

شقة 1+2 في توسمور ضمن Serenity Grand Kaptan

TOSMUR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

220,000\$

السعر

235.000€

مؤهل للحصول على الجنسية

العقار

نظرة عامة

SQUARE 98m2	تقييم الخبير 220000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ؟
	الأسعار من 235000€	مجموع الآلات 10

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 بمساحة 98 م² في Serenity Grand Kaptan Residence بمنطقة توسمور في ألانيا. يقع المشروع المكتمل، وفقاً للمعلومات المتاحة، على بعد نحو 200 متر من البحر وفي القطعة الثانية من الساحل. يوفر المجمع مرافق واسعة تشمل مساح داخلية وخارجية، مركز لياقة بدنية، سبا، حماماً تركياً، ساونا، مواقف سيارات ومرافق اجتماعية متنوعة.

تفاصيل شقة 1+2 في Serenity Grand Kaptan

- نوع العقار: شقة 1+2
- المساحة: 98 م²
- الموقع: توسمور، ألانيا
- المسافة إلى البحر: نحو 200 متر وفقاً للمصادر المتاحة
- موقع المشروع: القطعة الثانية من الساحل
- حالة المشروع: مكتمل بحسب المعلومات المقدمة

تقدم الشقة مخططاً من غرفتي نوم وصالة ضمن مجمع سكني غني بالمرافق. وتتيح مساحة 98 م² توزيع الاستخدامات اليومية بين مناطق المعيشة والغرف، مع الاستفادة من الخدمات المشتركة المتوفرة داخل Serenity Grand Kaptan Residence. لم تُذكر في المعلومات المقدمة تفاصيل الطابق أو الأثاث أو الإطلالة، ولذلك ينبغي التحقق من هذه النقاط عند طلب ملف الشقة الكامل.

أقيم المشروع على أرض تبلغ مساحتها نحو 3,500 م²، ويتكون من مبنى واحد بارتفاع تسعة طوابق. وتوجد معلومات مختلفة في مصادر المشروع بشأن إجمالي عدد الشقق؛ إذ تشير المصادر الأحدث بصورة أكثر تكراراً إلى 99 شقة، بينما ذكرت بعض المواد القديمة 135 شقة. يمكن تأكيد العدد الحالي والبيانات الإدارية للمجمع قبل اتخاذ قرار الشراء.

مرافق سكنية وترفيهية متكاملة داخل المجمع

- مسبح خارجي ومسبح داخلي
- مركز لياقة بدنية وسبا
- حمام تركي وساونا وغرفة بخار
- منطقة ألعاب للأطفال وغرفة ألعاب
- سينما ومكتبة
- مطعم
- ردهة واستقبال
- مواقف سيارات
- غرفة ضيوف ومناطق اجتماعية
- Beach Club ورصيف بحري

تجمع مرافق المشروع بين الرياضة والاسترخاء والترفيه اليومي. يمكن استخدام المسبحين في أوقات وظروف مختلفة، بينما يوفر مركز اللياقة والسبا والحمام التركي والساونا وغرفة البخار خيارات متعددة للعناية بالصحة والراحة. كما تضيف السينما والمكتبة وغرف الألعاب والمناطق الاجتماعية مساحات مشتركة تناسب الاستخدام الفردي والعائلي.

وجود مطعم وردهة مع استقبال ومواقف للسيارات وغرفة للضيوف يعزز الجانب العملي للإقامة داخل المجمع. ويُضاف إلى ذلك Beach Club والرصيف البحري المذكوران ضمن مرافق المشروع. يخضع نطاق الاستخدام وأي شروط تشغيل أو رسوم مرتبطة بهذه الخدمات للوائح الحالية للمجمع، ويمكن التحقق منها قبل الشراء.

موقع قريب من البحر في توسمور، ألانيا

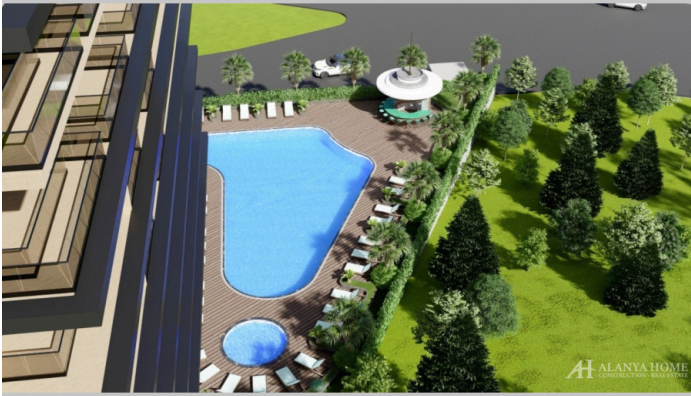
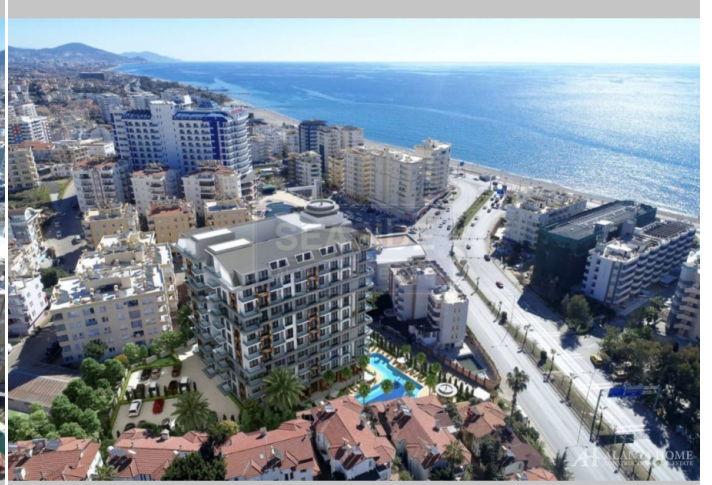
يقع Serenity Grand Kaptan Residence في توسمور، إحدى مناطق ألانيا، وعلى مسافة تُقدَّر بنحو 200 متر من البحر بحسب المصادر المتاحة. كما يوصف المشروع بأنه قائم في القطعة الثانية من الساحل. يمنح هذا الموقع الشقة ميزة عملية للباحثين عن منزل قريب من الشاطئ مع مجموعة كبيرة من المرافق داخل مكان الإقامة نفسه.

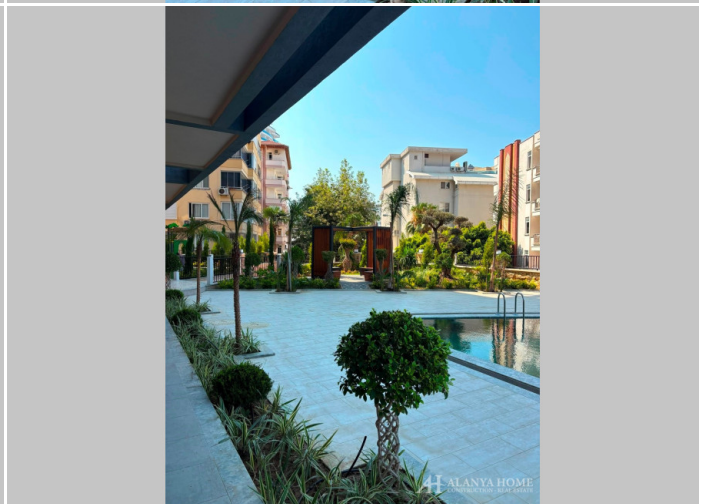
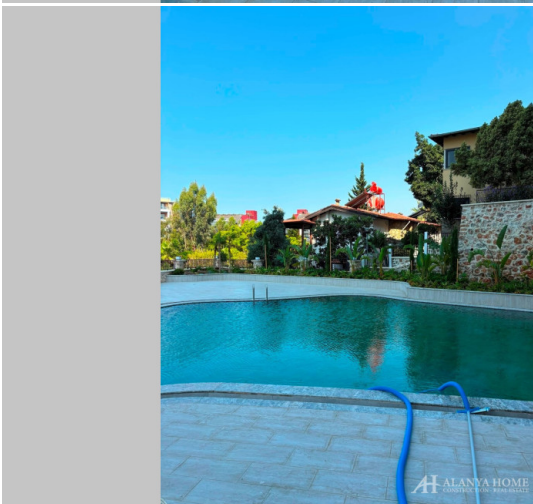
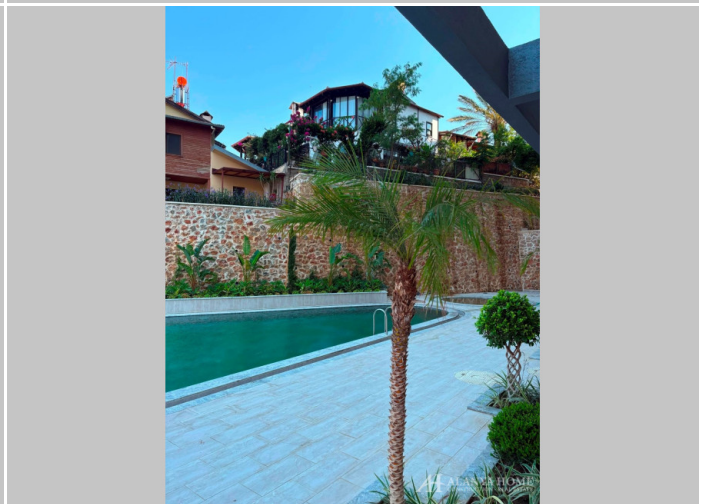
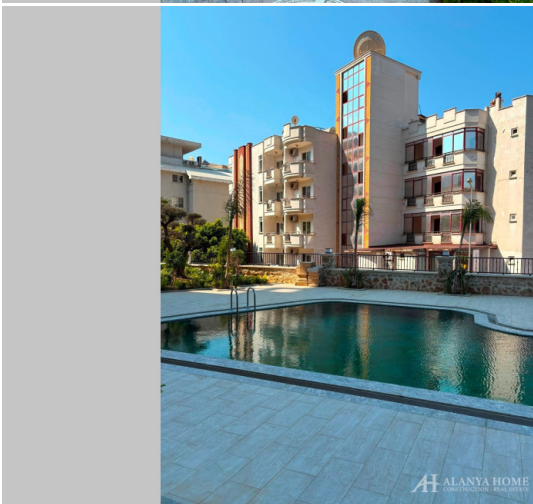
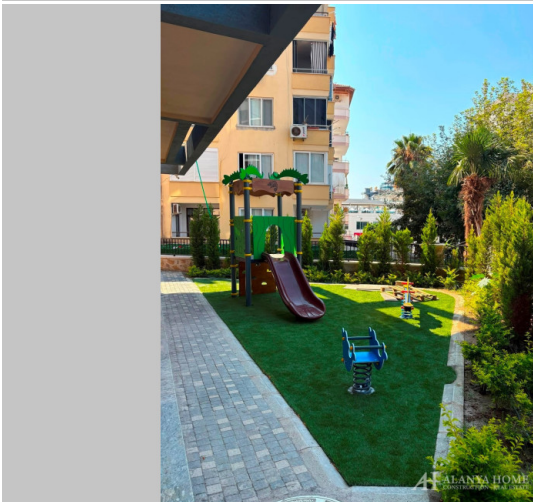
للحصول على السعر الحالي، وتفاصيل الطابق والتجهيزات، ومستندات العقار، وقواعد استخدام مرافق المجمع، تواصلوا مع Alanya Home لترتيب استشارة ومعاينة للعقار.

التفاصيل

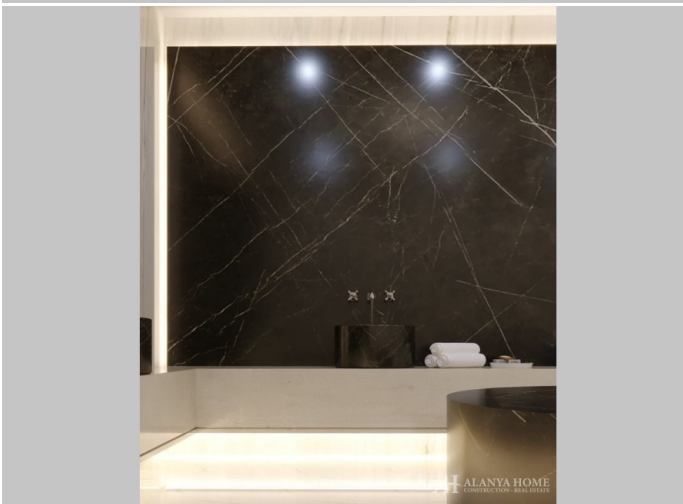
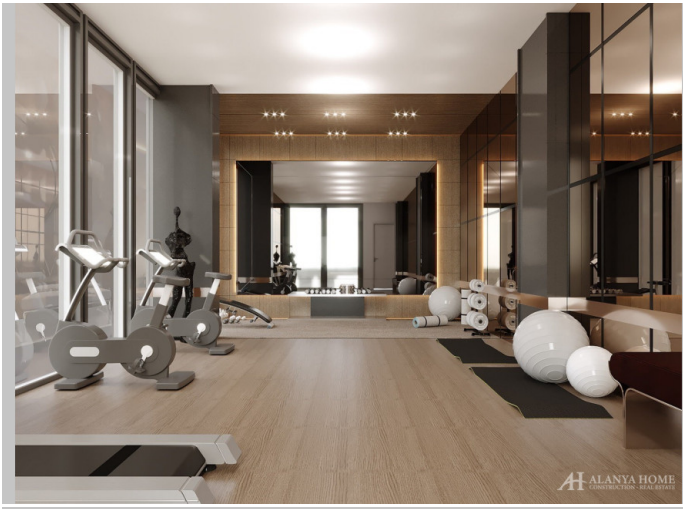
وسائل الراحة في الهواء الطلق

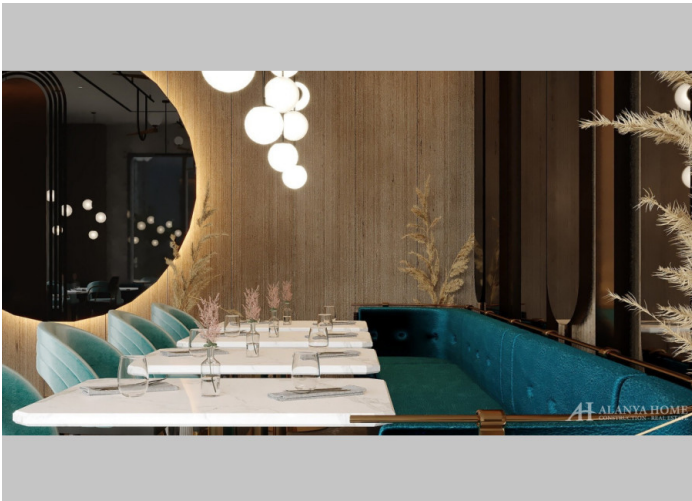
☐ حمام سباحة — نعم	☐ الأمان — نعم	☐ بواب — نعم
☐ اللياقة البدنية — نعم	☐ حديقة مائية — نعم	☐ مسبح داخلي — نعم
☐ حمام — نعم	☐ ساونا — نعم	☐ منتجع صحي — نعم
☐ حديقة خاصة — نعم	☐ ملعب — نعم	☐ غرفة البخار — نعم
☐ موقف سيارات — نعم	☐ غرفة الألعاب — نعم	☐ مناطق الاستراحة والشواء — نعم
☐ شرفة — نعم	☐ إدارة الإيجار — نعم	☐ قاعة الاجتماعات — نعم
		☐ مصعد — نعم













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1434/ar/shqh_21_fy_tvsmvr_dmn_serenity_grand_kaptan