

דירת 2+1 בטוסמור אלניה, Serenity Grand Kaptan

TOSMUR, ALANYA



שווי מומחה משוער

\$220,000

מחיר

€235.000

מתאים לאזרחות

נכס

סקירה

SQUARE 98m2	הערכת מומחה 220000	זכאי לקבלת אזרחות כן
נוף ים	מחירים מ €235000	TOTAL FLOORS 10
		FROM SEA up to 200 m

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 בשטח 98 מ"ר במתחם Serenity Grand Kaptan Residence בטוסמור, אלניה. לפי המקורות, המרחק מהים הוא כ-200 מטרים, והפרויקט ממוקם בחלקה השנייה מקו החוף. המתחם, המתואר כפרויקט שהושלם, כולל בניין אחד בן תשע קומות ומציע בריכה

דירת 2+1 בשטח 98 מ"ר ב-Serenity Grand Kaptan

- מיקום: טוסמור, אלניה
- סוג הדירה: 2+1
- שטח: 98 מ"ר
- מרחק מהים: כ-200 מטרים לפי המקורות
- מיקום ביחס לחוף: החלקה השנייה מקו הים
- שטח הפרויקט: כ-3,500 מ"ר
- מבנה הפרויקט: בניין אחד בן תשע קומות
- מצב הפרויקט: מתואר במקורות כפרויקט שהושלם

הנתונים המרכזיים של הנכס הם תצורת 2+1 ושטח של 98 מ"ר. המקור אינו מציין את הקומה המדויקת של הדירה, מצב הריהוט, הנוף או פרטי הגמר הפנימי. לכן מומלץ לבדוק פרטים אלה באופן נפרד לפני קבלת החלטה או תיאום ביקור.

Serenity Grand Kaptan Residence בנוי על מגרש בשטח של כ-3,500 מ"ר וכולל בניין יחיד בן תשע קומות. במקורות הקיימים מופיעים נתונים שונים בנוגע למספר הדירות הכולל בפרויקט. מקורות עדכניים מציינים לעיתים קרובות יותר 99 דירות, בעוד שבחלק מהחומרים הישנים של הפרויקט מופיע מספר של 135 דירות. בשל הפער, רצוי לאמת את הנתון העדכני באמצעות מסמכי הפרויקט הרשמיים.

בריכות, מתקני ספא ואזורים חברתיים

רשימת המתקנים המתוארת במתחם כוללת אפשרויות לפעילות גופנית, פנאי ושימוש במרחבים משותפים. בין מתקני Serenity Grand Kaptan Residence:

- בריכת שחייה חיצונית ובריכת שחייה מקורה;
- חדר כושר וספא;
- חמאם טורקי, סאונה וחדר אדים;
- אזור משחקים לילדים וחדר משחקים;
- קולנוע וספרייה;
- מסעדה;
- לובי וקבלה;
- חניה;
- חדר אורחים;
- אזורים חברתיים;
- Beach Club ומזח.

הבריכה המקורה ומתקני הספא מוסיפים אפשרויות שימוש שאינן מוגבלות רק לעונת הקיץ. הבריכה החיצונית, אזור המשחקים לילדים, חדר המשחקים והאזורים החברתיים מרחיבים את אפשרויות הפנאי בתוך המתחם. גם הקולנוע, הספרייה, המסעדה, הלובי והקבלה מופיעים במפרט המתקנים של הפרויקט.

החניה נכללת אף היא ברשימת מתקני המתחם, לצד חדר אורחים, Beach Club ומזח. תנאי השימוש בכל מתקן, שעות הפעילות, העלויות הנלוות וההזמנות בפועל אינם מפורטים במקור, ולכן יש לאמת אותם מול הנהלת המתחם או במסגרת בדיקת הנכס.

מיקום קרוב לחוף בטוסמור, אלניה

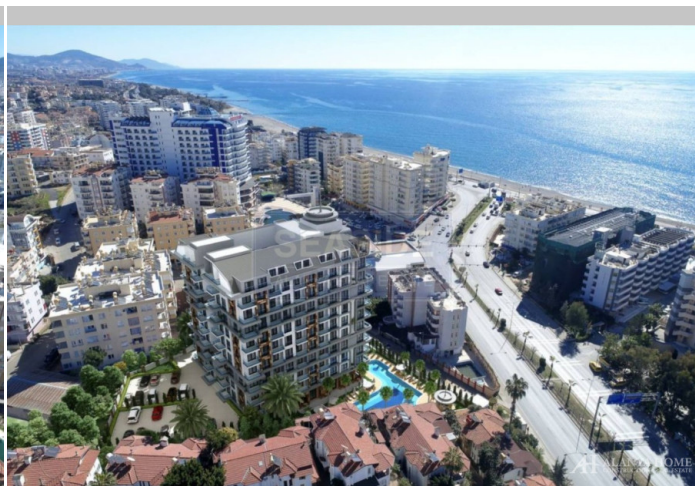
הפרויקט נמצא ברובע טוסמור באלניה, בחלקה השנייה מקו החוף. לפי המקורות שסופקו, המרחק לים הוא כ-200 מטרים. המיקום עשוי להתאים לרוכשים שמייחסים חשיבות לקרבה רגלית לחוף ומחפשים דירת 2+1 במתחם מגורים הכולל מגוון מתקני פנאי, ספורט ורווחה.

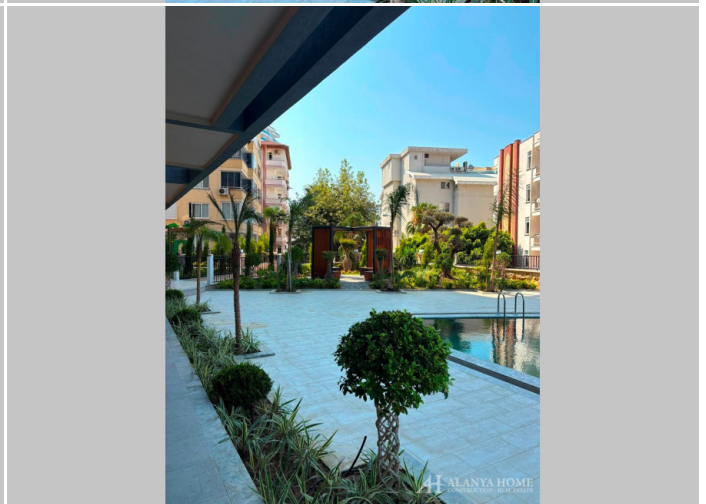
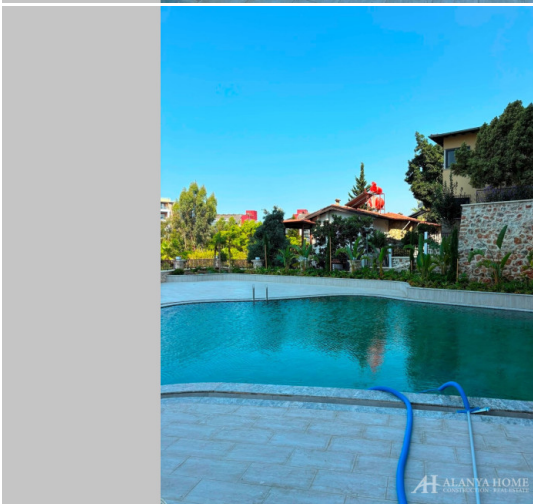
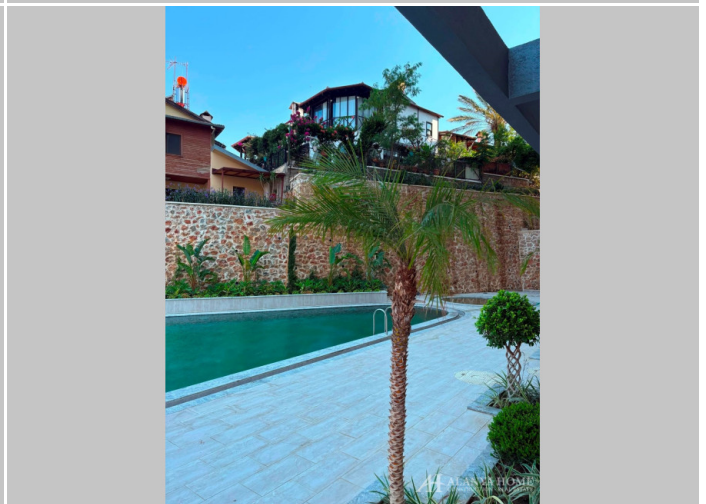
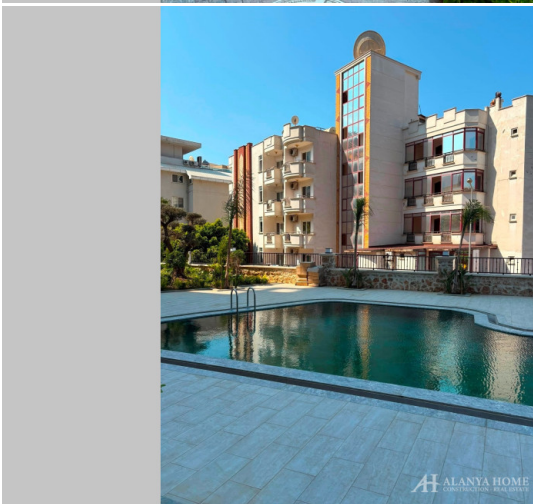
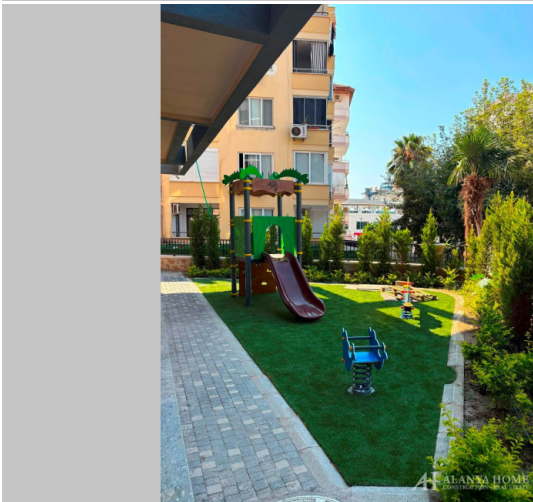
לקבלת מידע עדכני על זמינות הדירה, מסמכי הפרויקט, תנאי השימוש במתקנים או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

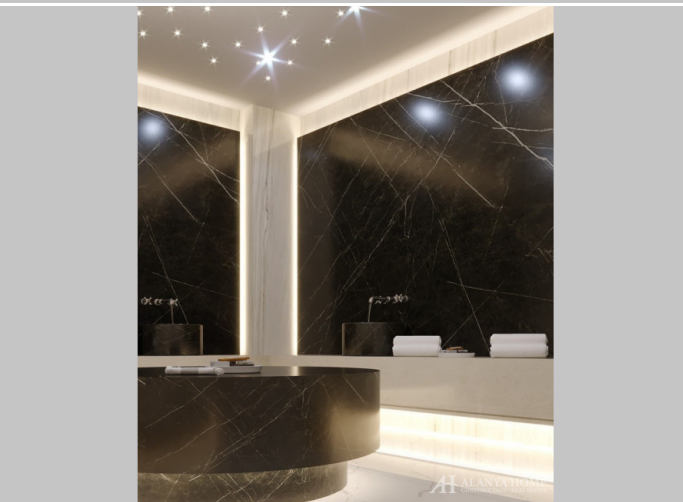
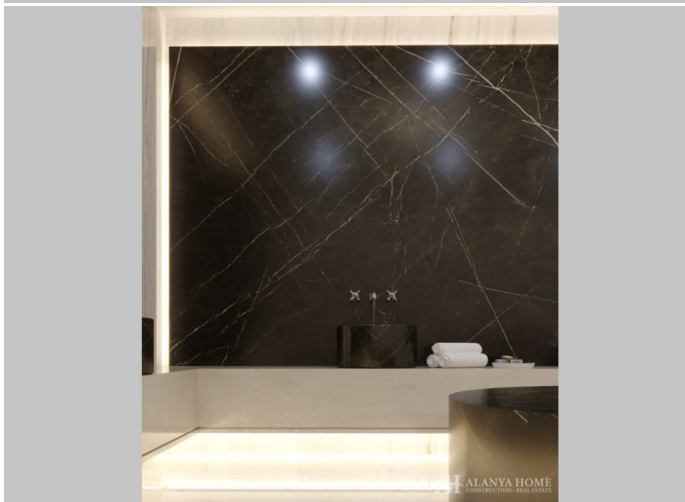
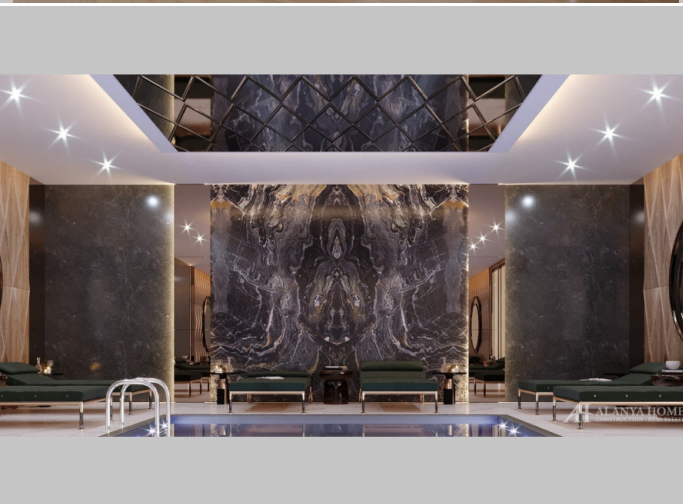
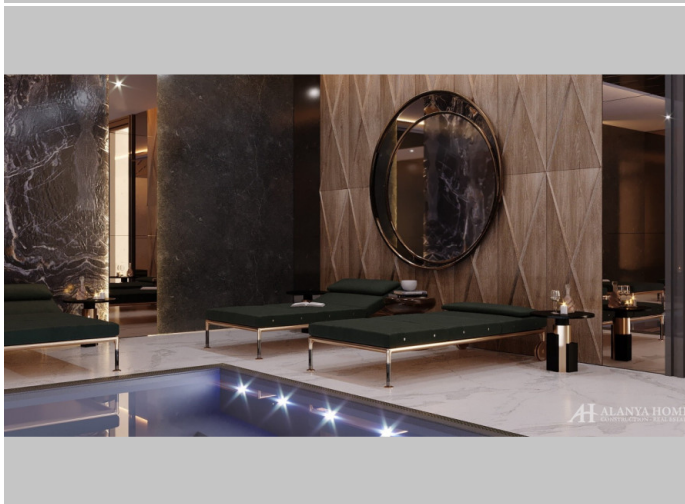
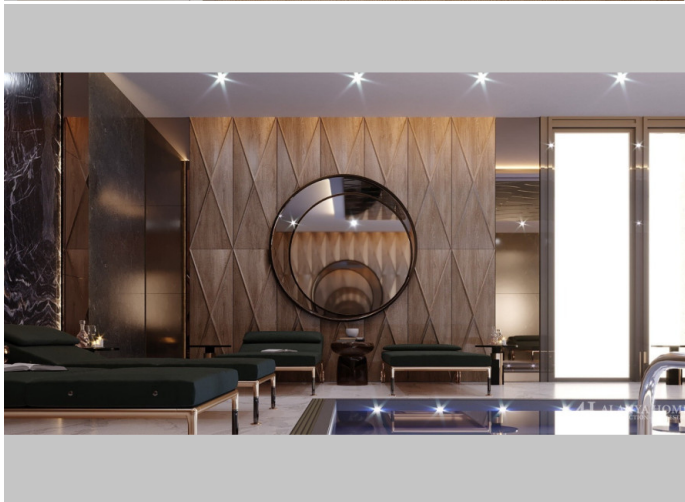
שירותים חיצוניים

Doorman — כן ✓	Security — כן ✓	פול 🏊 כן
Indoor pool — כן ✓	Aquapark — כן ✓	Fitness — כן ✓
SPA — כן ✓	Sauna — כן ✓	Turkish Bath — כן ✓
Steam Room — כן ✓	Playground — כן ✓	Private Garden — כן ✓
Rest & BBQ areas — כן ✓	Game Room — כן ✓	חניה 🚗 כן
Conference Hall — כן ✓	Rental Management — כן ✓	מרפסת 🍷 כן
מעלית 🚶 כן		













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1434/il/dyrt_21_btvsmlr_alnyh_serenity_grand_kaptan