

Appartement 1+1 à Tosmur - Serenity Grand Kaptan

TOSMUR, ALANYA



PRIX

€185.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

\$190,000

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBLE À LA CITOYENNETÉ

✓ **Oui**

ÉVALUATION D'EXPERT

190000

SQUARE

55m2

ÉTAGE

4

TOTAL D'ÉTAGES

10

PRIX MIN

€185000

À PROPOS

Description

Cet appartement 1+1 se situe dans Serenity Grand Kaptan Residence à Tosmur, Alanya. Le complexe achevé occupe la deuxième parcelle depuis la mer, à environ 200 mètres du littoral. Il propose notamment des piscines extérieure et intérieure, une salle de fitness, un spa, un hammam, un sauna, des espaces pour enfants, un cinéma, un restaurant et un parking.

Appartement 1+1 dans Serenity Grand Kaptan Residence

- Emplacement : Tosmur, Alanya
- Configuration de l'appartement : 1+1
- Distance de la mer : environ 200 mètres
- Résidence située sur la deuxième parcelle depuis la mer
- Terrain du projet : environ 3 500 m²
- Un seul bloc résidentiel de neuf étages
- Projet présenté comme achevé dans les informations disponibles
- Piscines extérieure et intérieure
- Spa, fitness, hammam, sauna et bain de vapeur
- Parking, réception, restaurant et espaces communs

Serenity Grand Kaptan Residence est implantée sur un terrain d'environ 3 500 m². Le projet comprend un bloc unique de neuf étages et est indiqué comme achevé dans les sources disponibles. La documentation d'origine associe le nombre 55 à l'appartement 1+1, mais sans préciser clairement l'unité de mesure. La surface nette et la surface brute exactes devront donc être confirmées avant toute décision.

Les informations publiées concernant le nombre total d'appartements dans la résidence ne sont pas entièrement concordantes. Les sources récentes mentionnent plus fréquemment 99 appartements, tandis que certains anciens documents relatifs au projet en indiquent 135. Cette différence n'affecte pas la configuration 1+1 annoncée, mais elle justifie de demander les documents actuels du projet et de vérifier les données officielles disponibles au moment de l'acquisition.

Des équipements dédiés au bien-être et aux loisirs

Les espaces communs réunissent plusieurs équipements utilisables pour le sport, la détente et les activités quotidiennes. La résidence dispose d'une piscine extérieure et d'une piscine intérieure, ainsi que d'une salle de fitness. L'espace bien-être comprend un spa, un hammam turc, un sauna et un bain de vapeur. Cette diversité permet de profiter d'installations couvertes et extérieures selon la saison.

Pour les enfants, le complexe annonce une aire de jeux et une salle de jeux. Un cinéma et une bibliothèque complètent les espaces de loisirs. La liste des prestations comprend également un restaurant, un hall avec réception, un parking, une chambre d'hôtes et différents espaces sociaux. Un Beach Club et une jetée figurent aussi parmi les installations indiquées pour la résidence. Leur disponibilité actuelle, leurs modalités d'accès et leurs éventuelles conditions d'utilisation sont à confirmer avant l'achat.

À Tosmur, à environ 200 mètres du littoral

Située dans le secteur de Tosmur à Alanya, Serenity Grand Kaptan Residence occupe la deuxième parcelle depuis la mer. D'après les informations communiquées, le littoral se trouve à environ 200 mètres. Cette proximité constitue un avantage pratique pour les acquéreurs recherchant un appartement 1+1 près de la mer, tout en souhaitant bénéficier de nombreux équipements au sein de leur résidence.

La configuration 1+1 peut convenir à une personne seule, à un couple ou à des acquéreurs privilégiant un logement compact dans un complexe doté de nombreux espaces communs. Aucun prix, étage précis, niveau d'ameublement ou détail intérieur n'étant fourni dans les données disponibles, ces éléments devront être vérifiés directement pour cet appartement.

Pour obtenir les informations actuelles sur la disponibilité, la superficie exacte, les documents du bien et les

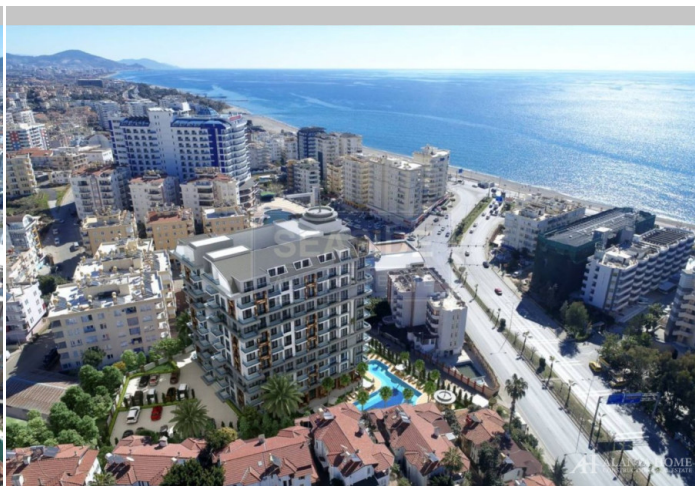
conditions de visite, contactez Alanya Home. Notre équipe peut vous communiquer les détails vérifiés et organiser une visite de cet appartement à Serenity Grand Kaptan Residence.

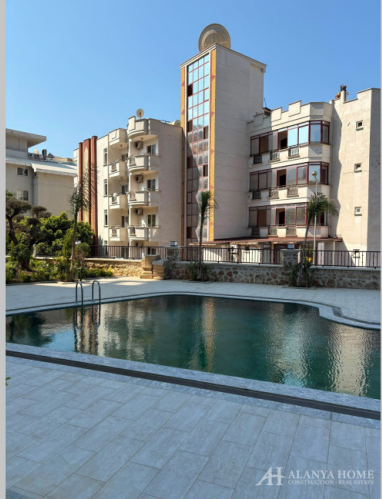
DÉTAILS

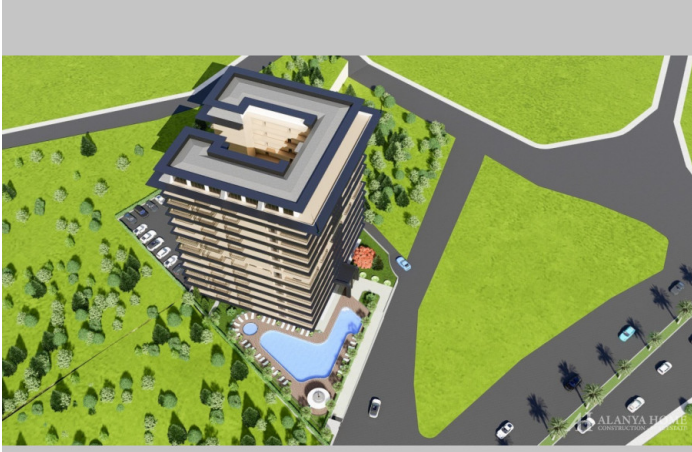
Aménagements extérieurs

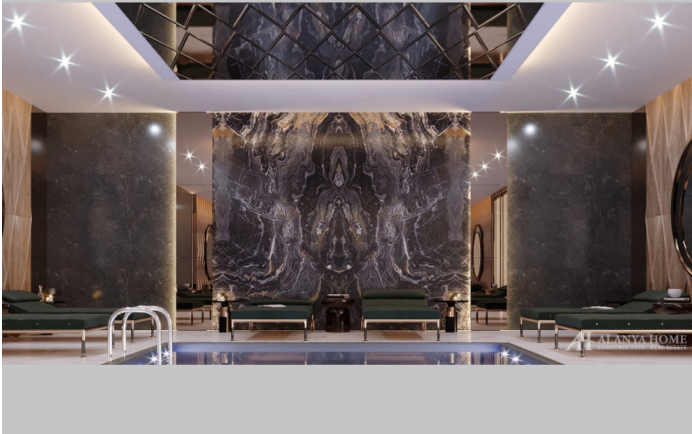
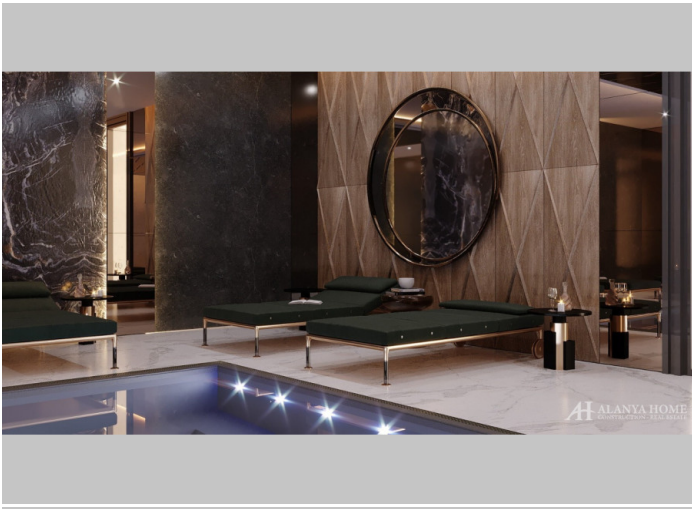
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ SPA — Oui
✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui
✓ Terrain de jeux — Oui	✓ Jardin privé — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Court de tennis — Oui	✓ Salle de jeux — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Club social — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

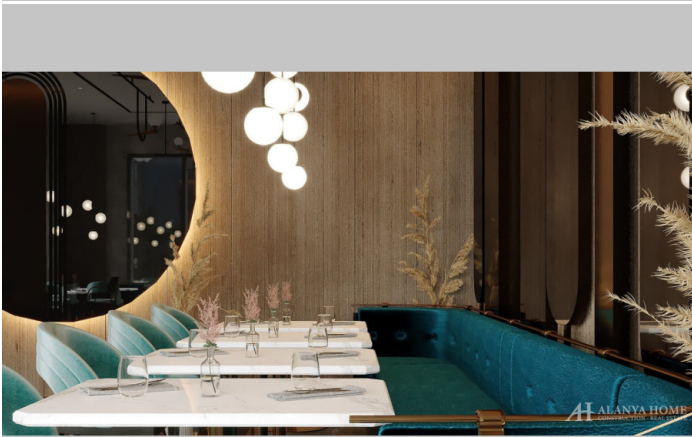
Galerie











CITYLINE

Ground Floor-1.2.3.4.5.6.7. Floor (1+1)

(2,3,5,7,9,10,13,14,16,18,20,21,24,25,27,29,31,32,35,36,38,40,42,43,46,47,49,51,53,54,57,58,60,62,64,65,68,69,71,73,75,76,79,80,82,84,86,87)

1	Livingroom&kitchen	19.50 m ²
2	Entrance&Hall	3.00 m ²
3	Bedroom	10.40 m ²
4	Bathroom	4.10 m ²
5	Balcony	7.00 m ²
	Wall	4.20 m ²
	Common Area	7.40 m ²
	Total Area	55.60 m²

ALANYA HOME



