

Квартира 1+1 в Тосмуре — Serenity Grand Kaptan

TOSMUR, ALANYA



ЦЕНА

€185.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$190,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 190000	ПЛОЩАДЬ 55м2
ЭТАЖ 4	ЭТАЖНОСТЬ 10	ЦЕНА ОТ €185000
ОТ МОРЯ до 200 м		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Квартира планировки 1+1 в Serenity Grand Kaptan Residence расположена в районе Тосмур, Аланья. Комплекс занимает участок около 3 500 м², состоит из одного девятиэтажного блока и, согласно источникам, находится

примерно в 200 метрах от моря, на второй линии. В резиденции заявлены бассейны, фитнес-центр, SPA, хаммам, сауна, парковка и разнообразные социальные пространства.

Квартира 1+1 в Serenity Grand Kaptan Residence

- **Расположение:** Тосмур, Аланья
- **Планировка:** 1+1
- **Расстояние до моря:** около 200 метров по данным источников
- **Положение комплекса:** вторая линия от моря
- **Территория:** около 3 500 м²
- **Здание:** один девятиэтажный блок
- **Статус проекта:** указан как завершённый
- **Бассейны:** открытый и крытый
- **Оздоровительная инфраструктура:** фитнес, SPA, турецкий хаммам, сауна и паровая комната
- **Дополнительные удобства:** парковка, ресторан, кинотеатр, библиотека, игровая комната, детская площадка, лобби и ресепшен

Планировка 1+1 объединяет отдельную спальню с жилой зоной, включающей гостиную и кухонное пространство. В предоставленных материалах рядом с этой планировкой указано значение «55», однако единица измерения не обозначена. Поэтому точную общую и полезную площадь конкретной квартиры рекомендуется подтвердить по актуальному плану и документам объекта.

Serenity Grand Kaptan Residence представляет собой завершённый жилой проект с широким набором внутренних и наружных зон. Открытый бассейн рассчитан на отдых на территории в тёплое время года, а крытый бассейн дополняет инфраструктуру комплекса. Для занятий спортом и восстановления заявлены фитнес-центр, SPA, хаммам, сауна и паровая комната.

В составе резиденции также перечислены детская игровая площадка, отдельная игровая комната, кинотеатр и библиотека. Ресторан, лобби с ресепшеном, гостевая комната, парковка и другие социальные пространства расширяют возможности для жильцов и их гостей. В проектных материалах дополнительно указаны Beach Club и пирс. Наличие, режим работы и условия пользования каждой зоной следует уточнять перед покупкой.

В разных источниках приводятся неодинаковые сведения об общем количестве квартир в комплексе. В актуальных материалах чаще встречается число 99, тогда как некоторые более ранние проектные источники указывают 135 квартир. Это расхождение не меняет заявленные характеристики конкретной планировки, но покупателю целесообразно проверить текущие технические и регистрационные данные проекта.

Вторая линия от моря в районе Тосмур

Комплекс расположен в Тосмуре, одном из районов Аланьи, и занимает вторую линию от побережья. Указанное в источниках расстояние до моря составляет приблизительно 200 метров. Такое положение особенно практично для покупателей, которым важна возможность быстро добираться до побережья, сохраняя доступ к инфраструктуре крупной резиденции.

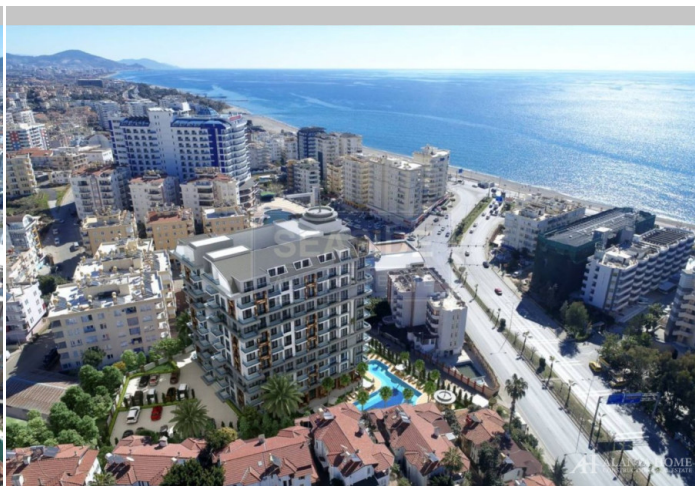
Квартира может рассматриваться для собственного проживания или как объект недвижимости в завершённом комплексе рядом с морем. Перед принятием решения важно подтвердить площадь, характеристики конкретной квартиры, актуальный состав услуг и юридические документы. Свяжитесь с Alanya Home, чтобы запросить доступную информацию об объекте и организовать просмотр.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

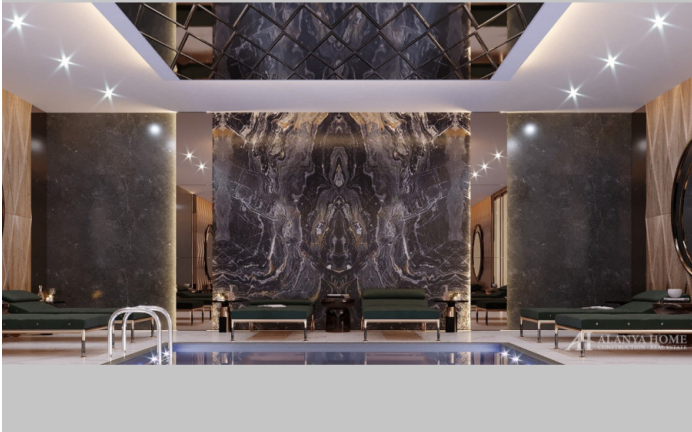
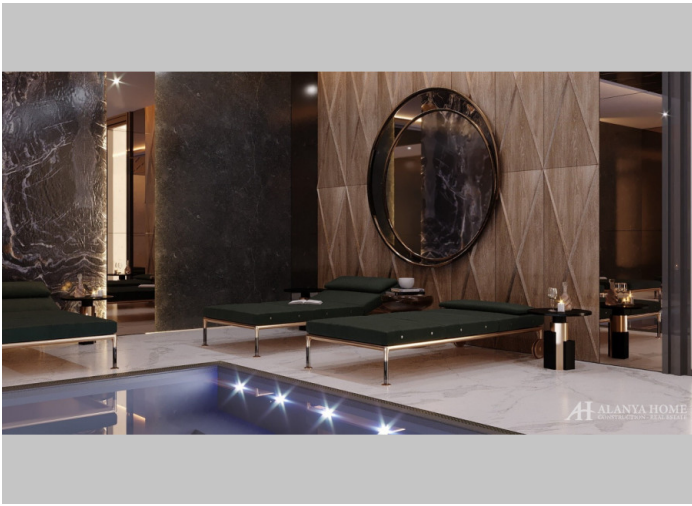
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ СПА — Да
✓ Сауна — Да	✓ Хамам — Да	✓ Паровая комната — Да
✓ Детская площадка — Да	✓ Частный сад — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Теннисный корт — Да	✓ Игровая комната — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Социальный клуб — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

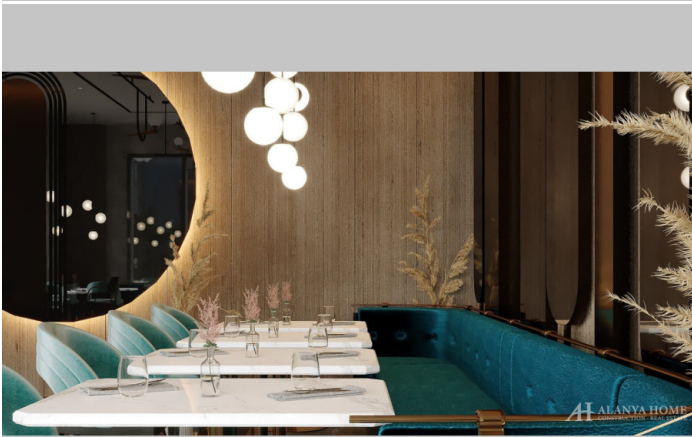
Галерея











CITYLINE

Ground Floor-1.2.3.4.5.6.7. Floor (1+1)

(2,3,5,7,9,10,13,14,16,18,20,21,24,25,27,29,31,32,35,36,38,40,42,43,46,47,49,51,53,54,57,58,60,62,64,65,68,69,71,73,75,76,79,80,82,84,86,87)

1	Livingroom&kitchen	19.50 m ²
2	Entrance&Hall	3.00 m ²
3	Bedroom	10.40 m ²
4	Bathroom	4.10 m ²
5	Balcony	7.00 m ²
	Wall	4.20 m ²
	Common Area	7.40 m ²
	Total Area	55.60 m²

ALANYA HOME



