

Квартира 1+1 у Тосмурі, Serenity Grand Kaptan Residence

TOSMUR, ALANYA



ЦІНА

€185.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$190,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 190000	ПЛОЩА 55m2
ПОВЕРХ 4	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 10	ЦІНИ ВІД €185000
З МОРЯ до 200 м		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира 1+1 площею 55 м² розташована в завершеному комплексі Serenity Grand Kaptan Residence у районі Тосмур, Аланія. Резиденція займає ділянку близько 3 500 м², складається з одного дев'ятиповерхового блоку та розміщена у другому ряду від моря, приблизно за 200 метрів від узбережжя. До послуг мешканців — басейни,

фітнес, спа, хамам, сауна та інші соціальні зони.

Квартира 1+1 у Serenity Grand Kaptan Residence

- **Планування:** 1+1
- **Площа квартири:** 55 м²
- **Розташування:** Тосмур, Аланія
- **Відстань до моря:** близько 200 метрів за даними джерел
- **Положення:** друга ділянка від моря
- **Статус комплексу:** завершений
- **Територія проєкту:** близько 3 500 м²
- **Будівля:** один дев'ятиповерховий блок

Формат 1+1 передбачає окрему спальню та основну житлову зону. Площа 55 м² робить квартиру практичним варіантом для однієї людини, пари або покупців, яким потрібне компактне житло в комплексі з розвинутою внутрішньою інфраструктурою. Відомості про меблювання, поверх розташування квартири та її видові характеристики у вихідних матеріалах не зазначені.

Serenity Grand Kaptan Residence пропонує інфраструктуру для відпочинку, фізичної активності та повсякденного комфорту. На території заявлені відкритий і критий плавальні басейни, фітнес-зал, спа, турецький хамам, сауна та парова кімната. Такий набір зон дає мешканцям можливість користуватися спортивними й оздоровчими просторами без необхідності залишати комплекс.

Для дітей передбачено ігровий майданчик, а серед внутрішніх приміщень зазначена ігрова кімната. До переліку спільних зон також входять кінотеатр, бібліотека, ресторан, лобі з рецепцією, гостьова кімната та інші соціальні простори. У комплексі заявлено паркування. Окремо в матеріалах про резиденцію вказані Beach Club і пірс.

У різних джерелах наводиться неоднакова загальна кількість квартир у проєкті. У сучасніших матеріалах частіше зазначено 99 квартир, тоді як у деяких старих проєктних джерелах фігурує 135 квартир. Покупцям, для яких цей параметр є важливим, доцільно перевірити актуальні технічні та реєстраційні документи перед укладенням угоди.

Життя біля моря в районі Тосмур, Аланія

Розташування в Тосмурі є однією з ключових характеристик цієї пропозиції. За наданою інформацією, комплекс знаходиться приблизно за 200 метрів від моря та займає другу ділянку від узбережжя. Це дає можливість швидко діставатися до прибережної зони, водночас проживаючи у великій резиденції з власними місцями для відпочинку та занять спортом.

Поєднання планування 1+1, площі 55 м², близькості до моря та широкого набору спільних зручностей робить об'єкт доречним для покупців, які розглядають компактну квартиру в готовому комплексі Аланії. Наявність критого басейну, спа-зон, фітнесу, бібліотеки та кінотеатру розширює можливості користування інфраструктурою резиденції в різні сезони.

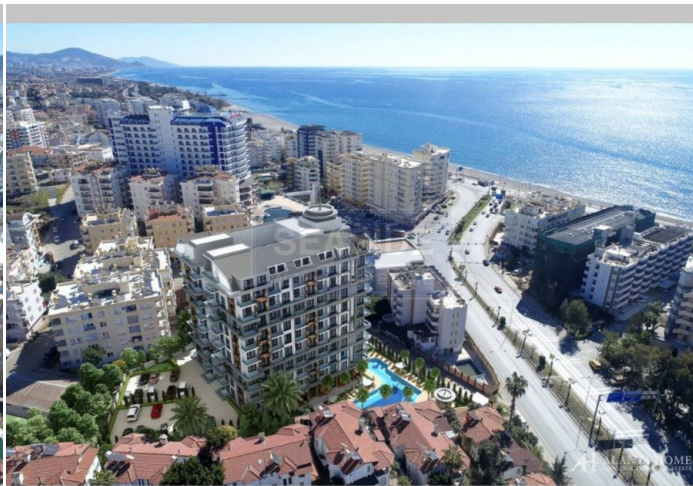
Щоб уточнити актуальну доступність квартири, її розташування в будівлі та документи, зверніться до Alanya Home. Фахівці нададуть наявну інформацію про об'єкт і організують перегляд Serenity Grand Kaptan Residence.

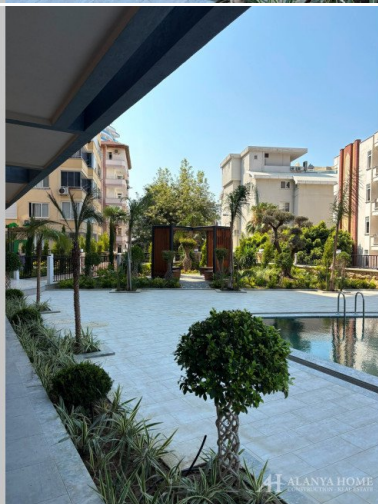
ДЕТАЛІ

Зручності на природі

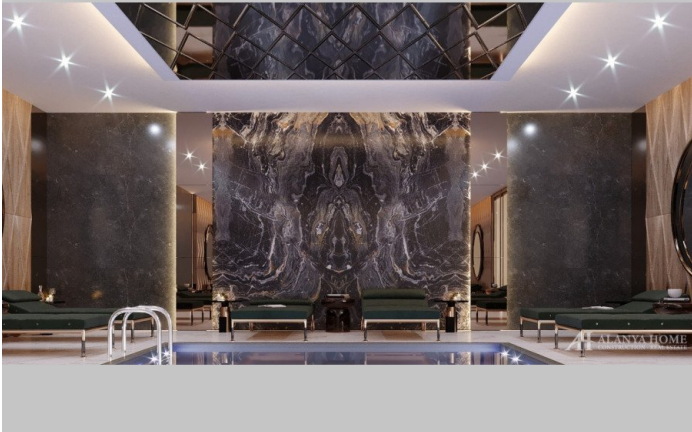
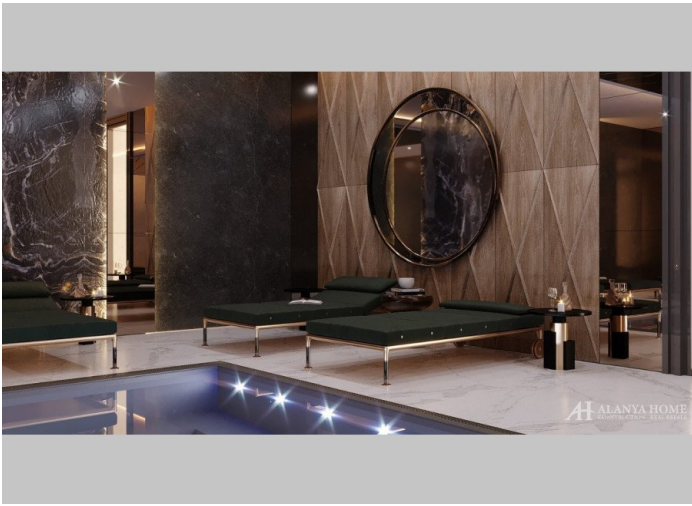
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ SPA — Так
✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так	✓ Steam Room — Так
✓ Playground — Так	✓ Private Garden — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так
✓ Tennis Court — Так	✓ Game Room — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Social Club — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

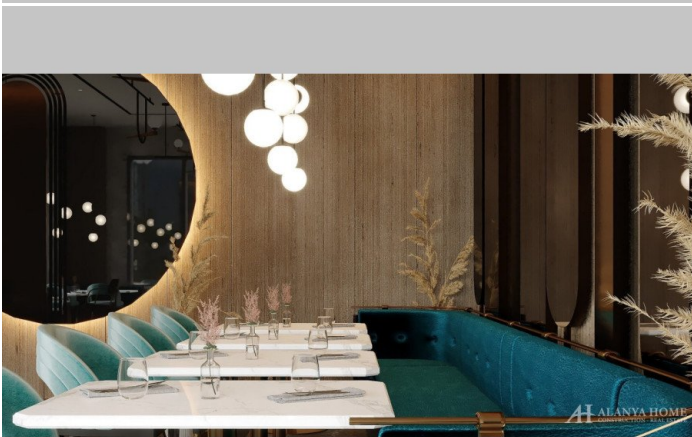
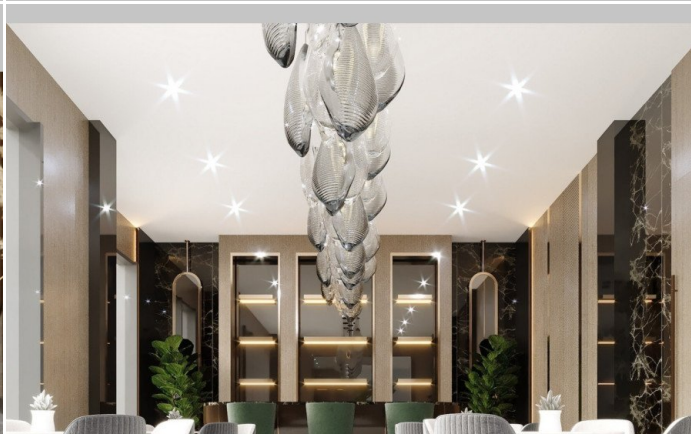
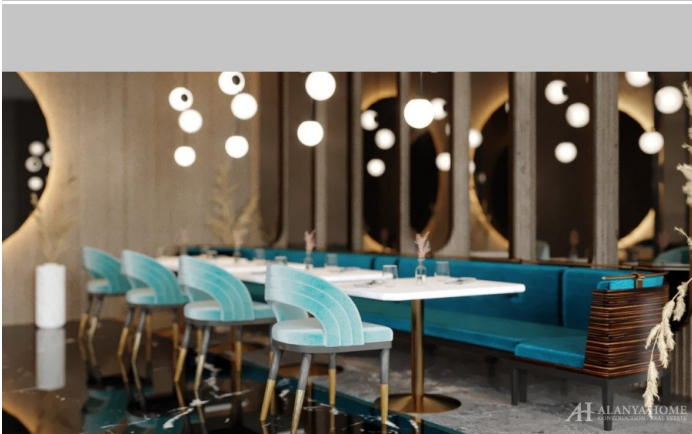
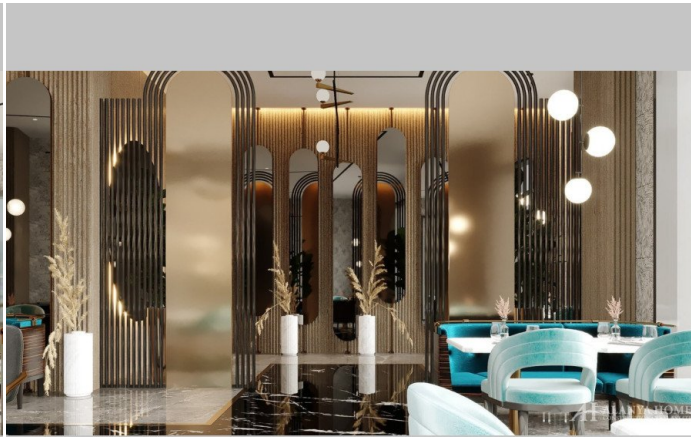
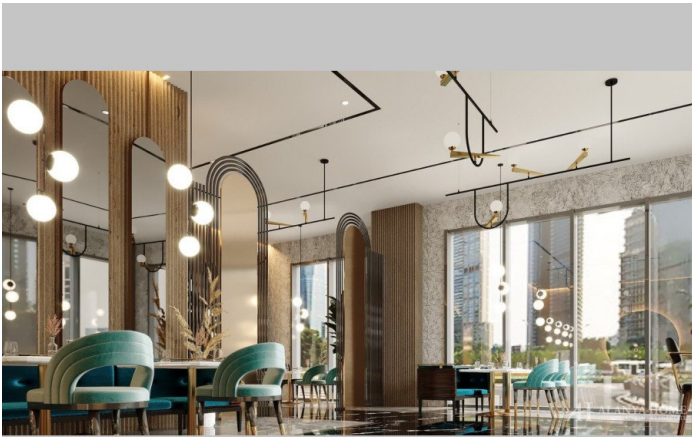
Галерея











CITYLINE

Ground Floor-1.2.3.4.5.6.7. Floor (1+1)	
(2,3,5,7,9,10,13,14,16,18,20,21,24,25,27,29,31,32,35,36,38,40,42,43,46,47,49,51,53,54,57,58,60,62,64,65,68,69,71,73,75,76,79,80,82,84,86,87)	
1	Livingroom&kitchen 19.50 m ²
2	Entrance&Hall 3.00 m ²
3	Bedroom 10.40 m ²
4	Bathroom 4.10 m ²
5	Balcony 7.00 m ²
	Wall 4.20 m ²
	Common Area 7.40 m ²
	Total Area 55.60 m²

