi Tosmur'daki donanımlı residence seçeneklerini karşılaştıran alıcılar açısından değerlendirmeye uygun hâle getirmektedir. İlanda fiyat, eşya durumu ve dairenin bulunduğu kat belirtilmediğinden bu bilgilerin ayrıca teyit edilmesi gerekir.

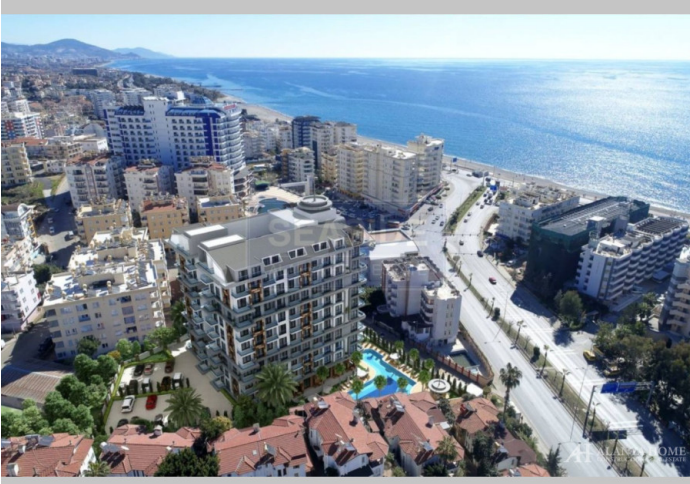
Serenity Grand Kaptan Residence'taki bu 2+1 dairenin güncel müsaitlik durumu, belgeleri ve diğer ayrıntıları için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

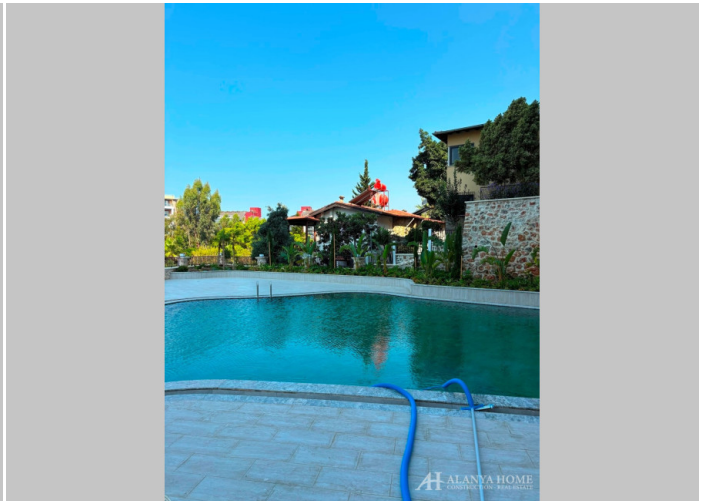
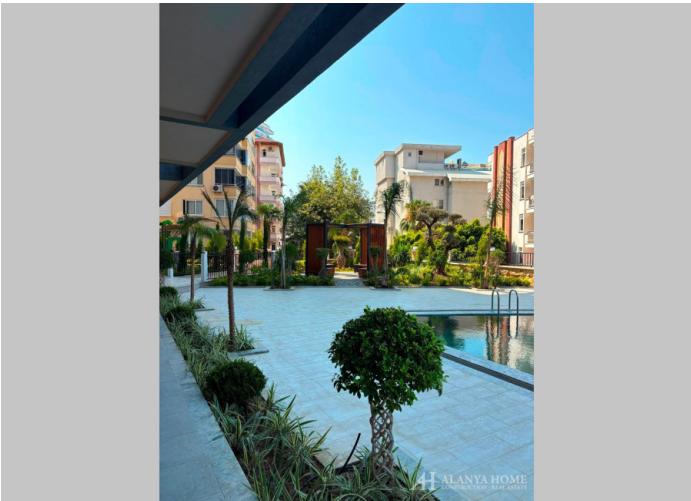
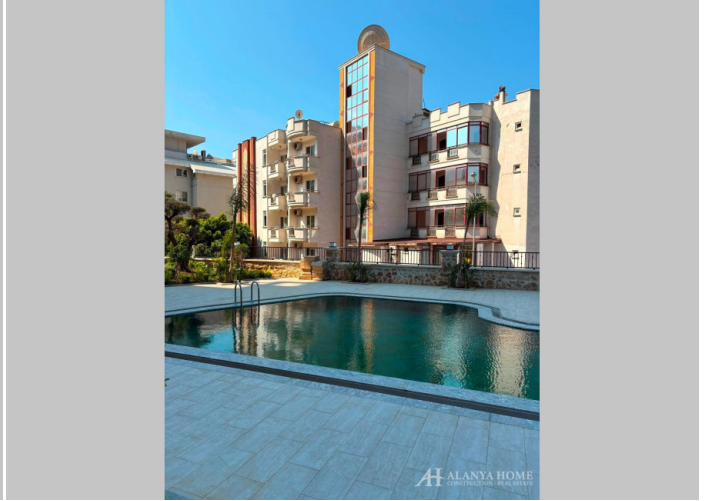
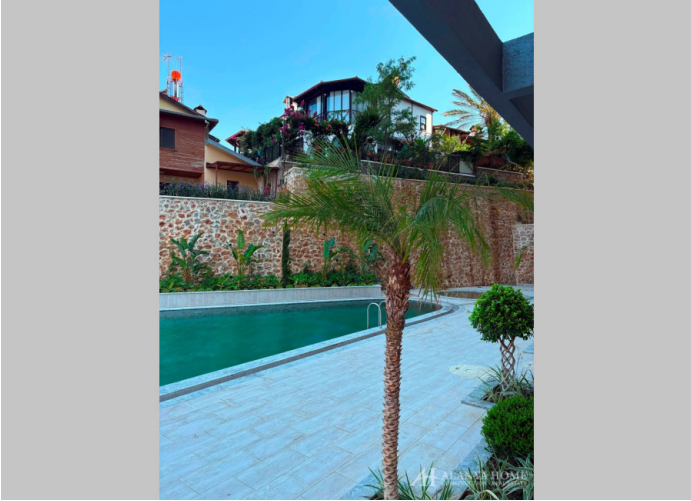
#### DETAYLAR

### Açık hava olanakları

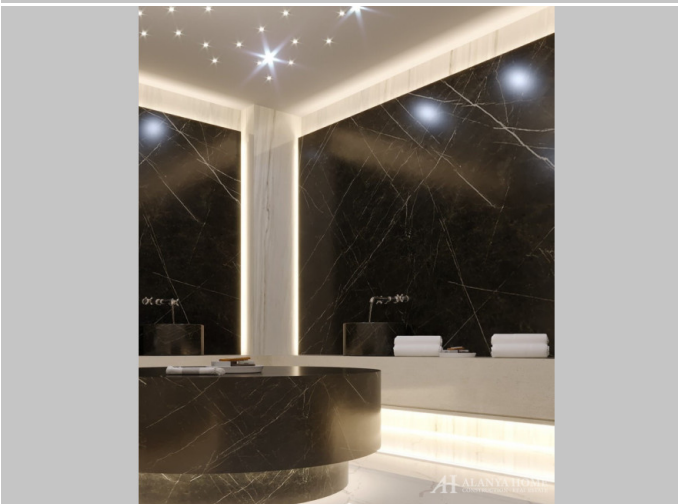
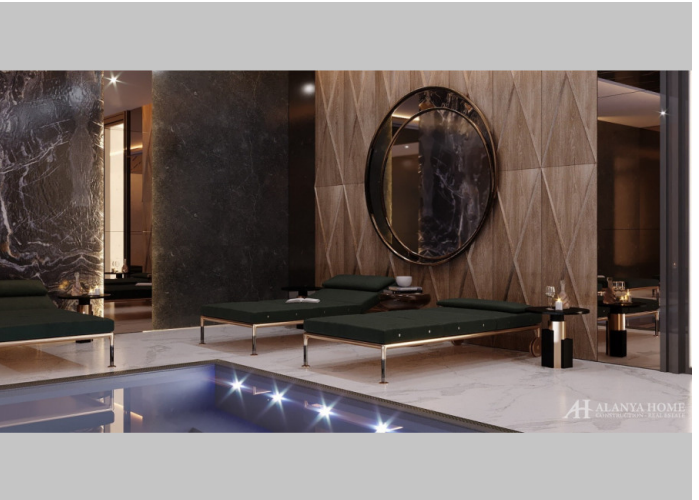
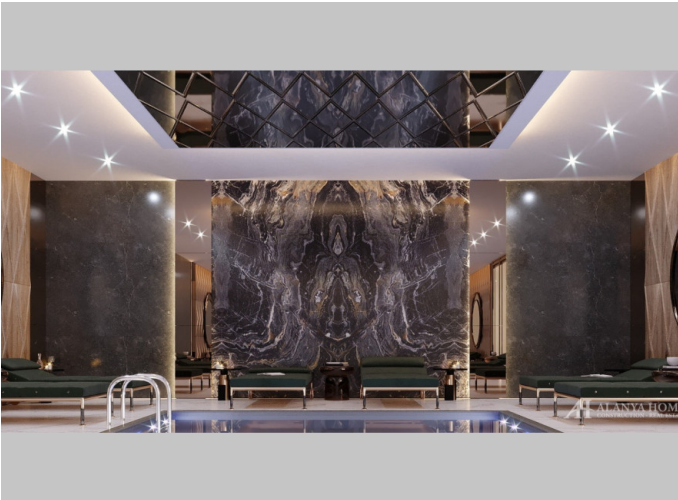
|                                       |                            |                     |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------|
| ✓ Kapıcı — Evet                       | ✓ Güvenlik — Evet          | ✓ Havuz — Evet      |
| ✓ Kapalı Havuz — Evet                 | ✓ Aquapark — Evet          | ✓ Fitness — Evet    |
| ✓ SPA — Evet                          | ✓ Sauna — Evet             | ✓ Hamam — Evet      |
| ✓ Buhar Odası — Evet                  | ✓ Çocuk parkı — Evet       | ✓ Özel Bahçe — Evet |
| ✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet | ✓ Oyun Odası — Evet        | ✓ Otopark — Evet    |
| ✓ Konferans Salonu — Evet             | ✓ Kiralama Yönetimi — Evet | ✓ Balkon — Evet     |
| ✓ Asansör — Evet                      |                            |                     |

## Galeri













## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1434/tr/tosmurda\\_21\\_daire\\_serenity\\_grand\\_kaptan](https://alanya-home.com/property/1434/tr/tosmurda_21_daire_serenity_grand_kaptan)